

DETERMINAZIONE N. 320

del 09 settembre 2026

GARA COMUNITARIA CENTRALIZZATA A PROCEDURA APERTA FINALIZZATA ALLA STIPULA DI UN CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CUSTODIA, VIGILANZA, PULIZIA E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI DEL COMUNE DI SILVI (TE) - Provvedimento di aggiudicazione

Il giorno 09 settembre 2026 a L'Aquila (AQ) nella sede dell'AreaCom - Agenzia Regionale dell'Abruzzo per la Committenza,

IL DIRIGENTE AREA ACQUISTI CENTRALIZZATI

Ing. Domenico Di Martino, assunto nei ruoli dirigenziali AreaCom con deliberazione direttoriale n. 10 del 07.02.2025 e successivo conferimento di incarico disposto con deliberazione direttoriale n. 52 del 04.11.2025, ha adottato la seguente

D E T E R M I N A Z I O N E

VISTA la legge regionale 14 marzo 2000, n. 25 e successive modificazioni: "Organizzazione del comparto sistemi informativi e telematici";

VISTA la L.R. 27 settembre 2016, n. 34 recante "Disposizioni in materia di centrale unica di committenza regionale e modifiche alla legge regionale 14 marzo 2000, n. 25 (Organizzazione del comparto sistemi informativi e telematici)";

VISTA la L.R. 6 febbraio 2025, n. 3 "Modifiche a leggi regionali, proroga di termini previsti da disposizioni legislative e ulteriori disposizioni";

VISTA la L.R. n. 25 del 06.06.2023 ad oggetto "Riordino del comparto della Committenza della Regione Abruzzo";

ATTESO che AreaCom ricopre il ruolo di Centrale Unica di Committenza regionale, ai sensi della legge istitutiva n. 25 del 14 marzo 2000 e della successiva L.R. n. 34 del 27 settembre 2016, e di Soggetto Aggregatore, ai sensi dell'art. 9 del DL 24 aprile 2014, n. 66 convertito con modificazioni in legge 23 giugno 2014, n. 89, in virtù della Delibera ANAC n. 361 del 1° giugno 2016, successivamente aggiornata con Delibera n. 781 del 4 settembre 2019 "Aggiornamento dell'Elenco dei Soggetti Aggregatori" e da ultimo con Delibera n. 643 del 22 settembre 2021 (Aggiornamento, ai sensi dell'articolo 5 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'11 novembre 2014, dell'elenco dei Soggetti aggregatori di cui all'articolo 9 del Decreto Legge 24 aprile 2014, n. 66);

VISTI gli articoli 32 e 33 della L.R. 146/1996 modificati ai sensi della L.R. n. 1 del 11.01.2022;

VISTA la D.G.R. n. 70 del 14.02.2022 con la quale l'AreaCom viene individuata quale Ufficio unico regionale referente in materia di appalti del PNRR e viene assegnata alla medesima la specifica funzione di ufficio dedicato alle procedure di appalto in ottemperanza agli obblighi previsti dal PNRR;

VISTE e RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Direttore Generale AreaCom n. 55 del 18.12.2024 recante: "*Adozione piano biennale degli acquisti 2025-2026*";
- la Deliberazione del Direttore Generale AreaCom n. 64 del 30.12.2025 recante: "*Adozione piano biennale degli acquisti 2026-2027*";

VISTO il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei Contratti Pubblici;

VISTA e RICHIAMATE:

- la Deliberazione AreaCom n. 3 del 29.01.2024 avente ad oggetto: *“Approvazione del regolamento di organizzazione e funzionamento dell'AreaCom”*;
- la Deliberazione AreaCom n. 4 del 29.01.2024 recante: *“Approvazione del disciplinare per la corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche svolte dai dipendenti”*;

CONSIDERATO che in conformità con quanto previsto dall'art. 25 del D.lgs. 36/2023, le procedure di gara sono interamente svolte attraverso l'utilizzo della piattaforma *“Gestione Integrata Acquisti Dematerializzati della Regione Abruzzo – G.I.A.D.A.”* la nuova Piattaforma di e-Procurement di proprietà di AreaCom, accessibile dal 01/07/2023 all'indirizzo: <https://giada.areacom.eu>;

VISTA E RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 102 del 13.03.2026 recante ad oggetto: *“GARA COMUNITARIA CENTRALIZZATA A PROCEDURA APERTA FINALIZZATA ALLA STIPULA DI UN CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CUSTODIA, VIGILANZA, PULIZIA E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI DEL COMUNE DI SILVI (TE) - Provvedimento di indizione ed approvazione atti di gara.”*

