

DETERMINAZIONE N. 235

del 10 dicembre 2024

Oggetto: PROCEDURA APERTA SOTTO SOGLIA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RICONVERSIONE DI EDIFICIO COMUNALE IN VIALE AMENDOLA NEL COMUNE DI CHIETI (CH). CUP: E77G24000170006.

Provvedimento di aggiudicazione.

Il giorno 10 dicembre 2024 a L’Aquila (AQ) nella sede dell’AreaCom - Agenzia Regionale dell’Abruzzo per la Committenza,

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la D.G.R. n. 731 del 15 novembre 2021 il sottoscritto, nelle more di riassegnazione dell’incarico dirigenziale relativo all’Area della Committenza, ha adottato la seguente Determinazione:

VISTA la legge regionale 14 marzo 2000, n. 25 e successive modificazioni: “Organizzazione del comparto sistemi informativi e telematici”;

ATTESO che AreaCom (già ARIC) ricopre il ruolo di Centrale Unica di Committenza regionale, ai sensi della legge istitutiva n. 25 del 14 marzo 2000 e della successiva L.R. n. 34 del 27 settembre 2016, e di Soggetto Aggregatore, ai sensi dell’art. 9 del DL 24 aprile 2014, n. 66 convertito con modificazioni in legge 23 giugno 2014, n. 89, in virtù della Delibera ANAC n. 361 del 1° giugno 2016, successivamente aggiornata con Delibera n. 781 del 4 settembre 2019 “Aggiornamento dell’Elenco dei Soggetti Aggregatori” e da ultimo con Delibera n. 643 del 22 settembre 2021 (Aggiornamento, ai sensi dell’articolo 5 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell’11 novembre 2014, dell’elenco dei Soggetti aggregatori di cui all’articolo 9 del Decreto Legge 24 aprile 2014, n. 66);

VISTI gli articoli 32 e 33 della L.R. 146/1996 modificati ai sensi della L.R. n. 1 del 11.01.2022;

VISTA la L.R. n.25 del 06.06.2023 ad oggetto “Riordino del comparto della Committenza della Regione Abruzzo”;

VISTO il Regolamento dell’Agenzia approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 3 del 29.1.2024;

VISTA la D.G.R. n.731 del 15 novembre 2021, con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore Generale dell’Agenzia Regionale di Informatica e Committenza all’avv. Donato Cavallo;

VISTA la D.G.R. n. 70 del 14.02.2022 con la quale l’AreaCom (già ARIC) viene individuata quale Ufficio unico regionale referente in materia di appalti del PNRR e viene assegnata alla medesima la specifica funzione di ufficio dedicato alle procedure di appalto in ottemperanza agli obblighi previsti dal PNRR;

CONSIDERATO che in conformità a quanto previsto dall’art. 25 del D.lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici), la presente procedura è interamente svolta attraverso l’utilizzo della piattaforma “Gestione Integrata Acquisti Dematerializzati della Regione Abruzzo – G.I.A.D.A.” la nuova Piattaforma di e-Procurement di proprietà di AreaCom, accessibile dal 01/07/2023 all’indirizzo: <https://giada.areacom.eu>;

DATO ATTO che l’AgID (Agenzia per l’Italia Digitale), ha rilasciato la certificazione della Piattaforma e- procurement G.I.A.D.A., diventando così parte della rete digitale introdotto dal nuovo Codice degli Appalti, D.Lgs. n. 36/2023;

DATO altresì ATTO che la certificazione, di cui al punto precedente, risulta dal Registro Piattaforme Certificate (RPC), consultabile sul sito ANAC, contenente l’elenco di tutte le piattaforme di approvvigionamento certificate;

VISTA E RICHIAMATA la nota prot. AreaCom n.5443 del 15/11/2024 del Comune di Chieti (CH), avente ad oggetto “Atto di Delega all’ARIC/AREACOM per l’espletamento di Procedure di gara aventi ad oggetto Interventi PNRR – Trasmissione Elaborati progettuali e documenti relativi al Progetto Esecutivo dei lavori di “Recupero e riconversione di edificio comunale di Viale Amendola”. Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Missione 4 – Componente 1 – Interventi 1.1 MIUR – Piano Aili nido e infanzia. CUO: E77G24000170006” trasmette all’Agenzia Regionale di Informatica e Committenza la documentazione tecnica ed amministrativa per l’attivazione delle procedure di scelta del contraente per: “RICONVERSIONE DI EDIFICIO COMUNALE IN VIALE AMENDOLA NEL COMUNE DI CHIETI (CH).

