

DETERMINAZIONE N. 6

del 13.01.2026

GARA COMUNITARIA CENTRALIZZATA A PROCEDURA APERTA FINALIZZATA ALLA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MINUTA MANUTENZIONE EDILE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E NELLA DISPONIBILITA' DELLE AA.SS.LL. DELLA REGIONE ABRUZZO

Revoca della determina n.98 del 26.05.2025 e nuova nomina della Commissione giudicatrice.

Il giorno 13 gennaio 2026 a L'Aquila (AQ) nella sede dell'AREACOM - Agenzia Regionale dell'Abruzzo per la Committenza,

IL DIRIGENTE AREA ACQUISTI CENTRALIZZATI

Ing. Domenico Di Martino, assunto nei ruoli dirigenziali AreaCom con deliberazione direttoriale n. 10 del 07.02.2025 e successivo conferimento di incarico disposto con deliberazione direttoriale n. 52 del 04.11.2025, ha adottato la seguente

DETERMINAZIONE:

VISTA la legge regionale 14 marzo 2000, n. 25 e successive modificazioni: “Organizzazione del comparto sistemi informativi e telematici”;

VISTA la L.R. 27 settembre 2016, n. 34 recante “*Disposizioni in materia di centrale unica di committenza regionale e modifiche alla legge regionale 14 marzo 2000, n. 25 (Organizzazione del comparto sistemi informativi e telematici)*”;

VISTA la L.R. n. 25 del 06.06.2023 ad oggetto “*Riordino del comparto della Committenza della Regione Abruzzo*”;

VISTA la L.R. 6 febbraio 2025, n. 3 “*Modifiche a leggi regionali, proroga di termini previsti da disposizioni legislative e ulteriori disposizioni*”;

ATTESO che AreaCom ricopre il ruolo di Centrale Unica di Committenza regionale, ai sensi della legge istitutiva n. 25 del 14 marzo 2000 e della successiva L.R. n. 34 del 27 settembre 2016, e di Soggetto Aggregatore, ai sensi dell'art. 9 del DL 24 aprile 2014, n. 66 convertito con modificazioni in legge 23 giugno 2014, n. 89, in virtù della Delibera ANAC n. 361 del 1° giugno 2016, successivamente aggiornata con Delibera n. 781 del 4 settembre 2019 “Aggiornamento dell'Elenco dei Soggetti Aggregatori” e da ultimo con Delibera n. 643 del 22 settembre 2021 (Aggiornamento, ai sensi dell'articolo 5 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'11 novembre 2014, dell'elenco dei Soggetti aggregatori di cui all'articolo 9 del Decreto Legge 24 aprile 2014, n. 66);

VISTI gli articoli 32 e 33 della L.R. 146/1996 modificati ai sensi della L.R. n. 1 del 11.01.2022;

VISTA la D.G.R. n. 70 del 14.02.2022 con la quale l'AreaCom viene individuata quale Ufficio unico regionale referente in materia di appalti del PNRR e viene assegnata alla medesima la specifica funzione di ufficio dedicato alle procedure di appalto in ottemperanza agli obblighi previsti dal PNRR;

VISTA la Deliberazione AreaCom n. 3 del 29.01.2024 avente ad oggetto: “*Approvazione del regolamento di organizzazione e funzionamento dell'AreaCom*”;

VISTE E RICHIAMATE

- la Determinazione direttoriale n. 250 del 19.12.2024 avente ad oggetto: “GARA COMUNITARIA CENTRALIZZATA A PROCEDURA APERTA FINALIZZATA ALLA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MINUTA MANUTENZIONE EDILE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' E NELLA DISPONIBILITA' DELLE AA.SS.LL. DELLA REGIONE

ABRUZZO. Provvedimento di indizione ed approvazione atti di gara.”;

- la Determinazione direttoriale n. 98 del 26.05.2025 avente ad oggetto: “GARA COMUNITARIA CENTRALIZZATA A PROCEDURA APERTA FINALIZZATA ALLA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MINUTA MANUTENZIONE EDILE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA’ E NELLA DISPONIBILITA’ DELLE AA.SS.LL. DELLA REGIONE ABRUZZO. Nomina commissione giudicatrice.”

CONSIDERATO che con nota della Direzione Gemerle acquisita al prot AreaCom 5079/25 si comunicava al RUP di predisporre apposito provvedimento di revoca della determina n.98 del 26.05.2025 e nuova nomina della Commissione giudicatrice ai sensi della delibera 41/2025 per la seguente motivazione:

“...1: mancano le matrici con i punteggi attribuiti dai singoli commissari riportanti data e firma 14 luglio 2025 come da relativo verbale di seduta riservata

2: le matrici indicate al verbale riportano data e firma 16 luglio in cui la commissione ha dichiarato di elaborare soltanto la classifica finale. tali contraddizioni rendono non accettabili gli esiti rappresentati anche considerando che una volta attribuiti i punteggi le formule matematiche inserite nel file producono automaticamente la classifica.

la relazione (prot. 3096 del 17.07.2025 allegata alla presente) richiesta e trasmessa dal Presidente Sciorilli Borrelli è, a ben vedere, un parere giuridico non richiesto con richiami giurisprudenziali a giustificazione dell’operato in contestazione mentre la relazione avrebbe dovuto motivare la mancata firma delle matrici il 14 luglio come indicato nel verbale. Tale comportamento esporrebbe l’agenzia a contenziosi di sicura soccombenza come già accaduto per identica situazione in diversa procedura di gara. I punteggi, invero, risultano automaticamente appena vengono inseriti in piattaforma i giudizi per cui non si ritiene credibile rinviare ad una seduta successiva l’elaborazione automatica della graduatoria. A seguito dell’accaduto ho redatto apposita disposizione di servizio (prot. n.3119 del 18.07.2025) cui le Commissioni dovranno attenersi nelle operazioni di competenza.”

