



Agenzia Regionale dell'Abruzzo per la Committenza

---

**DETERMINAZIONE N. 211**

**del 13 novembre 2024**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) per la realizzazione dell'intervento denominato: Miglioramento sismico e riqualificazione funzionale edificio San Raffaele Arcangelo – Ambito C nel Comune di Chieti. CUP: E72D21000010001.**

**Recepimento Determinazione n. 1114 del 21.12.2023 e n. 236 del 12.04.2024 del Comune di Chieti.**

**Provvedimento di ammissione ed esclusione.**

**Provvedimento di indizione e approvazione atti di gara.**

Il giorno 13 novembre 2024 a L'Aquila (AQ) nella sede dell'AreaCom - Agenzia Regionale dell'Abruzzo per la Committenza,

**IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTA** la D.G.R. n. 731 del 15 novembre 2021 il sottoscritto, nelle more di riassegnazione dell'incarico dirigenziale relativo all'Area della Committenza, ha adottato la seguente Determinazione:

**VISTA** la legge regionale 14 marzo 2000, n. 25 e successive modificazioni: "Organizzazione del comparto sistemi informativi e telematici";

**ATTESO** che AreaCom (già ARIC) ricopre il ruolo di Centrale Unica di Committenza regionale, ai sensi della legge istitutiva n. 25 del 14 marzo 2000 e della successiva L.R. n. 34 del 27 settembre 2016, e di Soggetto Aggregatore, ai sensi dell'art. 9 del DL 24 aprile 2014, n. 66 convertito con modificazioni in legge 23 giugno 2014, n. 89, in virtù della Delibera ANAC n. 361 del 1° giugno 2016, successivamente aggiornata con Delibera n. 781 del 4 settembre 2019 "Aggiornamento dell'Elenco dei Soggetti Aggregatori" e da ultimo con Delibera n. 643 del 22 settembre 2021 (Aggiornamento, ai sensi dell'articolo 5 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'11 novembre 2014, dell'elenco dei Soggetti aggregatori di cui all'articolo 9 del Decreto Legge 24 aprile 2014, n. 66);

**VISTO** il Regolamento dell'Agenzia approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 3 del 29.1.2024;

**VISTI** gli articoli 32 e 33 della L.R. 146/1996 modificati ai sensi della L.R. n. 1 del 11.01.2022;

**VISTA** la L.R. n.25 del 06.06.2023 ad oggetto "Riordino del comparto della Committenza della Regione Abruzzo";

**VISTA** la D.G.R. n.731 del 15 novembre 2021, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore Generale dell'Agenzia Regionale di Informatica e Committenza all'avv. Donato Cavallo;

**VISTA** la D.G.R. n. 70 del 14.02.2022 con la quale l'AreaCom (già ARIC) viene individuata quale Ufficio unico regionale referente in materia di appalti del PNRR e viene assegnata alla medesima la specifica funzione di ufficio dedicato alle procedure di appalto in ottemperanza agli obblighi previsti dal PNRR;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale AreaCom (già ARIC) n. 65 del 14.12.2022 avente ad oggetto "Adozione del Piano biennale degli acquisti di beni e servizi 2023-2024" con la quale è stata definita la pianificazione delle attività per gli anni 2023/2024 relativa alle categorie merceologiche di cui al DPCM dell'11.07.2018 di spesa comune e sanitaria;

**VISTO** il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei Contratti Pubblici;

**VISTA** la Deliberazione AreaCom n. 4 del 29.01.2024 recante: "*Approvazione del disciplinare per la corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche svolte dai dipendenti?*";

**CONSIDERATO** che in conformità a quanto previsto dall'art. 25 del D.lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici), le procedure sono interamente svolte attraverso l'utilizzo della piattaforma "Gestione Integrata Acquisti

Dematerializzati della Regione Abruzzo – G.I.A.D.A.” la nuova Piattaforma di e-Procurement di proprietà di AreaCom, accessibile dal 01/07/2023 all’indirizzo: <https://giada.areacom.eu>;

**DATO ATTO** che l’AgID (Agenzia per l’Italia Digitale), ha rilasciato la certificazione della Piattaforma e-procurement G.I.A.D.A., diventando così parte della rete digitale introdotto dal nuovo Codice degli Appalti, D.Lgs. n. 36/2023;

