

DETERMINAZIONE N. 246

del 18 dicembre 2024

**Procedura negoziata progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori inerenti al nuovo complesso sanitario adibito a Casa della Comunità e COT siti in via 8 Marzo di Pescara” - interventi finanziati con fondi PNRR-Misura M6 C.1.1- C.1.2. CUP G21B21006700006 -CUP G21B21006710006- CIG 95474905FD.
Recepimento Deliberazione del Direttore Generale ASL di Pescara n. 1810 del 6.12.2024**

Provvedimento di scorrimento graduatoria

Il giorno 18 dicembre 2024 a L'Aquila (AQ) nella sede dell'AreaCom - Agenzia Regionale dell'Abruzzo per la Committenza,

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la D.G.R. n. 731 del 15 novembre 2021 il sottoscritto, nelle more di riassegnazione dell'incarico dirigenziale relativo all'Area della Committenza, ha adottato la seguente Determinazione:

VISTA la legge regionale 14 marzo 2000, n. 25 e successive modificazioni: “Organizzazione del comparto sistemi informativi e telematici”;

ATTESO che AreaCom (già ARIC) ricopre il ruolo di Centrale Unica di Committenza regionale, ai sensi della legge istitutiva n. 25 del 14 marzo 2000 e della successiva L.R. n. 34 del 27 settembre 2016, e di Soggetto Aggregatore, ai sensi dell'art. 9 del DL 24 aprile 2014, n. 66 convertito con modificazioni in legge 23 giugno 2014, n. 89, in virtù della Delibera ANAC n. 361 del 1° giugno 2016, successivamente aggiornata con Delibera n. 781 del 4 settembre 2019 “Aggiornamento dell'Elenco dei Soggetti Aggregatori” e da ultimo con Delibera n. 643 del 22 settembre 2021 (Aggiornamento, ai sensi dell'articolo 5 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'11 novembre 2014, dell'elenco dei Soggetti aggregatori di cui all'articolo 9 del Decreto Legge 24 aprile 2014, n. 66);

VISTO il Regolamento dell'Agenzia approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 3 del 29.1.2024;

VISTI gli articoli 32 e 33 della L.R. 146/1996 modificati ai sensi della L.R. n. 1 del 11.01.2022;

VISTA la L.R. n.25 del 06.06.2023 ad oggetto “Riordino del comparto della Committenza della Regione Abruzzo”;

VISTA la D.G.R. n.731 del 15 novembre 2021, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore Generale dell'Agenzia Regionale di Informatica e Committenza all'avv. Donato Cavallo;

VISTA la D.G.R. n. 70 del 14.02.2022 con la quale l'AreaCom (già ARIC) viene individuata quale Ufficio unico regionale referente in materia di appalti del PNRR e viene assegnata alla medesima la specifica funzione di ufficio dedicato alle procedure di appalto in ottemperanza agli obblighi previsti dal PNRR;

CONSIDERATO che in conformità a quanto previsto dal D.lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici), la presente procedura è interamente svolta attraverso l'utilizzo della piattaforma “Gestione Integrata Acquisti Dematerializzati della Regione Abruzzo – G.I.A.D.A.” la nuova Piattaforma di e-Procurement di proprietà di AreaCom, accessibile dal 01/07/2023 all'indirizzo: <https://giada.areacom.eu>;

VISTE E RICHIAMATE:

- la Determinazione Direttoriale n. 066 del 29.03.2023 con cui si approvava la Determinazione a contrarre per n.43 procedure negoziate di importo inferiore alla soglia comunitaria da espletarsi previa

manifestazione di interesse. Interventi finanziati con fondi PNRR/PNC (COT-ODC-CDC-ANTISISMICA) da destinare alle AASSLL della Regione Abruzzo;

