AGENZIA REGIONALE DELL'ABRUZZO PER LA COMMITTENZA

Agenzia Regionale dell'Abruzzo per la Committenza

SOGGETTO AGGREGATORE DELLA REGIONE ABRUZZO

DETERMINAZIONE N. 390 **del 03 novembre 2026**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) 36/2023 per la realizzazione dell'intervento denominato "Riqualificazione area periferica con la realizzazione di skate park, area giochi per bimbi, parcheggio e pista ciclabile" (CUP: H35B25000030005) finanziato con fondo di sviluppo e coesione 2021–2027 (bando per la rigenerazione urbana) – Comune di Silvi (Te)"

Provvedimento di indizione e approvazione atti di gara.

Il giorno 3 novembre 2026 a L'Aquila (AQ) nella sede dell'AreaCom - Agenzia Regionale dell'Abruzzo per la Committenza,

IL DIRIGENTE AREA ACQUISTI CENTRALIZZATI

Ing. Domenico Di Martino, assunto nei ruoli dirigenziali AreaCom con deliberazione direttoriale n. 10 del 07.02.2025 e successivo conferimento di incarico disposto con deliberazione direttoriale n. 52 del 04.11.2025, ha adottato la seguente

D E T E R M I N A Z I O N E:

VISTA la legge regionale 14 marzo 2000, n. 25 e successive modificazioni: "Organizzazione del comparto sistemi informativi e telematici";

VISTA la L.R. 27 settembre 2016, n. 34 recante "*Disposizioni in materia di centrale unica di committenza regionale e modifiche alla legge regionale 14 marzo 2000, n. 25 (Organizzazione del comparto sistemi informativi e telematici)";*

VISTA la L.R. n. 25 del 06.06.2023 ad oggetto "*Riordino del comparto della Committenza della Regione Abruzzo";*

VISTA la L.R. 6 febbraio 2025, n. 3 "*Modifiche a leggi regionali, proroga di termini previsti da disposizioni legislative e ulteriori disposizioni"*;

ATTESO che AreaCom ricopre il ruolo di Centrale Unica di Committenza regionale, ai sensi della legge istitutiva n. 25 del 14 marzo 2000 e della successiva L.R. n. 34 del 27 settembre 2016, e di Soggetto Aggregatore, ai sensi dell'art. 9 del DL 24 aprile 2014, n. 66 convertito con modificazioni in legge 23 giugno 2014, n. 89, in virtù della Delibera ANAC n. 361 del 1° giugno 2016, successivamente aggiornata con Delibera n. 781 del 4 settembre 2019 "Aggiornamento dell'Elenco dei Soggetti Aggregatori" e da ultimo con Delibera n. 643 del 22 settembre 2021 (Aggiornamento, ai sensi dell'articolo 5 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'11 novembre 2014, dell'elenco dei Soggetti aggregatori di cui all'articolo 9 del Decreto Legge 24 aprile 2014, n. 66);

VISTI gli articoli 32 e 33 della L.R. 146/1996 modificati ai sensi della L.R. n. 1 del 11.01.2022;

VISTA la Deliberazione AreaCom n. 3 del 29.01.2024 avente ad oggetto: "*Approvazione del regolamento di organizzazione e funzionamento dell'AreaCom*";

VISTA la nota del Comune di Silvi (TE) prot. AREACOM 0004671/26 del 15/10/2026, con cui ha richiesto la disponibilità della Centrale di Committenza AREACOM per l'espletamento di due procedure di gara;

TENUTO CONTO che l'AREACOM in riscontro alla nota inviata dal Comune di Silvi (Te), manifestava la disponibilità a svolgere le due iniziative di gara per l'affidamento dei lavori ivi indicati, e richiedendo la sottoscrizione dell'accordo di servizio allegato alla predetta;

TENUTO CONTO che in data 27/10/2026 è stato sottoscritto l'accordo di servizio tra il Dirigente dell'Area 2 del Comune di Silvi ing. Mario Cerroni ed il Direttore Generale di AREACOM avv. Donato Cavallo;

TENUTO CONTO che il Comune di Silvi intende affidare tramite procedura negoziata senza bando al minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. d) del D.lgs. 36/2023, l'esecuzione dei lavori denominati "RIQUALIFICAZIONE AREA PERIFERICA CON LA REALIZZAZIONE DI SKATE PARK, AREA GIOCHI PER BIMBI, PARCHEGGIO E PISTA CICLABILE" (CUP: H35B25000030005) finanziato con Fondo di Sviluppo e Coesione 2021–2027 (Bando per la Rigenerazione Urbana) – Comune di Silvi (TE)";

CONSIDERATO che il Comune di Silvi non risulta qualificata per espletare le gare di importi superiore alla soglia di euro 500.000,00 e per tale motivo ha ritenuto opportuno delegare ad AreaCom l'espletamento della procedura di che trattasi;

