

DETERMINAZIONE N. 302

Del 19/08/2026

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. D) 36/2023 PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO "Intervento di manutenzione straordinaria rete viaria cittadina – CUP: E77H25000660004 - CIG BB1601E85B".

Provvedimento di Rettifica al provvedimento di Aggiudicazione DD 151 del 28.04.2026.

Ente Committente: Comune di Chieti

Il giorno 19 agosto 2026 a L'Aquila (AQ) nella sede dell'AreaCom - Agenzia Regionale dell'Abruzzo per la Committenza,

IL DIRIGENTE AREA ACQUISTI CENTRALIZZATI

Ing. Domenico Di Martino, assunto nei ruoli dirigenziali AreaCom con deliberazione direttoriale n. 10 del 07.02.2025 e successivo conferimento di incarico disposto con deliberazione direttoriale n. 52 del 04.11.2025, ha adottato la seguente

D E T E R M I N A Z I O N E:

VISTA la legge regionale 14 marzo 2000, n. 25 e successive modificazioni: "Organizzazione del comparto sistemi informativi e telematici";

VISTA la L.R. 27 settembre 2016, n. 34 recante "*Disposizioni in materia di centrale unica di committenza regionale e modifiche alla legge regionale 14 marzo 2000, n. 25 (Organizzazione del comparto sistemi informativi e telematici)*";

VISTA la L.R. n. 25 del 06.06.2023 ad oggetto "*Riordino del comparto della Committenza della Regione Abruzzo*";

VISTA la L.R. 6 febbraio 2025, n. 3 "*Modifiche a leggi regionali, proroga di termini previsti da disposizioni legislative e ulteriori disposizioni*";

ATTESO che AreaCom ricopre il ruolo di Centrale Unica di Committenza regionale, ai sensi della legge istitutiva n. 25 del 14 marzo 2000 e della successiva L.R. n. 34 del 27 settembre 2016, e di Soggetto Aggregatore, ai sensi dell'art. 9 del DL 24 aprile 2014, n. 66 convertito con modificazioni in legge 23 giugno 2014, n. 89, in virtù della Delibera ANAC n. 361 del 1° giugno 2016, successivamente aggiornata con Delibera n. 781 del 4 settembre 2019 "Aggiornamento dell'Elenco dei Soggetti Aggregatori" e da ultimo con Delibera n. 643 del 22 settembre 2021 (Aggiornamento, ai sensi dell'articolo 5 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'11 novembre 2014, dell'elenco dei Soggetti aggregatori di cui all'articolo 9 del Decreto Legge 24 aprile 2014, n. 66);

VISTI gli articoli 32 e 33 della L.R. 146/1996 modificati ai sensi della L.R. n. 1 del 11.01.2022;

VISTA la D.G.R. n. 70 del 14.02.2022 con la quale l'AreaCom viene individuata quale Ufficio unico regionale referente in materia di appalti del PNRR e viene assegnata alla medesima la specifica funzione di ufficio dedicato alle procedure di appalto in ottemperanza agli obblighi previsti dal PNRR;

VISTE e RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Direttore Generale AreaCom n. 55 del 18.12.2024 avente ad oggetto: “*Adozione piano biennale degli acquisti 2025-2026*”;
- la Deliberazione del Direttore Generale AreaCom n. 64 del 30.12.2025 recante: “*Adozione piano biennale degli acquisti 2026-2027*”;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 concernente “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*” e successive modificazioni e integrazioni (D.lgs. 209/2024);

VISTE e RICHIAMATE:

- la Deliberazione AreaCom n. 3 del 29.01.2024 avente ad oggetto: “Approvazione del regolamento di organizzazione e funzionamento dell'AreaCom”;
- la Deliberazione AreaCom n. 4 del 29.01.2024 recante: “Approvazione del disciplinare per la corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche svolte dai dipendenti”;

VISTA la Deliberazione AreaCom n. 3 del 29.01.2024 avente ad oggetto: “*Approvazione del regolamento di organizzazione e funzionamento dell'AreaCom*”;

TENUTO CONTO che in virtù dell'Accordo di Servizio sottoscritto tra il Comune di Chieti ed AreaCom di cui alla Deliberazione di Giunta comunale n. 410/2023, l'Agenzia ha ricevuto l'incarico di espletare la procedura di gara avente ad oggetto: “Intervento di manutenzione straordinaria rete viaria cittadina – CUP: E77H25000660004”