**DATO altresì ATTO** che la certificazione, di cui al punto precedente, risulta dal Registro Piattaforme Certificate (RPC), consultabile sul sito ANAC, contenente l’elenco di tutte le piattaforme di approvvigionamento certificate;

**CONSIDERATO** che il Comune di Chieti ha fatto istanza di ammissione ai Fondi PNRR Missione 5 Componente C. 2 Investimento 2.3, “Programma innovativo nazionale per la Qualità dell’Abitare Pinqua”, con la presentazione di n. 3 interventi tra cui: “Miglioramento Sismico e riqualificazione funzionale edificio San Raffaele Arcangelo” di Euro 1.841.335,09;

**TENUTO CONTO** che l’espletamento della procedura di gara per la realizzazione dell’intervento di cui al punto precedente è stato delegato all’AreaCom in virtù di Deliberazione di Giunta Comunale n. 410 del 03.03.2024 e successiva Convenzione sottoscritta in data 05.04.2023;

#### **VISTA E RICHIAMATA:**

- la Determinazione n. 1114 del 21.12.2023 del Comune di Chieti- 5° Settore- 1° Servizio- Programmazione e Appalti avente ad oggetto: *“Miglioramento sismico e riqualificazione funzionale edificio San Raffaele Arcangelo. Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Next Generation Eu Missione 5 Componente C2 Investimento 2.3. Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’abitare (PINQUA). CUP E72D21000010001; Approvazione progetto definitivo ed esecutivo- Provvedimenti di cui all’art. 192 del T.U.E.L. e all’art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.”;*
- la Determinazione n. 236 del 12.04.2024 del Comune di Chieti- 5° Settore- 1° Servizio- Programmazione e Appalti con cui è stato disposto l’aggiornamento del provvedimento di cui al punto precedente in merito al progetto esecutivo approvato, nonché all’importo soggetto al ribasso d’asta;
- la nota del 02.09.2024 del Comune di Chieti (Prot. AreaCom n. 4234 del 02.09.2024) con cui è stata trasmessa la documentazione necessaria per l’espletamento della procedura di gara di che trattasi;

**PRESO ATTO** che Responsabile del Progetto individuato dal Comune di Chieti è l’Arch. Ivonne Elia;

**PRESO ATTO** che è stato pubblicato un avviso di manifestazione di interesse, avente ad oggetto: *“Avviso di manifestazione di interesse, per la selezione di operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. d) per la realizzazione dell’intervento denominato: Miglioramento sismico e riqualificazione funzionale edificio San Raffaele Arcangelo – Ambito C nel Comune di Chieti. CUP: E72D21000010001;*

**DATO ATTO** che l’avviso di cui al punto precedente è individuato sul sistema G.I.A.D.A. con n. PI014340-24 con scadenza presentazione istanze in data 07/08/2024, ore 12:00;

**ATTESO** che nell’avviso di cui sopra è stato previsto: *La Stazione Appaltante provvederà alla selezione di 10 (dieci) operatori economici da invitare alla procedura negoziata, in base a criteri oggettivi, coerenti con l’oggetto e la finalità dell’affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza (art. 2, Allegato II.1, recante “Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea”);*

**DATO ATTO** che entro il termine di scadenza per la presentazione delle istanze, sono pervenute n. 38 istanze di manifestazione di interesse;

**VISTO e RICHIAMATO** il Verbale del 12.11.2024 (Prot. AreaCom n. 5390 del 12.11.2024) rimesso dal Responsabile del Procedimento della fase di affidamento, l’Ing. Francesco Valentini, all’esito della verifica, secondo quanto previsto nell’Avviso di manifestazione di interesse sopra citato, della documentazione relativa alle istanze presentate dagli oo.aa;

**PRESO ATTO** che nell’allegato 2 del Verbale di cui al punto precedente, il RUP ha riportato la tabella delle risultanze a conclusione delle sopra citate attività che di seguito si riporta:

Registro di Sistema	Registro di sistema comunicazione richiesta comprova	Registro di sistema Risposta richiesta comprova	RICHIESTA	ESITO
PI015555-24	PI019199-24	PI019650-24	1° RICHIESTA	AMMESSA
PI015837-24	PI019200-24	PI019709-24	1° RICHIESTA	AMMESSA
PI015826-24	PI019207-24	PI019676-24	1° RICHIESTA	AMMESSA
PI014744-24	PI019208-24	Non pervenuta entro i termini	1° RICHIESTA	NON AMMESSA
PI015454-24	PI019209-24	Non pervenuta entro i termini	1° RICHIESTA	NON AMMESSA
PI015266-24	PI019210-24	Non pervenuta entro i termini	1° RICHIESTA	NON AMMESSA
PI015869-24	PI019211-24	Non pervenuta entro i termini	1° RICHIESTA	NON AMMESSA
PI015862-24	PI019212-24	Non pervenuta entro i termini	1° RICHIESTA	NON AMMESSA
PI015667-24	PI019213-24	PI019713-24	1° RICHIESTA	AMMESSA
PI014686-24	PI019214-24	PI019710-24	1° RICHIESTA	AMMESSA
PI014511-24	PI021194-24	Non pervenuta entro i termini	2° RICHIESTA	NON AMMESSA
PI015784-24	PI015784-24	Non pervenuta entro i termini	2° RICHIESTA	NON AMMESSA
PI015442-24	PI021196-24	Non pervenuta entro i termini	2° RICHIESTA	NON AMMESSA
PI015264-24	PI021200-24	PI021200-24	2° RICHIESTA	AMMESSA
PI015796-24	PI021201-24	Non pervenuta entro i termini	2° RICHIESTA	NON AMMESSA
PI015863-24	PI021202-24	PI021580-24	2° RICHIESTA	AMMESSA
PI015334-24	PI021203-24	PI021213-24_ Rifiuta alla partecipazione	2° RICHIESTA	NON AMMESSA
PI015412-24	PI021204-24	PI021303-24_ Esclusa non ha presentato la documentazione richiesta	2° RICHIESTA	NON AMMESSA
PI015297-24	PI021206-24	PI021818-24	2° RICHIESTA	AMMESSA
PI015615-24	PI021207-24	Non pervenuta entro i termini	2° RICHIESTA	NON AMMESSA
PI015497-24	PI024555-24	Non pervenuta entro i termini	3° RICHIESTA	NON AMMESSA
PI015163-24	PI024556-24	Non pervenuta entro i termini	3° RICHIESTA	NON AMMESSA
PI015792-24	PI024557-24	Non pervenuta entro i termini	3° RICHIESTA	NON AMMESSA
PI014953-24	PI025403-24	PI025739-24	3° RICHIESTA	AMMESSA
PI015179-24	PI025404-24	Non pervenuta entro i termini	3° RICHIESTA	NON AMMESSA
PI015520-24	PI025406-24	Non pervenuta entro i termini	3° RICHIESTA	NON AMMESSA
PI015012-24	PI025407-24	Non pervenuta entro i termini	3° RICHIESTA	NON AMMESSA
PI015010-24	PI025408-24	Non pervenuta entro i termini	3° RICHIESTA	NON AMMESSA
PI015270-24	PI025410-24	Non pervenuta entro i termini	3° RICHIESTA	NON AMMESSA
PI014951-24	PI025411-24	PI025743-24	3° RICHIESTA	AMMESSA

**DATO ATTO** che pertanto gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ex art.50 co.1 lett. d) d.lgs. n. 36/2023 per la procedura in oggetto sono:

Registro di Sistema	ESITO
PI015555-24	AMMESSA
PI015837-24	AMMESSA
PI015826-24	AMMESSA
PI015667-24	AMMESSA
PI014686-24	AMMESSA
PI015264-24	AMMESSA
PI015863-24	AMMESSA
PI015297-24	AMMESSA
PI014953-24	AMMESSA
PI014951-24	AMMESSA

**TENUTO CONTO** che la Stazione Appaltante intende avvalersi della facoltà della cosiddetta inversione procedimentale, e pertanto, procederà per tutti gli Operatori Economici concorrenti prima alla verifica dell'offerta

tecnica (conformità del prodotto) e dell'offerta economica e solo successivamente, per il solo O.E. primo in graduatoria alla verifica della documentazione amministrativa;