DATO ATTO

- che la procedura di gara in oggetto si è svolta sul sistema *“Gestione Integrata Acquisti Dematerializzati della Regione Abruzzo – G.I.A.D.A.”*, la nuova Piattaforma di e-Procurement di proprietà di AreaCom, accessibile all'indirizzo: <https://giada.areacom.eu>, individuata con il Registro di Sistema Bando n. PI011521-26;
- che la procedura di che trattasi è stata aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 108, commi 1 e 4 del D.lgs. 36/2023;

PRESO ATTO che nei termini prescritti sono pervenute sulla piattaforma di e-procurement le seguenti offerte:

Ragione Sociale	Partita IVA	Registro di Sistema	Data ricezione
BLUE LINE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	IT01940460692	PI017772-26	15/04/2026 13:30:02

RILEVATO che la *lex specialis* della procedura *de qua* prevede che *“La Stazione Appaltante intende avvalersi della facoltà cosiddetta di inversione procedimentale, e pertanto, procede per tutti gli Operatori Economici concorrenti prima alla valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica e solo successivamente, per i soli OO.EE. aggiudicatari alla verifica della documentazione amministrativa”*;

DATO ATTO che sul sistema G.I.A.D.A., per accedere direttamente alla fase dell'apertura delle buste tecniche come previsto nel punto precedente, è necessario ammettere per *“inversione procedimentale”* tutti gli oo. ee. concorrenti;

VISTI e RICHIAMATI:

- il Verbale del 21.04.2026, giacente in atti dell'amministrazione al prot. n. 1798 del 21.04.2026, rimesso dal Responsabile del Procedimento della fase di affidamento (RDP), ing. Massimiliano De Sanctis, all'esito della prima seduta pubblica, nella quale si è proceduto all'apertura della busta amministrativa presentata dagli operatori economici partecipanti e all'ammissione dei medesimi alla fase consecutiva di gara, al solo fine di sbloccare sul Sistema e-procurement la successiva busta tecnica ed economica in applicazione dell'*“inversione procedimentale”*;
- la Determinazione dirigenziale n. 274 del 16.07.2026 avente ad oggetto: *GARA COMUNITARIA CENTRALIZZATA A PROCEDURA APERTA FINALIZZATA ALLA STIPULA DI UN CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CUSTODIA, VIGILANZA, PULIZIA E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI DEL COMUNE DI SILVI (TE) - Nomina commissione giudicatrice.*

VISTO il Verbale unico riepilogativo dei lavori rimesso dalla Commissione giudicatrice all'esito della verifica e valutazione dell'offerta tecnica ed economica dell'unico operatore concorrente (Prot. AreaCom n. 3895 del 04.09.2026), in cui a seguito dell'assegnazione dei punteggi è di seguito riportato il riepilogo finale:

Fornitore	Stato Offerta	Punteggi o Totale	Punteggi o Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
BLUE LINE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	Aggiudicatari o proposto	100.00	80.00	20.00	291.151,00	334.697,20 €	13,01063	43.546,20 €

VISTO E RICHIAMATO il Verbale riepilogativo rimesso dal Responsabile del procedimento per la fase di affidamento all'esito delle verifiche della documentazione amministrativa presentata dall'aggiudicatario proposto, BLUE LINE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (Prot. AreaCom n. 3970/26 del 09.09.2026), nel quale si conferma la proposta di aggiudicazione della Commissione giudicatrice sopra riportata;

ATTESO che l'art. 17, comma 5 del D.lgs. 36/2023 prevede che l'aggiudicazione della gara può essere disposta solo successivamente alle verifiche del possesso dei requisiti previsti di cui all'art. 94 e ss. del medesimo Decreto;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento, nel corso della verifica della documentazione amministrativa contenuta nella Busta virtuale "A", ha proceduto ad attivare per l'oe primo in graduatoria, le predette verifiche in ordine alla sussistenza dei requisiti di ordine generale;

VISTO E RICHIAMATO il Verbale, rimesso dal Responsabile del procedimento per la fase di affidamento all'esito dei controlli di cui al punto precedente in ordine alla sussistenza dei requisiti di ordine generale (Prot. AreaCom n. 3981/26 del 09.09.2026);

PRESO ATTO che, in relazione alle istanze di segretazione delle offerte tecniche, queste ultime sono state presentate, ai sensi degli art. 35 e 36, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 da:

Blue Line Soc. Coop. Sociale che ha dichiarato:

"..... la sussistenza nell'ambito dell'offerta tecnica di informazioni che costituiscono segreti tecnici o commerciali, ai sensi dell'art. 35, comma 4, lett. a) del D.Lgs.36/2023 la Blue Line Soc. Coop. Sociale si oppone alla richiesta di accesso alla propria offerta tecnica, consentendo l'accesso ESCLUSIVAMENTE alle seguenti parti:

- 1) Offerta economica*
- 2) Documentazione amministrativa"*

RITENUTO di riservarsi ogni potere di autotutela in merito all'aggiudicazione *de qua* per violazione della *lex specialis* come da atti di gara, inclusa la facoltà di recedere unitamente dal rapporto negoziale qualora dovessero essere accertate da parte dell'Amministrazione, anche a seguito di verifiche di ufficio, cause ostative alla stipula di contratti pubblici previsti dall'articolo 94 e ss. del D.lgs. 36/2023, dalla normativa di cui al D.lgs. n. 159 del 2011, nonché da altra normativa applicabile all'oggetto della presente procedura;

CONSIDERATO che, dall'analisi di tutti i verbali relativi alle operazioni di gara e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali ai medesimi, si è accertato che le medesime operazioni si sono svolte nel rispetto della normativa vigente, della successione delle fasi di gara, della correttezza dell'ammissione e dell'esclusione delle offerte e della procedura di valutazione delle stesse, della redazione dei verbali medesimi, della regolarità formale degli atti posti in essere dal Responsabile del procedimento per la fase di affidamento e della Commissione giudicatrice, della tempistica di gara e ritenuto, pertanto, di far proprie le indicazioni negli stessi contenute;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio dell'Agenzia;

RITENUTO di provvedere alla pubblicazione del presente atto, in attuazione agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della P.A., dettati dagli artt. 26 e 27 del D. Lgs 14 marzo 2013, n. 33 sul sito web <https://areacom.eu> e sulla piattaforma di *e-procurement* G.I.A.D.A.;

DATO ATTO che il soggetto proponente il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190/2012 e alle Linee Guida ANAC n. 15/2019;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

- 1. di recepire** tutti i verbali di cui in premessa rimessi dal Responsabile del Procedimento per la fase di

affidamento e dalla Commissione giudicatrice all'esito di tutte le verifiche di gara di rispettiva competenza, che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se materialmente non allegati;

2. **di prendere atto** delle risultanze delle operazioni di gara della Commissione giudicatrice e del Responsabile del procedimento per la fase di affidamento;
3. **di approvare** integralmente le determinazioni contenute nei Verbali di che trattasi;
4. **di aggiudicare** la gara *de qua* all'operatore BLUE LINE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE per un importo offerto pari ad € 291.151,00;
5. **di prendere atto** che le operazioni di gara sono state interamente tracciate in piattaforma telematica "G.I.A.D.A.";
6. **di demandare** al Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento le comunicazioni relative all'esito della procedura di gara in oggetto ai sensi dell'art. 90 del D.lgs. 36/2023;
7. **di dare atto** che la presente determinazione sarà sottoposta a pubblicazione, sul sito web <https://areacom.eu> e sulla piattaforma di *e-procurement* G.I.A.D.A. in attuazione agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della P.A., dettati dagli artt. 26 e 27 del D. Lgs 14 marzo 2013, n. 33;
8. **di notificare** la presente determinazione agli oo.aa. della procedura di gara di che trattasi, utilizzando l'apposita sezione della piattaforma G.I.A.D.A. e comunque agli altri soggetti interessati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 e dell'art. 90 del D. Lgs. 36/2023;
9. **di riservarsi** ogni potere di autotutela in merito alla presente aggiudicazione per violazione della *lex specialis* come da atti di gara, inclusa la facoltà di recedere unitamente dal rapporto negoziale qualora dovessero essere accertate da parte dell'Amministrazione, anche a seguito di verifiche di ufficio, cause ostative alla stipula di contratti pubblici previsti dall'articolo 94 e ss. del D.lgs. 36/2023, dalla normativa di cui al D.lgs. n. 159 del 2011, nonché da altra normativa applicabile all'oggetto della presente procedura;
10. **di precisare** che il presente provvedimento non comporta alcun onere per il bilancio di AreaCom.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR Abruzzo entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.

L'Estensore

(Ing. Massimiliano De Sanctis)

Firmato elettronicamente

L'Istruttore

(Ing. Massimiliano De Sanctis)

Firmato elettronicamente

Il Dirigente Area Acquisti Centralizzati

(Ing. Domenico Di Martino)

Firmato digitalmente

ELEMENTO INTEGRATIVO DELL'EFFICACIA DEL PRESENTE ATTO

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'AreaCom nella specifica sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Dirigente Area Acquisti Centralizzati

(Ing. Domenico Di Martino)

Firmato digitalmente