DATO ATTO che l'affidamento de quo avviene mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto ai sensi dell'art. 50 comma 4 e dell'art.108 comma 3, del D.lgs. n.36/2023, con invito esteso agli operatori economici registrati sull'Albo Mercato Elettronico della piattaforma G.I.A.D.A. (Me.Da) prequalificati con categoria SOA OG3 classifica III o superiore con sede nella Provincia di Chieti;

VISTA E RICHIAMATA

- la determinazione dirigenziale n. 119 del 31/03/2026 recante “PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. D) 36/2023 PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO “Intervento di manutenzione straordinaria rete viaria cittadina – CUP: E77H25000660004”. Recepimento Delibera di G.C. n. 788 del 21.10.2025 di approvazione del PFTE e Determinazione n. 107 del 12.02.2026 del <Comune di Chieti. Approvazione documentazione di gara. Provvedimento di indizione Ente Committente: Comune di Chieti”;
- la determinazione dirigenziale n. 151 del 28/04/2026 recante “PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. D) 36/2023 PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO “Intervento di manutenzione straordinaria rete viaria cittadina – CUP: E77H25000660004”. Recepimento Delibera di G.C. n. 788 del 21.10.2025 di approvazione del PFTE e Determinazione n. 107 del 12.02.2026 del <Comune di Chieti. Provvedimento di Aggiudicazione Ente Committente: Comune di Chieti”;

RICHIAMATA la graduatoria disposta con la determinazione dirigenziale n. 151 del 28/04/2026, di seguito riportata:

Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Valore Offerta [€]	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
Valutato	BOSCAFIN COSTRUZIONI GENERALI SRL	Aggiudicatario proposto	1	1.119.262,01 €	1.153.878,36 €	3,00	34.616,35 €
Valutato	Rapino strade e ambiente S.r.l. unipersonale	II Classificato	2	1.123.877,52 €	1.153.878,36 €	2,60	30.000,84 €

PRESO ATTO della comunicazione pervenuta a mezzo mail dall'Ente delegante Comune di Chieti, nella persona della Geom. Tania Di Tecco, Funzionario Tecnico E.Q. del Servizio Manutenzione Infrastrutture Viarie / Ufficio Tecnico del medesimo Comune, con la quale la stessa segnalava che l'importo di aggiudicazione indicato nella determinazione dirigenziale n. 151 del 28/04/2026 risultava errato rispetto a quanto dichiarato nel Modello Offerta Economica (Allegato E) dall'operatore economico primo classificato, BOSCAFIN COSTRUZIONI GENERALI SRL;

RILEVATO che, a seguito della predetta segnalazione, il RUP ha proceduto a riesaminare la documentazione economica prodotta in gara, riscontrando l'effettiva discordanza tra la percentuale di ribasso indicata in piattaforma G.I.A.D.A. dall'operatore BOSCAFIN COSTRUZIONI GENERALI SRL (pari al 3,00%) e quella risultante dal relativo Modello Offerta Economica (pari al 2,61%);

RITENUTO a garanzia della par condicio tra i concorrenti e della correttezza dell'intera procedura, di dover estendere la medesima verifica anche all'offerta economica del secondo operatore classificato, Rapino strade e ambiente S.r.l. unipersonale, dalla quale è emersa un'analoga discordanza tra la percentuale di ribasso indicata in piattaforma (2,6%) e quella dichiarata nel relativo Modello Offerta Economica (6,20%);

RICHIAMATO quanto previsto al capitolo 17 "Contenuto della Busta B – Offerta economica" della lettera di invito, secondo cui, in caso di discordanza fra l'importo complessivo offerto indicato in piattaforma e quello risultante dalla compilazione del Modello Offerta allegato, è ritenuto valido il valore indicato nel Modello Offerta;

DATO ATTO che, per l'effetto, il RUP ha redatto apposito Verbale di rettifica del Verbale Prot. AreaCom n. 1898 del 28.04.2026 (prot. AreaCom n. 3664 dell'11.08.2026), nel quale si dà atto che entrambi gli operatori economici concorrenti hanno indicato in piattaforma una percentuale di ribasso difforme rispetto a quella dichiarata nel Modello Offerta Economica, e con il quale sono state inserite in piattaforma le percentuali di ribasso corrette, procedendo alla conseguente riformulazione della graduatoria finale;