RILEVATO altresì che nella succitata nota, la Direzione Generale ha fornito i nuovi nominativi dei membri della commissione Giudicatrice di che trattasi individuati all’interno della short list, tra i professionisti con adeguata competenza tecnica nel settore:

- ing. Nicola Centofanti,
- arch. Adele di Campli,
- geom. Mario Paolini

RISCONTRATO che nella medesima nota la Direzione Generale ha stabilito il compenso omnicomprensivo di 3.500,00 € a favore dei membri della commissione in oggetto per un totale di 10.500,00 €;

CONSIDERATO che in data 10.12.2025 il RUP ha trasmesso a mezzo mail ai commissari di cui sopra i seguenti moduli: Modello B dichiarazione di impegno; Modello A Dichiarazione di incompatibilità tra il membro di commissione e i concorrenti, ai sensi degli articoli 51 e 52 del Codice di procedura civile (art. 11, co. 1, D.P.R. n. 487/1994) e che tale mail è stata acquisita al protocollo AreaCom con n. 91 del 09.01.2026;

CONSIDERATO che la documentazione di cui al punto precedente è stata acquisita al prot AreaCom 51 del 08.01.2026;

CONSIDERATO che in conformità a quanto previsto dall’art. 25 del D.lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici), la presente procedura è interamente svolta attraverso la piattaforma di e-procurement “Gestione Integrata Acquisti Dematerializzati della Regione Abruzzo – G.I.A.D.A”, accessibile all’indirizzo: <https://giada.areacom.eu>;

RITENUTO di procedere pertanto alla revoca della determina n.98 del 26.05.2025 e nuova nomina della Commissione giudicatrice composta da n. 3 membri come di seguito indicato;

- ing. Nicola Centofanti (Componente),
- arch. Adele di Campli (Presidente),
- geom. Mario Paolini (Componente).

CONSIDERATO che il presente provvedimento comporta oneri a carico del bilancio dell’Agenzia per un importo omnicomprensivo di 10.500,00 €;

RILEVATA pertanto la necessità di rinviare a successivi atti il relativo impegno di spesa

RITENUTO di provvedere alla pubblicazione del presente atto, in attuazione agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della P.A., dettati dagli artt. 26 e 27 del D. Lgs 14 marzo 2013, n. 33 sul sito web www.areacom.eu e sulla piattaforma di e- procurement G.I.A.D.A.;

DATO ATTO che il soggetto proponente il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e che non

sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190/2012 e alle Linee Guida ANAC n. 15/2019;

DETERMINA

per tutti i motivi esplicitati in narrativa e che debbono intendersi integralmente riportati e trascritti nel presente dispositivo,

1. **di prendere atto** della comunicazione della direzione generale acquisita al prot AreaCom 5079/25 nella quale si comunica al RUP di predisporre apposito provvedimento di revoca della determina n.98 del 26.05.2025 e nuova nomina della Commissione giudicatrice per le motivazioni descritte in premessa;
2. **di revocare** la determinazione direttoriale n.98 del 26.05.2025 avente ad oggetto ““GARA COMUNITARIA CENTRALIZZATA A PROCEDURA APERTA FINALIZZATA ALLA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MINUTA MANUTENZIONE EDILE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA’ E NELLA DISPONIBILITA’ DELLE AA.SS.LL. DELLA REGIONE ABRUZZO. Nomina commissione giudicatrice.””
3. **di nominare** la nuova commissione giudicatrice nelle seguenti figure:
 - a. ing. Nicola Centofanti (Componente),
 - b. arch. Adele di Campli (Presidente),
 - c. geom. Mario Paolini (Componente).
4. **di rinviare** a successivi atti il relativo impegno di spesa per la commissione di che trattasi;
5. **di demandare** al RUP designato, ing. Francesco Valentini, i conseguenti e connessi provvedimenti di competenza;
6. **di provvedere**, provvedere alla pubblicazione del presente atto, in attuazione agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della P.A., dettati dagli artt. 26 e 27 del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul sito web <https://areacom.eu> e sulla piattaforma di *e-procurement* G.I.A.D.A.;
7. **di notificare** il presente provvedimento ai soggetti interessati.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Abruzzo nel termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione.

L'Estensore

(Ing. Francesco Valentini)

Firmato elettronicamente

L'Istruttore

(Ing. Francesco Valentini)

Firmato elettronicamente

Il Dirigente Area Acquisti Centralizzati

(Ing. Domenico Di Martino)

Firmato digitalmente

ELEMENTO INTEGRATIVO DELL'EFFICACIA DEL PRESENTE ATTO

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'AreaCom nella specifica sezione “Amministrazione Trasparente”.

Il Dirigente Area Acquisti Centralizzati

(Ing. Domenico Di Martino)

Firmato digitalmente