



SOGGETTO AGGREGATORE DELLA REGIONE ABRUZZO

DETERMINAZIONE N. 40

del 05/02/2026

AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.LGS. 36/2023, PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA SEDE AREACOM DI TORTORETO LIDO – anno 2026

**REGISTRO DI SISTEMA PI000807-26
CIG B9F897F9A6**

Provvedimento di affidamento alla Soc. LA MAREA di DECEMBRINI SELENA

Il giorno 05 febbraio 2026, nella sede dell'AreaCom - Agenzia Regionale dell'Abruzzo per la Committenza,

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRAZIONE FINANZA CONTROLLO E PERSONALE

Dott. Andrea Trappolini, assunto nei ruoli dirigenziali AREACOM con deliberazione direttoriale n. 21 del 28.03.2025 e successivo conferimento di incarico disposto con deliberazione direttoriale n. 54 del 04/11/2025, ha adottato la seguente determinazione

VISTA la L.R. 6 giugno 2023, n. 25 "Riordino del comparto della committenza della Regione Abruzzo";

VISTA la L.R. 6 febbraio 2025, n. 3 "Modifiche a leggi regionali, proroga di termini previsti da disposizioni legislative e ulteriori disposizioni";

ATTESO che l'AreaCom ricopre il ruolo di Centrale Unica di Committenza regionale, ai sensi della legge istitutiva n. 25 del 14 marzo 2000 e della successiva L.R. n. 34 del 27 settembre 2016, e di Soggetto Aggregatore, ai sensi dell'art. 9 del DL 24 aprile 2014, n. 66 convertito con modificazioni in legge 23 giugno 2014, n. 89, in virtù della Delibera ANAC n. 361 del 1° giugno 2016, successivamente aggiornata con Delibera n. 781 del 4 settembre 2019 "Aggiornamento dell'Elenco dei Soggetti Aggregatori" e da ultimo con Delibera n. 643 del 22 settembre 2021 (Aggiornamento, ai sensi dell'articolo 5 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'11 novembre 2014, dell'elenco dei Soggetti aggregatori di cui all'articolo 9 del Decreto Legge 24 aprile 2014, n. 66);

VISTO il Regolamento dell'AreaCom approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 3 del 29/01/2024;

VISTA la D.G.R. n. 731 del 15 novembre 2021, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore Generale dell'Agenzia Regionale di Informatica e Committenza all'avv. Donato Cavallo;

VISTA la D.G.R. n. 70 del 14.02.2022 con la quale l'AreaCom viene individuata quale Ufficio unico regionale referente in materia di appalti del PNRR e viene assegnata alla medesima la specifica funzione di ufficio dedicato alle procedure di appalto in ottemperanza agli obblighi previsti dal PNRR;



SOGGETTO AGGREGATORE DELLA REGIONE ABRUZZO

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale AreaCom n. 64 del 30.12.2025 avente ad oggetto: Adozione piano biennale degli acquisti 2026-2027;

RISCONTRATA la necessità di procedere all'affidamento del servizio di pulizie della sede Areacom di Tortoreto Lido (TE);

RILEVATA l'opportunità di procedere ad un affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023 ad un operatore economico specializzato nel settore;

CONSIDERATO che in conformità a quanto previsto dall'art. 25 del D.lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici), la presente procedura è stata interamente svolta attraverso l'utilizzo della piattaforma "Gestione Integrata Acquisti Dematerializzati della Regione Abruzzo – G.I.A.D.A." la nuova Piattaforma di e-Procurement di proprietà di AreaCom, accessibile dal 01/07/2023 all'indirizzo: <https://giada.areacom.eu>;

DATO ATTO che:

- la procedura è individuata sulla Piattaforma G.I.A.D.A. con numero di Registro di Sistema **PI000807-26** con scadenza presentazione offerte fissata al 16/01/2026 ore 12:00;
- l'affidamento *de quo* avviene mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) d.lgs. n. 36/2023, con criterio di aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del Codice;
- l'operatore economico invitato è la Soc. **LA MAREA di DECEMBRINI SELENA**, sede legale in Via L. Migliori, n. 27 – 64021 – Giulianova (TE) - P.I. IT02028290670;

DATO ATTO che:

- in ottemperanza alle norme del D.Lgs. 36/2023 che disciplinano la digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti, l'acquisizione del CIG è avvenuta nell'ambito della piattaforma di approvvigionamento digitale GIADA;
- alla presente procedura è stato attribuito il seguente CIG B9F897F9A6;

CONSIDERATO che entro i termini stabiliti è pervenuta l'offerta dell'O.E. in parola:

Ragione Sociale	Partita IVA	Registro di Sistema	Data ricezione
LA MAREA di DECEMBRINI SELENA	IT02028290670	PI000832-26	15/01/2026 13:05:23

VISTO e RICHIAMATO: il Verbale Unico (prot AreaCom n. 509 del 05/02/2026) rimesso dal RUP di gara a conclusione della verifica dell'offerta economica e amministrativa, con il seguente riepilogo finale, le cui risultanze derivano dall'esame della Busta economica presentata dall'Operatore:

Fornitore	Stato Offerta	Rank	Importo di Aggiudicazione oltre IVA	Base d'asta
LA MAREA di DECEMBRINI SELENA	Aggiudicatario proposto	1	12.000,00 €	12.000,00 €

ATTESO che ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.lgs. 36/2023, “nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lettera a) e b), di importo inferiore a 40.000,00 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La Stazione Appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”;



SOGGETTO AGGREGATORE DELLA REGIONE ABRUZZO

PRESO ATTO dell'autodichiarazione dell'Operatore Economico, resa ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 circa il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, acquisita con prot. n. 0457/26 del 02/02/2026;

DATO ATTO che ad ogni buon conto sono state avviate le verifiche previste dall'art. 94 e s.s. del D.Lgs n.36/2023;

VISTO il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei Contratti Pubblici;

CONSIDERATO, a seguito di quanto premesso, di poter procedere, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 all'affidamento diretto del servizio di cui in oggetto all'O.E. **LA MAREA di DECEMBRINI SELENA**, sede legale in Via L. Migliori, n. 27 – 64021 – Giulianova (TE) - P.I. IT02028290670, per l'anno 2026;

PRECISATO che la spesa necessaria di euro 14.640,00 (quattordicimilaseicentoquaranta/00) IVA 22% compresa trova copertura sul capitolo 140 del bilancio di previsione Finanziario 2025-2027 – esercizio 2026;

RITENUTO di rinviare a successivi atti l'impegno della somma di euro 14.640,00 (quattordicimilaseicentoquaranta/00) IVA compresa, a favore dell'O.E. **LA MAREA di DECEMBRINI**, nelle more dell'approvazione del bilancio finanziario di previsione 2026-2028;

DATO ATTO che il soggetto proponente il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190/2012 e alle Linee Guida ANAC n. 15/2019;

RITENUTO di dover procedere alla pubblicazione del presente atto, in attuazione agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della P.A., dettati dagli artt. 26 e 27 del D. Lgs 14 marzo 2013, n. 33 sul sito web www.areacom.eu e sulla piattaforma di e- procurement G.I.A.D.A.;

D E T E R M I N A

per tutti i motivi esplicitati in narrativa e che debbono intendersi integralmente riportati e trascritti nel presente dispositivo:

1. **di recepire** il verbale unico di cui in premessa (prot. AreaCom n. 509 del 05/02/2026) rimesso dallo scrivente RUP, all'esito della verifica dell'offerta presentata dall'operatore economico invitato – Soc. **LA MAREA di DECEMBRINI SELENA**, sede legale in Via L. Migliori, n. 27 – 64021 – Giulianova (TE) - P.I. IT02028290670- quale parte integrante del presente provvedimento anche se materialmente non allegato;
2. **di affidare** ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. n.36/2023, il servizio di pulizia della sede Areacom di Tortoreto Lido (TE) per l'anno 2026, alla società **LA MAREA di DECEMBRINI SELENA**, sede legale in Via L. Migliori, n. 27 – 64021 – Giulianova (TE) - P.I. IT02028290670, per un importo complessivo di euro 12.000,00 (dodicimila/00) oltre IVA;



SOGGETTO AGGREGATORE DELLA REGIONE ABRUZZO

3. **di rinviare** a successivi atti l'impegno della somma di euro 14.640,00 (quattordicimilaseicentoquaranta/00) IVA compresa, a favore dell'O.E. LA MAREA di DECEMBRINI, nelle more dell'approvazione del bilancio finanziario di previsione 2026-2028;
4. **di precisare** che il CIG acquisito per la presente procedura è il seguente: B9F897F9A6;
5. **di prendere atto** che le operazioni di gara sono state interamente tracciate in piattaforma telematica "G.I.A.D.A";
6. **di dare atto** che la presente determinazione è efficace, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs n. 36/2023, in quanto è stata acquisita la dichiarazione dell'operatore economico – prot. n. 0457/26 del 02/02/2026, che ha autocertificato il possesso dei requisiti di ordine generale, di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;
7. **di dare atto** che la presente determinazione sarà sottoposta a pubblicazione, sul sito web www.areacom.eu e sulla piattaforma di e- procurement G.I.A.D.A. in attuazione agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della P.A., dettati dagli artt. 26 e 27 del D. Lgs 14 marzo 2013, n. 33.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR Abruzzo entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.



SOGGETTO AGGREGATORE DELLA REGIONE ABRUZZO

L'Estensore

(Dott.ssa Alessandra Di Gregorio)

Firmato elettronicamente

L'Istruttore

(Dott. Andrea Trappolini)

Firmato elettronicamente

**IL DIRIGENTE
AREA AMMINISTRAZIONE
FINANZA CONTROLLO E PERSONALE**

(Dott. Andrea Trappolini)

Firmato digitalmente

ELEMENTO INTEGRATIVO DELL'EFFICACIA DEL PRESENTE ATTO

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'AreaCom nella specifica sezione "Amministrazione Trasparente".

**IL DIRIGENTE
AREA AMMINISTRAZIONE
FINANZA CONTROLLO E PERSONALE**

(Dott. Andrea Trappolini)

Firmato digitalmente