
SOGGETTO AGGREGATORE DELLA REGIONE ABRUZZO

DETERMINAZIONE N. 301

del 11/08/2026

OGGETTO: PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE PLURIENNALE DI SFRUTTAMENTO DELLE ACQUE MINERALI, TERMALI E DI SORGENTE PER LE SORGENTI UBICATE NELLA REGIONE ABRUZZO (AI SENSI DELL'ART. 36 DELLA L.R. N. 15/2002). Provvedimento di autorizzazione al completamento e invio fuori termine di offerta tardiva.

Il giorno 11 agosto 2026 nella sede dell'AreaCom - Agenzia Regionale dell'Abruzzo per la Committenza,

IL DIRIGENTE AREA ACQUISTI CENTRALIZZATI

Ing. Domenico Di Martino, assunto nei ruoli dirigenziali AreaCom con deliberazione direttoriale n. 10 del 07.02.2025 e successivo conferimento di incarico disposto con deliberazione direttoriale n. 52 del 04.11.2025, ha adottato la seguente

D E T E R M I N A Z I O N E

VISTA la L.R. 14 marzo 2000, n. 25 e successive modificazioni: *“Organizzazione del comparto sistemi informativi e telematici”*;

VISTA la L.R. 27 settembre 2016, n. 34 recante *“Disposizioni in materia di centrale unica di committenza regionale e modifiche alla legge regionale 14 marzo 2000, n. 25 (Organizzazione del comparto sistemi informativi e telematici)”*;

VISTA la L.R. n. 25 del 06.06.2023 ad oggetto *“Riordino del comparto della Committenza della Regione Abruzzo”*;

VISTA la L.R. 6 febbraio 2025, n. 3 *“Modifiche a leggi regionali, proroga di termini previsti da disposizioni legislative e ulteriori disposizioni”*;

VISTA la Deliberazione AreaCom n. 3 del 29.01.2024 avente ad oggetto: *“Approvazione del regolamento di organizzazione e funzionamento dell'AreaCom”*;

ATTESO che AreaCom ricopre il ruolo di Centrale Unica di Committenza regionale, ai sensi della legge istitutiva n. 25 del 14 marzo 2000 e della successiva L.R. n. 34 del 27 settembre 2016, e di Soggetto Aggregatore, ai sensi dell'art. 9 del DL 24 aprile 2014, n. 66 convertito con modificazioni in legge 23 giugno 2014, n. 89, in virtù della Delibera ANAC n. 361 del 1° giugno 2016, successivamente aggiornata con Delibera n. 781 del 4 settembre 2019 *“Aggiornamento dell'Elenco dei Soggetti Aggregatori”* e da ultimo con Delibera n. 643 del 22 settembre 2021 (Aggiornamento, ai sensi dell'articolo 5 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'11 novembre 2014, dell'elenco dei Soggetti aggregatori di cui all'articolo 9 del Decreto Legge 24 aprile 2014, n. 66);

VISTI gli articoli 32 e 33 della L.R. 146/1996 modificati ai sensi della L.R. n. 1 del 11.01.2022;

VISTE e RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Direttore Generale AreaCom n. 55 del 18.12.2024 avente ad oggetto: “Adozione piano biennale degli acquisti 2025-2026”;
- la Deliberazione del Direttore Generale AreaCom n. 64 del 30.12.2024 recante: “Adozione piano biennale degli acquisti 2026-2027”;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 concernente “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e successive modificazioni e integrazioni (D.lgs. 209/2024);

VISTE E RICHIAMATE:

- la Determinazione Direttoriale n. 125 del 03/07/2025 con la quale AreaCom ha indetto la procedura ad evidenza pubblica in oggetto, approvando il Bando, il Disciplinare di gara e la relativa documentazione;
- le successive Determinazioni Direttoriali n. 201 del 14/10/2025 (differimento termini), n. 208 del 29/10/2025 (rettifica atti di gara) e la Determinazione Dirigenziale n. 138 del 20/04/2026, con la quale è stato fissato quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 24 luglio 2026 alle ore 12:00;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici) e, in particolare, gli artt. 1 (Principio del risultato) e 3 (Principio dell’accesso al mercato e di massima partecipazione);

PREMESSO CHE:

- entro il termine perentorio del 24/07/2026 ore 12:00, l’Operatore Economico Terme Inn Popoli S.r.l. ha collocato regolarmente la propria offerta in Piattaforma G.I.A.D.A.;
- in data 24/07/2026, l’Operatore Economico [REDACTED] In [REDACTED] ha trasmesso una comunicazione a mezzo PEC (acquisita al Prot. AreaCom n. 0003419/26 in pari data) rappresentando l’impossibilità di perfezionare la presentazione dell’offerta entro l’orario stabilito a causa di criticità operative e tecniche legate al caricamento degli allegati;
- a seguito di tale segnalazione, l’Amministrazione ha aperto il ticket di assistenza n. 239904 per l’estrazione e l’analisi dei log di sistema;
- con nota PEC del 31/07/2026 ([REDACTED]), acquisita al prot. AreaCom n. 0003531/26 del 03/08/2026, l’O.E. [REDACTED] ha fatto seguito alle precedenti comunicazioni richiedendo il rilascio di atti ed evidenziando la necessità di garantire la massima partecipazione e la riapertura dei termini/riammissione alla procedura;

VISTA E RICHIAMATA la relazione sulle operazioni svolte sulla Piattaforma G.I.A.D.A. predisposta in data 30/07/2026 dal Dirigente Tecnico di AreaCom, Dott.ssa Daniela Musa e dalla quale si rileva che dalle verifiche condotte sui log di sistema prodotti dal gestore della Piattaforma (TeamSystem S.p.A.) è emerso che:

- le registrazioni di sistema attestano che l’Operatore Economico ha avviato le operazioni di caricamento in un arco temporale estremamente prossimo alla scadenza del termine perentorio, completandole oltre il termine fissato dalla Piattaforma;
- non risulterebbero evidenze indisponibilità della Piattaforma G.I.A.D.A. nei giorni di caricamento dell’offerta da parte dell’operatore Economico.