CONSIDERATO che in conformità a quanto previsto dall'art. 25 del D.lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici), la presente procedura è interamente svolta attraverso l'utilizzo della piattaforma di *e-procurement* "Gestione Integrata Acquisti Dematerializzati della Regione Abruzzo – G.I.A.D.A." di proprietà di AreaCom, accessibile all'URL <https://giada.areacom.eu>, individuata con il n. PI015901-26 del 10/04/2026 con i seguenti termini di scadenza:

- termine presentazione quesiti il 07/04/2026 ore 12:00,
- termine presentazione offerte il 15/04/2026 ore 12:00;

PRESO ATTO che l'aggiudicazione della procedura sarà effettuata secondo il criterio del minor prezzo con previsione dell'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 36/2023;

PRESO ATTO che entro il termine di scadenza della procedura di che trattasi, hanno presentato offerta gli operatori economici, come di seguito riportati:

Ragione Sociale	Partita IVA	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
Rapino strade e ambiente S.r.l. unipersonale	IT02630880694	PI017555-26	Inviato	14/04/2026 17:05:49
BOSCAFIN COSTRUZIONI GENERALI SRL	IT02506641204	PI017561-26	Inviato	14/04/2026 17:40:36

VISTI E RICHIAMATI:

- il verbale Unico prima seduta pubblica virtuale del 15/04/2026 (prot. n. 1898 del 28/04/2026) redatto dal RUP nel quale lo stesso dichiara che a seguito della verifica del pagamento contributo ANAC si è proceduto ad attivare apposito procedimento del soccorso istruttorio in conformità a quanto previsto dall'articolo 13 "Pagamento Contributo ANAC" secondo cui *"Il pagamento è verificato prima della valutazione dell'offerta, anche in caso di inversione procedimentale. Qualora il pagamento non risulti dal sistema, la stazione appaltante può richiedere, mediante soccorso istruttorio, la regolarizzazione del pagamento. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile"*;
- il Verbale Unico – Esito soccorso Istruttorio busta amministrativa, apertura buste economiche e graduatoria provvisoria finale (prot. n. 1898 del 28/04/2026), nel quale si attesta che gli OO.EE. hanno sanato quanto richiesto;
- Il Verbale redatto dal RUP a seguito della segnalazione del comune di Chieti sull'importo di aggiudicazione prot AreaCom 3664 del 11.08.2026 avente ad oggetto *"PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. D) 36/2023 PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO "Intervento di manutenzione straordinaria rete viaria cittadina" CUP: E77H25000660004 - CIG: BB1601E85B - Ente Committente: Comune di Chieti RETTIFICA del Verbale Prot AreaCom 1898 del 28.04.2026 Verbale n.2"* nella quale si propone la seguente graduatoria

Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Valore Offerta [€]	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
Valutato	Rapino strade e ambiente S.r.l. unipersonale	Aggiudicatario definitivo	1	1.082.337,90 €	1.153.878,36 €	6,2	71.540,46 €
Valutato	BOSCAFIN COSTRUZIONI GENERALI SRL	II Classificato	2	1.123.877,52 €	1.153.878,36 €	2,6	30.000,84 €

- Il Verbale 3 avente ad oggetto *"PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. D) 36/2023 PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO "Intervento di manutenzione straordinaria rete viaria cittadina – CUP: E77H25000660004". - Ente Committente: Comune di Chieti -VERBALE 3 ESITO SOCCORSO ISTRUTTORIO BUSTA AMMINISTRATIVA E ESITO VERIFICA BUSTA AMMINISTRATIVA"* acquisito al protocollo AreaCom n.3668 del 12.08.2026

DATO ATTO che il RUP al termine delle sopra citate attività, ha proposto l'aggiudicazione all'O.E. **RAPINO STRADE E AMBIENTE SRL UNIPERSONALE**, con sede in Torrevicchia Teatina (CH) Via Fondo Valle Alento n. 4 – C.F./P.I. 02630880694 per un importo complessivo di Euro **1.109.000,35 €** (unmilionecentonovemila/ 35 Euro) oltre IVA come meglio specificato in tabella 1 e dichiarato nell'Allegato E - Modello offerta economica dell'operatore economico