- la Determinazione Direttoriale n. 134 del 01.06.2023 avente ad oggetto “*Procedure negoziate per realizzazione di COT/CDC. del SSR regione Abruzzo. interventi finanziati con fondi PNRR - Misura M6 C1 aa. Provvedimento di indizione e approvazione atti di gara*”;
- la Determinazione Direttoriale n. 167 del 21.06.2023 recante: “*Procedure Negoziato per realizzazione di COT/CDC. del SSR regione Abruzzo. Interventi finanziati con fondi PNRR - MISURA M6 C1 AA. Affidamento del servizio di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell’esecuzione dei lavori dell’intervento di “case della comunità (CDC), centrali operative territoriali (COT) nel presidio ospedaliero di Pescara (PE)”*”. CUP G21B21006700006 -CUP G21B21006710006- CIG 95474905FD. *Provvedimento nomina Commissione giudicatrice*”;
- la Determinazione Direttoriale n. 175 del 26.06.2024 avente ad oggetto: “*Procedure Negoziato per realizzazione di COT/CDC. del SSR regione Abruzzo. Interventi finanziati con fondi PNRR - MISURA M6 C1 AA. Affidamento del servizio di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell’esecuzione dei lavori dell’intervento di “case della comunità (CDC), centrali operative territoriali (COT) nel presidio ospedaliero di Pescara (PE)”*”. CUP G21B21006700006 -CUP G21B21006710006- CIG 95474905FD. *Provvedimento aggiudicazione*”;
- la Determinazione direttoriale n. 187 del 28.06.2024 recante: “*Procedure Negoziato per realizzazione di COT/CDC. del SSR regione Abruzzo. Interventi finanziati con fondi PNRR - MISURA M6 C1 AA. Intervento di “case della comunità (CDC), centrali operative territoriali (COT) nel presidio ospedaliero di Pescara (PE)”*”. CUP G21B21006700006 -CUP G21B21006710006- CIG 95474905FD. *Provvedimento di rettifica determinazione direttoriale n.175 del 26.06.2023.*”

DATO ATTO che:

- con Deliberazione n. 1024 del 29/06/2024 il Direttore Generale dell’Asl di Pescara recepiva la Determinazione n.175 del 26/06/2023, così come rettificata dalla Determinazione n.187 del 28.06.2023 con cui AreaCom, ha affidato alla Soc. Gemmo S.p.A. la progettazione esecutiva e l’esecuzione dei lavori inerenti al nuovo complesso sanitario adibito a Casa della Comunità e COT siti in via 8 Marzo di Pescara, a per un importo complessivo di € 2.227.951,86 oltre iva di legge se dovuta ed oneri per la sicurezza;
- in data 30.06.2023 l’Asl di Pescara e la Soc. Gemmo S.p.A. hanno sottoscritto il contratto inerente alla progettazione esecutiva e all’esecuzione dei lavori inerenti al nuovo complesso sanitario adibito a Casa della Comunità e COT da collocare in via 8 Marzo di Pescara;
- con Deliberazione n. 1419 del 22.09.2023 il Direttore dell’Asl Pescara ha approvato lo schema per la costituzione, a titolo gratuito, del diritto di superficie a favore dell’Asl di Pescara dell’area, di proprietà del Comune di Pescara, sita alla via 8 marzo per la realizzazione della Casa della Comunità e COT;
- in data 17.10.2023 è stato sottoscritto l’atto notarile di costituzione del diritto di superficie di che trattasi.

VISTA la nota del 09.12.2024 (Prpot. AreaCom n. 5890 del 10.12.2024) con cui il Responsabile Unico di Progetto della ASL di Pescara, l’Ing. Antonio Busich ha comunicato ad AreaCom l’avvenuto recesso dell’operatore economico aggiudicatario della procedura in oggetto, la Soc. Gemmo S.p.a. disposto con Deliberazione del Direttore Generale ASL di Pescara n. 1810 del 6.12.2024 allegato alla nota medesima;

PRESO ATTO che nella Deliberazione di cui al punto precedente, vengono riportate le motivazioni che hanno condotto l’o.e. aggiudicatario al recesso contrattuale:

“*Considerato che:*

- *in un appalto integrato l’avvio della progettazione esecutiva è possibile solo dal momento in cui il committente è nella piena disponibilità delle aree sulle quali verranno eseguiti i lavori;*
- *la disponibilità da parte della ASL Pescara dell’area di proprietà del Comune di Pescara, sita alla via 8 marzo e destinata a sede della Casa della Comunità e COT di Pescara, è subordinata alla previa riallocazione, da parte dell’Asl di Pescara, dell’area attrezzata a verde in altra area individuata dal Comune di Pescara così come disposto con deliberazione del Consiglio comunale del 29/03/2023 n.43;*
- *nelle date del 22/03/2024, 27/06/2024 e 09/09/2024 intercorrevano incontri tra l’Asl di Pescara ed il Comune di Pescara al fine di addivenire all’approvazione, da parte di quest’ultimo, del progetto esecutivo inerente alla riallocazione dell’area attrezzata a verde in altra area;*

- in data 15/11/2024 la Soc. Gemmo S.p.A., nell'evidenziare la mancata consegna dei lavori da parte dell'Asl di Pescara entro il termine di quarantacinque giorni decorrente dalla data di stipula del contratto di cui all'art.5, comma 1 del Decreto MIT n.49/2018, manifestava la volontà di recedere dal contratto inerente alla progettazione esecutiva e all'esecuzione dei lavori inerenti al nuovo complesso sanitario adibito a Casa della Comunità e COT da collocare in via 8 Marzo di Pescara;
- con nota prot.n. 0106998/24 del 26/11/2024 l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi comunicava alla Soc. Gemmo S.p.A. la volontà dell'Asl di Pescara di accogliere l'istanza di recesso in parola a condizione della rinuncia, da parte dell'appaltatore, del rimborso delle spese contrattuali effettivamente sostenute e documentate così come stabilito dall'art.5, comma 4 del Decreto MIT 49/2018;
- in data 27/11/2024 la Soc. Gemmo S.p.A. comunicava all'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi la volontà di rinunciare al rimborso delle spese contrattuali in modo da perfezionare il recesso dal contratto inerente alla progettazione esecutiva e all'esecuzione dei lavori inerenti al nuovo complesso sanitario adibito a Casa della Comunità e COT da collocare in via 8 Marzo di Pescara.”

PRESO ATTO pertanto del recesso contrattuale della Soc. Gemmo S.p.a. accolto e disposto con il sopra citato provvedimento del Direttore Generale della ASL di Pescara;

CONSIDERATO che con la suddetta Determinazione direttoriale AreaCom n. 175 del 26.06.2024 è stata disposta l'aggiudicazione della procedura *de qua* con approvazione della graduatoria finale di merito di seguito riportata:

Fornitore	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Ribasso %	Base d'asta	Ribasso	offerta
Gemmo S.p.A.	1	100,00	70,00	30,00	4,78	2.339.794,01 €	111.842,15 €	2.227.951,86 €
CO.GE.PRI. S.R.L.	2	71,28	57,56	13,72	1,00	2.339.794,01 €	23.397,94 €	2.316.396,07 €

TENUTO CONTO che la procedura in oggetto è stata espletata secondo il codice vigente alla data di indizione, il D.lgs. 50/2026;

PRESO ATTO che l'art. 110 comma 1 del D.lgs.50 /2016 prevede: “Fatto salvo quanto previsto ai commi 3 e seguenti, le stazioni appaltanti, in caso di liquidazione giudiziale, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, interpellano progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori, servizi o forniture”;

RISCONTRATA pertanto la necessità, a seguito del recesso contrattuale di cui alla Deliberazione della ASL di Pescara n. 1810 del 6.12.2024, di procedere con lo scorrimento della graduatoria finale della procedura *de qua* e di aggiudicare la procedura in argomento al secondo classificato, la CO.GE.PRI Srl, per un importo di Euro 2.316.396,07 (duemilionitrecentosedicimilatrecentonovantasei/07) Iva e oneri per la sicurezza esclusi;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 “Codice dei contratti pubblici” e successive modificazioni ed integrazioni;

CONSIDERATO altresì, che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio dell'Agenzia;