**RITENUTO** pertanto, alla luce di quanto sopra premesso, di indire una procedura negoziata ex art.50 co.1 lett. d) d.lgs. n.36/2023 per realizzazione dell'intervento denominato: Miglioramento sismico e riqualificazione funzionale edificio San Raffaele Arcangelo – Ambito C nel Comune di Chieti.CUP: E72D21000010001, il cui impianto strutturale viene di seguito riportato:

- valore complessivo stimato dell'appalto è pari a: **€ 1.435.482,15** di cui € 1.395.103,77 per lavori (comprensivi di € 419.322,61 per costi della manodopera) ed € 40.378,38 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA e oneri previdenziali;
- affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del d. lgs. 31 marzo 2023, n. 36, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2, del D.lgs 36/2023;
- stipula del contratto tra l'operatore economico aggiudicatario ed il Comune di Chieti;
- espletamento della procedura telematica tramite piattaforma G.I.A.D.A.;

**VISTA** la documentazione amministrativa (Prot. Areacom n. 5272/2024) predisposta dal Responsabile del Procedimento della fase di affidamento, Ing. Francesco Valentini, coadiuvato dal supporto dell'Arch. Giovanni Picolli individuato con Determinazione n. 383/2024;

- Lettera di invito;
- Allegato A – Domanda di partecipazione;
- Allegato B – Patto di Integrità;
- Allegato C – Schema di Contratto;
- Allegato D – Modello di Offerta Economica;
- Allegato E – Schema attestazione pagamento bollo;
- Allegato F – Schema pari opportunità, di genere e inclusione;
- Allegato G- Modulo Trattamento Dati;
- Allegato H\_PE Parte 1;
- Allegato H\_PE Parte 2;
- Allegato H\_PE Parte 3;
- Allegato H\_PE Parte 4.1;
- Allegato H\_PE Parte 4.2;
- Allegato H\_PE Parte 5;
- Allegato H\_PE Parte 6.

**VISTO** il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei Contratti Pubblici;

**RITENUTO** di nominare in conformità a quanto previsto dall'art. 15, comma 4, del D.lgs. 36/2023, il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento nella persona dell'Ing. Francesco Valentini, Funzionario Tecnico AreaCom;

**RILEVATO** che nei confronti del Responsabile del procedimento per la fase di affidamento non sussistono cause di inconferibilità e/o incompatibilità dell'incarico ai sensi di legge, né ipotesi di conflitto di interesse previste dall'articolo 16 del D. Lgs. n. 36/2023;

**TENUTO CONTO** che per l'espletamento della procedura di gara de qua (fase di affidamento) è definito un gruppo di supporto del Responsabile del procedimento per la fase di affidamento dotato della necessaria esperienza professionale composto da: Pietro Ricci, Federica de Iulii e la dott.ssa Stefania Trapanese;

**ATTESO** che dal 1 gennaio 2024, l'acquisizione del CIG viene effettuata solo mediante le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate, a seguito dello scambio di dati e informazioni con la BDNCP (Banca dati nazionale di contratti pubblici) gestita da ANAC;

**DATO ATTO** che il CIG della procedura di che trattasi è visibile sulla Piattaforma e-procurement certificata G.I.A.D.A., creata dal medesimo sistema mediante la funzione di interoperabilità con ANAC;

**VISTA** altresì la Deliberazione ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023 recante “Attuazione dell’articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l’anno 2024” che ha stabilito l’entità della contribuzione dovuta dalle Stazioni Appaltanti e dagli Operatori Economici all’Autorità per l’anno 2024;

**PRECISATO** che gli incentivi di cui all’art. 45 del D.lgs. 36/2023 previsti per le attività del Responsabile del procedimento per la fase di affidamento e del gruppo di supporto saranno definiti ed erogati con separato provvedimento, sulla base del Regolamento approvato con Deliberazione AreaCom n. 4 del 29.01.2024;

**CONSIDERATO** che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio dell’Agenzia;

**RITENUTO** di dover procedere alla pubblicazione del presente atto, in attuazione agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della P.A., dettati dagli artt. 26 e 27 del D. Lgs 14 marzo 2013, n. 33 sul sito web [www.areacom.eu](http://www.areacom.eu) e sulla piattaforma di e- procurement G.I.A.D.A.;