	Descrizione	Importi in euro	% di ribasso	offerta [€]
A1	Lavori (L) compereso gli oneri per la sicurezza diretti	1.004.256,39 €	6,20%	941.992,49 €
A2	Costi della manodopera (ai sensi dell'art 41 comma 14 D.Lgs 36/2023, i costi della manodopera sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale)	149.621,97 €	6,20%	140.345,41 €
A3	Oneri di sicurezza da PSC non soggetti a ribasso	26.662,45 €		26.662,45 €
A	IMPORTI TOTALE DEI LAVORI (A1+A2+A3)	1.180.540,81 €		1.109.000,35 €
	IMPORTO DA ASSOGGETTARE A RIBASSO (A1+A2)	1.153.878,36 €	6,20%	1.082.337,90 €

Tabella 1: Offerta - Rapino strade e ambiente Srl Unipersonale

ATTESO che l'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, stabilisce espressamente che: "L'aggiudicazione viene disposta dall'organo competente della stazione appaltante o ente concedente dopo effettuato positivamente il controllo dei requisiti in capo all'aggiudicatario, successivamente al quale il contratto potrà essere stipulato o ne potrà essere iniziata l'esecuzione in via di urgenza". La norma richiede, quindi, ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto e della stipula del relativo contratto, che la stazione appaltante proceda al riscontro positivo dei requisiti dichiarati in gara dall'aggiudicatario;

RILEVATA che le verifiche in parola di cui all'art. 94 e ss. del D.lgs. 36/2023 sono state effettuate in capo al nuovo operatore economico aggiudicatario, Rapino strade e ambiente S.r.l. unipersonale, sul FVOE 2.0 tramite l'apposita funzionalità presente nella piattaforma GIADA, giusta Verbale n. 3 – Esito soccorso istruttorio busta amministrativa e esito verifica busta amministrativa del RUP (prot. AreaCom n. 3668 del 12.08.2026) e relativa nota di trasmissione prot. AreaCom n. 3669 del 12.08.2026, pertanto è possibile procedere con l'aggiudicazione della procedura in argomento in favore del medesimo operatore economico;

PRECISATO di riservarsi tuttavia, ogni potere di autotutela in merito all'aggiudicazione *de qua* per violazione della *lex specialis* come da atti di gara, inclusa la facoltà di recedere unitamente dal rapporto negoziale qualora dovessero essere accertate da parte dell'Amministrazione, anche a seguito di verifiche di ufficio, cause ostative alla stipula di contratti pubblici previsti dall'articolo 94 e ss. del D.lgs. 36/2023, dalla normativa di cui al D.lgs. n. 159 del 2011, nonché da altra normativa applicabile all'oggetto della procedura in oggetto;

TENUTO CONTO che dal 1° gennaio 2024, l'acquisizione del CIG viene effettuata solo mediante le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate, a seguito dello scambio di dati e informazioni con la BDNCP (Banca dati nazionale di contratti pubblici) gestita da ANAC;

DATO ATTO che il CIG della procedura di che trattasi è visibile sulla Piattaforma di *e-procurement* certificata G.I.A.D.A., creata dal medesimo sistema mediante la funzione di interoperabilità con ANAC;

VISTE le disposizioni ANAC che stabiliscono le modalità di pagamento dei contributi dovuti all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) per l'anno 2026, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266;

DATO ATTO che gli obblighi di pubblicità legale vengono assolti mediante la Piattaforma *e-procurement* certificata G.I.A.D.A. essendo in interazione con la BDNCP, che permette ad ANAC la trasmissione contestuale dei bandi ed avvisi all'Ufficio delle pubblicazioni dell'UE;

DATO altresì ATTO che in merito alla pubblicità in ambito nazionale, con il caricamento della gara sulla Piattaforma e-procurement certificata c'è la trasmissione dei dati alla BDNCP, che sostituisce la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici;

RITENUTO di dover procedere alla pubblicazione del presente atto, in attuazione agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della P.A., dettati dagli artt. 26 e 27 del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul sito web <https://areacom.eu> e sulla piattaforma di *e-procurement* G.I.A.D.A.;