VISTA e RICHIAMATA l'Accordo di Servizio stipulato tra AreaCom e il Comune di Silvi in data 03.11.2026, giacente in atti dell'amministrazione al prot. n. 4971 di pari data;

RITENUTO di invitare tutti gli Operatori Economici registrati sull'Albo Mercato Elettronico della piattaforma G.I.A.D.A. con sede legale in Regione Abruzzo ed in possesso di qualificazione SOA OG3;

PRECISATO che l'elenco degli operatori economici invitati viene reso in formato anonimo per evitare condizionamenti tra operatori o turbative della concorrenza e per garantire imparzialità e buon andamento della gara, come previsto dalla normativa vigente;

RITENUTO, pertanto, di procedere, all'indizione della procedura negoziata al minor prezzo per l'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE AREA PERIFERICA CON LA REALIZZAZIONE DI SKATE PARK, AREA GIOCHI PER BIMBI, PARCHEGGIO E PISTA CICLABILE" (CUP: H35B25000030005) finanziato con Fondo di Sviluppo e Coesione 2021–2027 (Bando per la Rigenerazione Urbana) – Comune di Silvi (TE)", il cui impianto strutturale viene di seguito riportato:

- l'importo delle prestazioni posto a base di gara è pari a complessivi € 840.857,64 (euro ottocentoquarantamilaottocentocinquantasette/64), così suddiviso:
  - € 822.857,64 (ottocentoventiduemilaottocentocinquantasette/64) per lavori soggetti a ribasso d'asta, comprensivi dei costi della manodopera per € 96.383,15 ai sensi dell'art 41 comma 14 D.lgs. 36/2023;
  - € 18.000,00 (diciottomila/00) per costi attuazione Piani di Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- la durata massima delle prestazioni da affidare è pari a 270 (duecentosettanta) giorni naturali e consecutivi, a far data dal verbale di consegna dei lavori definitiva (nei casi di consegna parziale, la data di consegna a tutti gli effetti di legge è quella dell'ultimo verbale di consegna parziale redatto dal direttore dei lavori), ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato II.14 del D.lgs. 36/2023;
- la Stazione Appaltante ha facoltà di ricorrere a modifiche contrattuali come previste e consentite dall'art.120 del D.lgs. 36/2023 e secondo le disposizioni di cui alla lettera di invito;
- l'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art 50 comma 4, del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e previsione di esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 36/2023;
- il contratto verrà stipulato tra l'Ente delegante e l'operatore economico aggiudicatario;

VISTI gli schemi della documentazione di gara, acquisiti agli atti con Prot. AreaCom n. 4934 del 02.11.26, quali:

- Lettera di Invito;
- Allegato A – Istanza di partecipazione e dichiarazioni amministrative;
- Allegato B - Patto di Integrità;
- Allegato C –Schema di Contratto;
- Allegato D – Modello di Offerta Economica;

- Allegato E – Schema Imposta di Bollo;
- Allegato F – Modulo trattamento dati;
- Allegato G – Archivio documentazione tecnica - Progetto Esecutivo;

CONSIDERATO che in conformità a quanto previsto dall'art. 25 del D.lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici), la presente procedura è interamente svolta attraverso l'utilizzo della piattaforma di *e-procurement* "Gestione Integrata Acquisti Dematerializzati della Regione Abruzzo – G.I.A.D.A." di proprietà di AreaCom, accessibile all'URL https://giada.areacom.eu;

DATO ATTO che l'AgID (Agenzia per l'Italia Digitale), ha rilasciato la certificazione della Piattaforma *e-procurement* G.I.A.D.A., diventando così parte della rete digitale introdotto dal nuovo Codice degli Appalti, D.lgs. n. 36/2023;

DATO altresì ATTO che la certificazione, di cui al punto precedente, risulta dal Registro Piattaforme Certificate (RPC), consultabile sul sito ANAC, contenente l'elenco di tutte le piattaforme di approvvigionamento certificate;

RITENUTO di nominare in conformità a quanto previsto dall'art. 15, comma 4, del D.lgs. 36/2023, il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento nella persona dell'Ing. Domenico di Martino – Dirigente AreaCom;

DATO ATTO che per l'espletamento della procedura di gara *de qua* (fase di affidamento) si individua lo staff di supporto al Responsabile del procedimento per la fase di affidamento, nelle persone dei dipendenti Stefania Trapanese, Eliseo Bosco, Federica De Iuliis;

RILEVATO che nei confronti del Responsabile del procedimento per la fase di affidamento non sussistono cause di inconferibilità e/o incompatibilità dell'incarico ai sensi di legge, né ipotesi di conflitto di interesse previste dall'articolo 16 del D. Lgs. n. 36/2023;