VISTA la disposizione di servizio inviata dal Direttore Generale di AreaCom, Avv. Donato Cavallo, in data 11/08/2026 (Prot. in Arrivo n. 0003665/26), con la quale si richiede di procedere alle attività necessarie per consentire il perfezionamento della domanda da parte di [REDACTED] in Piattaforma G.I.A.D.A. per le seguenti motivazioni:

[REDACTED]. Dall’analisi delle registrazioni di sistema emerge che l’Operatore Economico ha avviato le operazioni di caricamento della documentazione in un arco temporale estremamente prossimo alla scadenza del termine perentorio e che il mancato perfezionamento della presentazione dell’offerta è intervenuto quando il termine risultava ormai decorso, all’esito delle operazioni di caricamento svolte dall’Operatore medesimo. Alla luce delle verifiche svolte: le registrazioni di sistema attestano che l’Operatore Economico ha avviato le operazioni di caricamento in un arco temporale estremamente prossimo alla scadenza del termine perentorio, completandole oltre il termine fissato dalla Piattaforma; non risulterebbero evidenze indisponibilità della Piattaforma G.I.A.D.A. nei giorni di caricamento dell’offerta da parte dell’operatore Economico.

Di conseguenza, pur nella considerazione che non vi siano stati malfunzionamenti della piattaforma, si ritiene opportuno consentire all’operatore sopra richiamato il perfezionamento della domanda in virtù dei principi di risultato e di massima partecipazione previsti dal codice dei contratti (artt.1 e 3 del d.lgs. n.36/2023).

In questo modo si garantisce maggiore concorrenza nell'ambito di una procedura strategica per la Regione i cui precedenti esperimenti di gara sono andati deserti per mancanza di offerte valide.

Poiché ai sensi del codice, la concorrenza tra gli operatori economici deve essere funzionale a conseguire il miglior risultato possibile si ritiene di dover consentire all'operatore richiedente di poter completare la propria domanda aumentando così il livello di concorrenza nella procedura di che trattasi?

CONSIDERATO che l'autorizzazione all'invio fuori termine non inficia la procedura di gara in quanto ad oggi non è stata aperta né la busta amministrativa né la busta tecnica dell'operatore economico Terme Inn Popoli srl;

RITENUTO pertanto di consentire all'Operatore Economico [REDACTED] il completamento della procedura in piattaforma e l'invio dell'offerta autorizzando il perfezionamento e l'invio fuori termine dell'offerta tramite la Piattaforma G.I.A.D.A. in virtù dei principi di risultato e di massima partecipazione previsti dal codice dei contratti (artt. 1 e 3 del d.lgs. n. 36/2023);

RITENUTO altresì di dover procedere alla pubblicazione del presente atto, in attuazione agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della P.A., dettati dagli artt. 26 e 27 del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul sito web <https://areacom.eu> e sulla piattaforma di e-procurement G.I.A.D.A.;

DATO ATTO che il proponente non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190/2012 e alle Linee Guida ANAC n. 15/2019;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **di consentire** il completamento della procedura in piattaforma e l'invio dell'offerta per la procedura di gara con CIG B785BC8155 all'Operatore Economico [REDACTED];
2. **di attivare** sulla Piattaforma G.I.A.D.A., mediante le apposite funzionalità del sistema, la riammissione dell'offerta del richiamato Operatore Economico;
3. **di autorizzare** l'Operatore Economico [REDACTED] ad accedere alla piattaforma per eseguire il completamento ed il perfezionamento della domanda tramite il comando di "Invio fuori termine";
4. **di stabilire** che le attività di caricamento e completamento dell'offerta dovranno essere opportunamente verbalizzate;
5. **di incaricare** il RUP di fase di convocare, a valle del perfezionamento dell'invio di cui sopra, una nuova seduta virtuale pubblica per procedere all'apertura dell'offerta riammessa e alla verbalizzazione delle relative operazioni.
6. **di dare altresì atto** che la presente determinazione sarà sottoposta a pubblicazione, sul sito web <https://areacom.eu> e sulla piattaforma di e-procurement G.I.A.D.A. in attuazione agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della P.A., dettati dagli artt. 26 e 27 del D. Lgs 14 marzo 2013, n. 33;
7. **di precisare** che il presente provvedimento non comporta alcun onere per il bilancio di AreaCom.

L'Estensore

(Federica De Iuliis)

Firmato elettronicamente

L'Istruttore

(Ing. Francesco Valentini)

Firmato elettronicamente

Il DIRIGENTE

(Ing. Domenico Di Martino)

Firmato digitalmente

ELEMENTO INTEGRATIVO DELL'EFFICACIA DEL PRESENTE ATTO

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'AreaCom nella specifica sezione "Amministrazione Trasparente".

Il DIRIGENTE

(Ing. Domenico Di Martino)

Firmato digitalmente