DATO ATTO che il soggetto proponente il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190/2012 e alle Linee Guida ANAC n. 15/2019;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **di recepire** per intero quanto esposto e richiamato in premessa, ivi compreso il Verbale di rettifica del Verbale Prot. AreaCom n. 1898 del 28.04.2026 (prot. AreaCom n. 3664 dell'11.08.2026) ed il Verbale n. 3 – Esito soccorso istruttorio busta amministrativa e esito verifica busta amministrativa (prot. AreaCom n. 3668 del 12.08.2026), che si intendono qui integralmente riportati e trascritti, formando parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegati;
2. **di recepire**, altresì, il verbale delle verifiche di cui all'art. 94 e ss. del D.lgs. 36/2023 rimesso dal RUP, giusta prot. n. 3669/26 del 12.08.2026;
3. **di prendere atto** e di approvare le risultanze delle operazioni di gara contenute nei verbali di cui ai punti precedenti;
4. **di prendere atto** che le operazioni di gara sono interamente tracciate sulla Piattaforma telematica "GIADA";
5. **di aggiudicare**, per le motivazioni di cui sopra, la PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. D) 36/2023 PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO "Intervento di manutenzione straordinaria rete viaria cittadina – CUP: E77H25000660004" con CIG BB1601E85B all'operatore economico, *RAPINO STRADE E AMBIENTE SRL UNIPERSONALE*, con sede in *Torrevecchia Teatina (CH) Via Fondo Valle Alento n. 4 – C.F./P.I. 02630880694* per un importo complessivo di **Euro 1.109.000,35 €** (*unmilionecentonovemila/ 35 Euro*) oltre IVA come meglio specificato in tabella 1 e dichiarato nell'*Allegato E - Modello offerta economica* dell'operatore economico

	Descrizione *	Importi in euro	% di ribasso	offerta [€]
A1	Lavori (L) compenso gli oneri per la sicurezza diretti	1.004.256,39 €	6,20%	941.992,49 €
A2	Costi della manodopera (ai sensi dell'art 41 comma 14 D.Lgs 36/2023, i costi della manodopera sono scomputati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale)	149.621,97 €	6,20%	140.345,41 €
A3	Oneri di sicurezza da PSC non soggetti a ribasso	26.662,45 €		26.662,45 €
A	IMPORTI TOTALE DEI LAVORI (A1+A2+A3)	1.180.540,81 €		1.109.000,35 €
	IMPORTO DA ASSOGGETTARE A RIBASSO (A1+A2)	1.153.878,36 €	6,20%	1.082.337,90 €

Tabella 1: Offerta - Rapino strade e ambiente Srl Unipersonale

6. **di demandare** al Responsabile del Procedimento le comunicazioni relative all'esito della procedura di gara in oggetto, ai sensi dell'art.90 del D.lgs. 36/2023;
7. **di notificare** la presente determinazione all'operatore economico della procedura di gara di che trattasi, utilizzando l'apposita sezione della piattaforma GIADA. e comunque agli altri soggetti interessati, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 36/2023;
8. **di riservarsi** ogni potere di autotutela in merito alla presente aggiudicazione per violazione della lex specialis come da atti di gara, inclusa la facoltà di recedere unitamente dal rapporto negoziale qualora dovessero essere accertate da parte dell'Amministrazione, anche a seguito di verifiche di ufficio, cause ostative alla stipula di contratti pubblici previsti dall'articolo 94 e ss. del D.lgs. 36/2023, dalla normativa di cui al D.lgs. n. 159 del 2011, nonché da altra normativa applicabile all'oggetto della presente procedura;
9. **di precisare** che gli obblighi di pubblicità legale della gara de qua, in ottemperanza alla nuova normativa entrata in vigore dal 1° gennaio 2024, vengono assolti, con le modalità di cui in premessa, mediante la Piattaforma e-procurement certificata G.I.A.D.A
10. **di dare atto** che la presente determinazione sarà sottoposta a pubblicazione, sul sito web www.areacom.eu e sulla piattaforma di e-procurement G.I.A.D.A. in attuazione agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della P.A., dettati dagli artt. 26 e 27 del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
11. **di precisare** che il presente provvedimento non comporta alcun onere per il bilancio di AreaCom.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR Abruzzo entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.

L'Estensore

(Ing. Francesco Valentini)

Firmato elettronicamente

L'Istruttore

(Ing. Francesco Valentini)

Firmato elettronicamente

Il Dirigente Area Acquisti Centralizzati

(Ing. Domenico Di Martino)

Firmato digitalmente

ELEMENTO INTEGRATIVO DELL'EFFICACIA DEL PRESENTE ATTO

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'AreaCom nella specifica sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Dirigente Area Acquisti Centralizzati

(Ing. Domenico Di Martino)

Firmato digitalmente