CUP: E77G24000170006” per un importo a base di gara di € 756.253,26 oltre iva e oneri previdenziali;

PRESO ATTO ALTRESI che all'interno della sopra citata nota il comune dichiara di dover aggiudicare la procedura entro e non oltre il 10.12.2024 pena la revoca del finanziamento.

VISTA la Determinazione direttoriale n. 213 del 19.11.2024 avente ad oggetto: procedura APERTA SOTTO SOGLIA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RICONVERSIONE DI EDIFICIO COMUNALE IN VIALE AMENDOLA NEL COMUNE DI CHIETI (CH). CUP: E77G24000170006. APPROVAZIONE ATTI DI GARA ED INDIZIONE;

DATO ATTO che l'affidamento *de quo* avviene mediante procedura aperta ai sensi dell’art.71, da aggiudicarsi con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 108, comma 3, del d. lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e previsione di esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell’art. 54 del d.lgs 36/2023

TENUTO CONTO che la Stazione Appaltante intende avvalersi della facoltà della cosiddetta di inversione procedimentale, e pertanto, procede per tutti gli Operatori Economici concorrenti prima alla valutazione dell’offerta economica e solo successivamente, per il solo O.E. aggiudicatario alla verifica della documentazione amministrativa;

VISTO il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei Contratti Pubblici

RILEVATO che nei confronti del Responsabile del procedimento per la fase di affidamento non sussistono cause di inconferibilità e/o incompatibilità dell’incarico ai sensi di legge, né ipotesi di conflitto di interesse previste dall’articolo 16 del D. Lgs. n. 36/2023;

VISTO l’art.1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266, il quale dispone che l’Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici (oggi ANAC), ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento, determina annualmente l’ammontare delle contribuzioni ad essa dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione;

VISTA altresì la Delibera n. 610 del 19 dicembre 2023 che stabilisce i soggetti obbligati, gli importi, le modalità e i termini di versamento per i contributi dovuti da stazioni appaltanti e operatori economici, in conformità all’art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, in vigore dal 1° gennaio 2024;

PRECISATO che gli incentivi di cui all’art.45 del D.lgs. 36/2023 previsti per le attività del Responsabile del procedimento per la fase di affidamento e del gruppo di supporto saranno calcolati e approvati con separato provvedimento;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio dell’Agenzia;

RITENUTO di provvedere alla pubblicazione del presente atto, in attuazione agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della P.A., dettati dagli artt. 26 e 27 del D. Lgs 14 marzo 2013, n. 33 sul sito web www.areacom.eu e sulla piattaforma di e-procurement G.I.A.D.A.;

DATO ATTO che il soggetto proponente il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190/2012 e alle Linee Guida ANAC n. 15/2019;

VISTI E RICHIAMATI:

- il Verbale Busta Economica, prot. n. 5939 del 10/12/2024 rimesso dal RUP all’esito delle verifiche e valutazioni delle buste economiche;
- il Verbale Busta Amministrativa, prot. n. 5940 del 10/12/2024, rimessi dal RUP all’esito della documentazione amministrativa;

DATO ATTO che dai Verbali richiamati nel punto precedente risulta dalla graduatoria finale quale aggiudicatario della procedura l’operatore economico *Costruzioni L. & S. S.r.l.* con sede in Via XXV Aprile n. 17/D – 71042 Cerignola (Fg) - P. IVA e C.F.: 03133360713 per un importo complessivo di **632.671,51 € oltre IVA**;

ATTESO che l’art. 17, comma 5 del D.lgs. 36/2023 prevede che l’aggiudicazione della gara può essere disposta solo successivamente alle verifiche del possesso dei requisiti previsti di cui all’art. 94 e ss. del medesimo Decreto;

TENUTO CONTO che il RUP della fase di affidamento l’ing. Francesco Valentini, ha attivato le verifiche di cui all’art 94 e ss del dlgs.36/2023;