VISTO il combinato disposto di cui all'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e art. 23 del D.lgs. n.33/2013 che prevede l'obbligo della pubblicazione sul profilo committente nella sezione "Amministrazione trasparente", per adempiere alle prescrizioni normative in materia di trasparenza;

DATO ATTO che il soggetto proponente il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei

Pubblici Dipendenti e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190/2012 e alle Linee Guida ANAC n. 15/2019;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **di recepire** Deliberazione del Direttore Generale ASL di Pescara n. 1810 del 6.12.2024 avente ad oggetto: “*PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI INERENTI AL NUOVO COMPLESSO SANITARIO ADIBITO A CASA DELLA COMUNITÀ E COT SITI IN VIA 8 MARZO DI PESCARA*” - INTERVENTI FINANZIATI CON FONDI PNRR MISURA M6 C.1.1-C.1.2 - ACCOGLIMENTO ISTANZA DI RECESSO DAL CONTRATTO”;
2. **di procedere** per le motivazioni di cui in premessa, ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D.lgs. 50/2026, con lo scorrimento della graduatoria finale della procedura *de qua* e di aggiudicare la procedura in argomento al secondo classificato della graduatoria finale la Soc. CO.GE.PRI S.r.l. per un importo di Euro 2.316.396,07 (duemilioneitrecentosedicimilatrecentonovantasei/07) Iva e oneri per la sicurezza esclusi;
3. **di demandare** al Responsabile Unico del Procedimento le comunicazioni relative allo scorrimento di che trattasi;
4. **di notificare** il presente provvedimento all'Ente committente per il prosieguo di competenza, nonché agli operatori economici aggiudicatari;
5. **di dare atto** che la presente determinazione sarà sottoposta a pubblicazione, sul sito web www.areacom.eu e sulla piattaforma di e- procurement G.I.A.D.A. in attuazione agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della P.A., dettati dagli artt. 26 e 27 del D. Lgs 14 marzo 2013, n. 33;
6. **di notificare** la presente determinazione agli oo.aa. partecipanti alla procedura di gara di che trattasi, utilizzando l'apposita sezione della piattaforma G.I.A.D.A. e comunque agli altri soggetti interessati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1 dell'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;
7. **di subordinare** l'efficacia dell'aggiudicazione al buon esito dei controlli di cui all'art. 80 del decreto legislativo n. 50/2016, applicando, qualora ne ricorrano le condizioni, quanto disposto dall'art. 86, comma 2-bis del Dlgs 50/2016;
8. **di autorizzare**, ai sensi dell'art. 32, c. 8, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nelle more del completamento della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del richiamato D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'anticipazione degli effetti del contratto con l'esecuzione in via anticipata e d'urgenza dei lavori al fine di evitare un grave danno all'interesse pubblico sotteso all'obiettivo strategico regionale di perdita o disimpegno di finanziamenti PNRR;
9. **di riservarsi** ogni potere di autotutela in merito alla presente aggiudicazione per violazione della *lex specialis* come da atti di gara, inclusa la facoltà di recedere unitamente dal rapporto negoziale qualora dovessero essere accertate da parte dell'Amministrazione, anche a seguito di verifiche di ufficio, cause ostative alla stipula di contratti pubblici previsti dall'articolo 80 del D.lgs. n. 50 del 2016, dalla normativa di cui al D.lgs. n. 159 del 2011, nonché da altra normativa applicabile all'oggetto del presente procedura.
10. **di precisare** che il presente provvedimento non comporta alcun onere per il bilancio di AreaCom.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR Abruzzo entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.

L'Estensore

(Ing. Francesco Valentini)

Firmato elettronicamente

L'Istruttore

(Ing. Francesco Valentini)

Firmato elettronicamente

Il Direttore Generale

(Avv. Donato Cavallo)

Firmato digitalmente

ELEMENTO INTEGRATIVO DELL'EFFICACIA DEL PRESENTE ATTO

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'AreaCom nella specifica sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore Generale

(Avv. Donato Cavallo)

Firmato digitalmente