**DATO ATTO** che il soggetto proponente il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190/2012 e alle Linee Guida ANAC n. 15/2019;

## **D E T E R M I N A**

*Per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:*

1. **di recepire** la Determinazione n. 1114 del 21.12.2023 e n. 236 del 12.04.2024 del Comune di Chieti;
2. **di recepire** altresì le determinazioni di cui al Verbale di Prequalifica (Prot. AreaCom n. 5390 del 12.11.2024) rimesso dal Responsabile del Procedimento della fase di affidamento, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se materialmente non allegato;
3. **di approvare** la documentazione amministrativa (Prot. Areacom n. 5272/2024):
  - Lettera di invito;
  - Allegato A – Domanda di partecipazione;
  - Allegato B – Patto di Integrità;
  - Allegato C – Schema di Contratto;
  - Allegato D – Modello di Offerta Economica;
  - Allegato E – Schema attestazione pagamento bollo;
  - Allegato F – Schema pari opportunità, di genere e inclusione;
  - Allegato G- Modulo Trattamento Dati;
  - Allegato H\_PE Parte 1;
  - Allegato H\_PE Parte 2;
  - Allegato H\_PE Parte 3;
  - Allegato H\_PE Parte 4.1;
  - Allegato H\_PE Parte 4.2;
  - Allegato H\_PE Parte 5;
  - Allegato H\_PE Parte 6.
4. **di indire**, una procedura negoziata ex art.50 co.1 lett. d) d.lgs. n.36/2023 per la realizzazione dell’intervento denominato: *Miglioramento sismico e riqualificazione funzionale edificio San Raffaele Arcangelo – Ambito C nel Comune di Chieti.CUP: E72D21000010001*, con impianto strutturale come definito in premessa;
5. **di dare atto** che l’elenco degli operatori economici da invitare, sono riportati in premessa in forma anonima, ai sensi dell’art. 35, comma 2, lett. b), al fine di garantire una corretta competizione tra le imprese invitate;
6. **di dare atto** che la presente procedura è interamente svolta mediante l’utilizzo della piattaforma certificata “Gestione Integrata Acquisti Dematerializzati della Regione Abruzzo – G.I.A.D.A”, la nuova Piattaforma di e-Procurement di proprietà di AreaCom, accessibile all’indirizzo: <https://giada.areacom.eu>;
7. **di nominare** in conformità a quanto previsto dall’art. 15, comma 4, del D. lgs. 36/2023, il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento nella persona dell’ing. Francesco Valentini, Funzionario Tecnico AreaCom;

8. **di stabilire** per l'espletamento della procedura di gara *de qua* (fase di affidamento) un gruppo di supporto del Responsabile del procedimento per la fase di affidamento, dotato della necessaria esperienza professionale composto da: Pietro Ricci, Federica de Iuliis e la dott.ssa Stefania Trapanese;
9. **di precisare** che gli incentivi di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023 previsti per le attività del Responsabile del procedimento per la fase di affidamento e del supporto saranno calcolati e approvati con separato provvedimento;
10. **di dare atto** che la presente determinazione sarà sottoposta a pubblicazione, sul sito web [www.areacom.eu](http://www.areacom.eu) e sulla piattaforma di e- procurement certificata G.I.A.D.A. in attuazione agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della P.A., dettati dagli artt. 26 e 27 del D. Lgs 14 marzo 2013, n. 33;
11. **di precisare** che il presente provvedimento non comporta alcun onere per il bilancio di AreaCom.

*Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR Abruzzo entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.*

**L'Estensore**

*(dott.ssa Stefania Trapanese)*

*Firmato elettronicamente*

**L'Istruttore**

*(Ing. Francesco Valentini)*

*Firmato elettronicamente*

**Il Direttore Generale**

*(Avv. Donato Cavallo)*

*Firmato digitalmente*

**ELEMENTO INTEGRATIVO DELL'EFFICACIA DEL PRESENTE ATTO**

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'AreaCom nella specifica sezione "Amministrazione Trasparente".

**Il Direttore Generale**

*(Avv. Donato Cavallo)*

*Firmato digitalmente*