RITENUTO pertanto a seguito della sopra rilevata urgenze di procedere con gli atti consecutivi riservandosi ogni potere di autotutela in merito alla presente aggiudicazione per violazione della *lex specialis* come da atti di gara, inclusa la facoltà di recedere unitamente dal rapporto negoziale qualora dovessero essere accertate da parte dell’Amministrazione, anche a seguito di verifiche di ufficio, cause ostative alla stipula di contratti pubblici previsti dall’articolo 94 e ss. del D.lgs. 36/2023, dalla normativa di cui al D.lgs. n. 159 del 2011, nonché da altra normativa applicabile all’oggetto della presente procedura;

VISTO il decreto legislativo D.lgs. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici”;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio dell’Agenzia;

RITENUTO di provvedere alla pubblicazione del presente atto, in attuazione agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della P.A., dettati dagli artt. 26 e 27 del D. Lgs 14 marzo 2013, n. 33 sul sito web www.areacom.eu e sulla piattaforma di e- procurement G.I.A.D.A.;

DATO ATTO che il soggetto proponente il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190/2012 e alle Linee Guida ANAC n. 15/2019;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **di recepire** i n.2 verbali di cui in premessa (Prot. AreaCom nn. 5939 e 5940 del 05.12.2024), rimessi dal Responsabile del Procedimento della fase di affidamento all’esito di tutte le verifiche di gara, che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se materialmente non allegati;
2. **di prendere atto** delle risultanze delle operazioni di gara trasmesse dal RUP;
3. **di approvare** integralmente le determinazioni del Responsabile del Procedimento contenute nei Verbali sopra citati;
4. **di prendere atto** del riepilogo finale contenuto nel **verbale prot. 5841 del 05.12.2024** ottenuto all’esito delle verifiche del RUP come riportato in premessa
5. **di aggiudicare** la PROCEDURA APERTA SOTTO SOGLIA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RICONVERSIONE DI EDIFICIO COMUNALE IN VIALE AMENDOLA NEL COMUNE DI CHIETI (CH). CUP: E77G24000170006 alla società *Costruzioni L. e S. S.r.l.* con sede in Via XXV Aprile n. 17/D – 71042 Cerignola (Fg) - P. IVA e C.F.: 03133360713 per un importo complessivo di **632.671,51 € oltre IVA** (seicentotrentaduemilaseicentosestantuno/51);
6. **di prendere atto** che le operazioni di gara sono state interamente tracciate in piattaforma telematica “G.I.A.D.A.”;
7. **di demandare** al Responsabile del Procedimento della fase di affidamento le comunicazioni relative all’esito della procedura di gara in oggetto ai sensi dell’art. 90 del D.lgs. 36/2023;
8. **di dare atto** che la presente determinazione sarà sottoposta a pubblicazione, sul sito web www.areacom.eu e sulla piattaforma di e- procurement G.I.A.D.A. in attuazione agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della P.A., dettati dagli artt. 26 e 27 del D. Lgs 14 marzo 2013, n. 33;
9. **di notificare** che la presente determinazione verrà trasmessa agli operatori economici utilizzando l’apposita sezione della piattaforma G.I.A.D.A. nonché a mezzo pec al Comune di Chieti in quanto Ente delegante, per quanto di rispettiva competenza;
10. **di riservarsi** ogni potere di autotutela in merito alla presente aggiudicazione per violazione della *lex specialis* come da atti di gara, inclusa la facoltà di recedere unitamente dal rapporto negoziale qualora dovessero essere accertate da parte dell’Amministrazione, anche a seguito di verifiche di ufficio, cause ostative alla stipula di contratti pubblici previsti dall’articolo 94 e ss. del D.lgs. 36/2023, dalla normativa di cui al D.lgs. n. 159 del 2011, nonché da altra normativa applicabile all’oggetto della presente procedura;
11. **di precisare** che il presente provvedimento non comporta alcun onere per il bilancio di AreaCom.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR Abruzzo entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.

L'Estensore
(Ing. Francesco Valentini)
Firmato elettronicamente

L'Istruttore
(Ing. Francesco Valentini)
Firmato elettronicamente

Il Direttore Generale
(Avv. Donato Cavallo)
Firmato digitalmente

ELEMENTO INTEGRATIVO DELL'EFFICACIA DEL PRESENTE ATTO

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'AreaCom nella specifica sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore Generale
(Avv. Donato Cavallo)
Firmato digitalmente