TENUTO CONTO che dal 1° gennaio 2024, l'acquisizione del CIG viene effettuata solo mediante le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate, a seguito dello scambio di dati e informazioni con la BDNCP (Banca dati nazionale di contratti pubblici) gestita da ANAC;

DATO ATTO che il CIG della procedura di che trattasi è visibile sulla Piattaforma di *e-procurement* certificata G.I.A.D.A., creata dal medesimo sistema mediante la funzione di interoperabilità con ANAC;

VISTA la deliberazione ANAC n. 524 del 22 dicembre 2025 che stabilisce le modalità di pagamento dei contributi dovuti all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) per l'anno 2026, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266;

PRECISATO che gli incentivi di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023 previsti per le attività del Responsabile del procedimento per la fase di affidamento e del gruppo di supporto saranno definiti ed erogati con separato provvedimento, sulla base del Regolamento approvato con Deliberazione AreaCom n. 4 del 29.01.2024;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio dell'Agenzia;

RITENUTO di dover procedere alla pubblicazione del presente atto, in attuazione agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della P.A., dettati dagli artt. 26 e 27 del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul sito web https://areacom.eu sezione bandi di gara e contratti e sulla piattaforma di *e-procurement* G.I.A.D.A.;

DATO ATTO che il soggetto proponente il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190/2012 e alle Linee Guida ANAC n. 15/2019;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **di recepire** l'Accordo di Servizio stipulato tra AreaCom ed il Comune di Silvi in data 03.11.2026 (Prot. AreaCom n. 4971 del 03.11.26);
2. **di approvare** gli schemi della documentazione di gara, acquisiti agli atti con Prot. AreaCom n. 4934 del 02.11.26, di seguito riportati;
    - Lettera di Invito;

- Allegato A – Istanza di partecipazione e dichiarazioni amministrative;
- Allegato B - Patto di Integrità;
- Allegato C –Schema di Contratto;
- Allegato D – Modello di Offerta Economica;
- Allegato E – Schema Imposta di Bollo;
- Allegato F – Modulo trattamento dati;
- Allegato G – Archivio documentazione tecnica - Progetto Esecutivo;

3. **di indire** per le motivazioni in premessa, una "*RIQUALIFICAZIONE AREA PERIFERICA CON LA REALIZZAZIONE DI SKATE PARK, AREA GIOCHI PER BIMBI, PARCHEGGIO E PISTA CICLABILE" (CUP: H35B25000030005) finanziato con Fondo di Sviluppo e Coesione 2021–2027 (Bando per la Rigenerazione Urbana) – Comune di Silvi (TE)".*

4. **di dare atto** che la presente procedura è interamente svolta mediante l'utilizzo della piattaforma di *e-procurement* "Gestione Integrata Acquisti Dematerializzati della Regione Abruzzo – G.I.A.D.A.", di proprietà di AreaCom, accessibile all'URL https://giada.areacom.eu;

5. **di precisare** di seguito i termini di scadenza dell'iniziativa oggetto del presente provvedimento:

- scadenza FAQ: 11.11.2026 ore 12:00
- scadenza presentazione offerte: 23.11.2026 ore 12:00
- prima seduta: 23.11.2026 ore 12:30

6. **di nominare** in conformità a quanto previsto dall'art. 15, comma 4, del D.lgs. 36/2023, il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento nella persona dell'Ing. Domenico di Martino – Dirigente AreaCom;

7. **di stabilire** di individuare lo staff di supporto al Responsabile del procedimento per la fase di affidamento, nelle persone dei dipendenti Stefania Trapanese, Eliseo Bosco, Federica De Iuliis;

8. **di precisare** che gli incentivi di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023, come indicati in premessa, previsti per le attività del Responsabile del procedimento per la fase di affidamento e del gruppo di supporto saranno definiti ed erogati con separato provvedimento, sulla base del Regolamento di cui alla Deliberazione AreaCom n. 4 del 29.01.2024;

9. **di dare atto** che la presente determinazione sarà sottoposta a pubblicazione, sul sito web https//areacom.eu e sulla piattaforma di *e-procurement* G.I.A.D.A. in attuazione agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della P.A., dettati dagli artt. 26 e 27 del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

10. **di precisare** che il presente provvedimento non comporta alcun onere per il bilancio di AreaCom.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR Abruzzo entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.

L'Estensore
(Dott.ssa Stefania Trapanese)
Firmato elettronicamente

L'Estensore
(Ing. Domenico Di Martino)
Firmato elettronicamente

Il Dirigente Area Acquisti Centralizzati
(Ing. Domenico Di Martino)
Firmato digitalmente

ELEMENTO INTEGRATIVO DELL'EFFICACIA DEL PRESENTE ATTO

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'AreaCom nella specifica sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Dirigente Area Acquisti Centralizzati
(Ing. Domenico Di Martino)
Firmato digitalmente