

DETERMINAZIONE N. 143

del 05 agosto 2025

Procedura negoziata in accordo quadro ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) con il criterio dell'aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art 108 comma 3 del d.lgs 36/2023 per la realizzazione dell'intervento denominato: *“Rimozione rifiuti abbandonati/depositati in modo incontrollato e messa in sicurezza-bonifica dei siti interessati previo taglio della vegetazione sulle aree e strade della città di Chieti e edifici pubblici contaminati oggetto di interventi a carattere di urgenza attività di sensibilizzazione dei cittadini sui temi dell'economia circolare”*.

Provvedimento di aggiudicazione

Il giorno 05 agosto 2025 a L'Aquila (AQ) nella sede dell'AreaCom - Agenzia Regionale dell'Abruzzo per la Committenza,

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la D.G.R. n. 731 del 15 novembre 2021 il sottoscritto, nelle more di riassegnazione dell'incarico dirigenziale relativo all'Area della Committenza, ha adottato la seguente Determinazione:

VISTA la legge regionale 14 marzo 2000, n. 25 e successive modificazioni: “Organizzazione del comparto sistemi informativi e telematici”;

ATTESO che AreaCom ricopre il ruolo di Centrale Unica di Committenza regionale, ai sensi della legge istitutiva n. 25 del 14 marzo 2000 e della successiva L.R. n. 34 del 27 settembre 2016, e di Soggetto Aggregatore, ai sensi dell'art. 9 del DL 24 aprile 2014, n. 66 convertito con modificazioni in legge 23 giugno 2014, n. 89, in virtù della Delibera ANAC n. 361 del 1° giugno 2016, successivamente aggiornata con Delibera n. 781 del 4 settembre 2019 “Aggiornamento dell'Elenco dei Soggetti Aggregatori” e da ultimo con Delibera n. 643 del 22 settembre 2021 (Aggiornamento, ai sensi dell'articolo 5 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'11 novembre 2014, dell'elenco dei Soggetti aggregatori di cui all'articolo 9 del Decreto Legge 24 aprile 2014, n. 66);

VISTO il Regolamento dell'Agenzia approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 3 del 29.1.2024;

VISTI gli articoli 32 e 33 della L.R. 146/1996 modificati ai sensi della L.R. n. 1 del 11.01.2022;

VISTA la L.R. n.25 del 06.06.2023 ad oggetto “Riordino del comparto della Committenza della Regione Abruzzo”;

VISTA la D.G.R. n. 70 del 14.02.2022 con la quale l'AreaCom viene individuata quale Ufficio unico regionale referente in materia di appalti del PNRR e viene assegnata alla medesima la specifica funzione di ufficio dedicato alle procedure di appalto in ottemperanza agli obblighi previsti dal PNRR;

VISTE e RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Direttore Generale AreaCom n. 65 del 14.12.2022 avente ad oggetto: “Adozione del Piano biennale degli acquisti di beni e servizi 2023-2024”;
- la Deliberazione del Direttore Generale AreaCom n. 53 del 22.12.2024 recante: “Adozione piano biennale degli acquisti 2024-2025”;

VISTO il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei Contratti Pubblici;

VISTA e RICHIAMATE:

- la Deliberazione AreaCom n. 3 del 29.01.2024 avente ad oggetto: *“Approvazione del regolamento di organizzazione e funzionamento dell’AreaCom”*;
- la Deliberazione AreaCom n. 4 del 29.01.2024 recante: *“Approvazione del disciplinare per la corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche svolte dai dipendenti”*;

DATO ATTO che con Deliberazione di Giunta n. 410 del 03.03.2023 avente ad oggetto: *“Atto di delega all’Agenzia regionale di informatica e committenza (ARIC) per l’espletamento di procedura di gara aventi ad oggetto la realizzazione di interventi finanziati nell’ambito PNRR”*, il Comune di Chieti ha incaricato AreaCom (già ARIC) all’esecuzione delle procedure per la realizzazione degli interventi di che trattasi;

PRESO ATTO dell’atto di delega sottoscritto, in data 18.04.2023, tra il Comune di Chieti e il Direttore Generale dell’AreaCom relativamente alla *“procedura di rimozione di rifiuti abbandonati/depositati in modo incontrollato messa in sicurezza – bonifica dei siti interessati previo taglio della vegetazione sulle aree e strade della città di Chieti e edifici pubblici contaminati”*;

VISTE E RICHIAMATE:

- la determinazione n. 388 del 20.05.2025 del Comune di Chieti recante: *“Interventi di rimozione di rifiuti abbandonati/depositati in modo incontrollato messa in sicurezza – bonifica dei siti interessati previo taglio della vegetazione sulle aree e strade della città di Chieti e edifici pubblici contaminati oggetto di interventi a carattere di urgenza attività di sensibilizzazione dei cittadini sui temi dell’economia circolare. DETERMINA A CONTRARRE”*;
- la determinazione n. 536 del 30.06.2025 del Comune di Chieti con cui è stato, tra l’altro, disposto l’indizione di procedura di affidamento dell’appalto in oggetto, mediante procedura aperta, ai sensi dell’art. 71 del D.lgs. 36/2023, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell’art. 108, comma 3 del medesimo Decreto;
- la nota (Prot. AreaCom n 2827 del 01.07.2025) con cui il Comune di Chieti ha comunicato che: *“L’affidamento in oggetto assume carattere di urgenza ed indifferibilità per le attività da porre in essere connesse alla pulizia e manutenzione dei siti, sicurezza della circolazione stradale, decoro, salvaguardia dell’igiene e della salute pubblica, tutela e sicurezza ambientale”*;

CONSIDERATO che con mail del 09.07.2025 l’AreaCom ha chiesto al Comune di Chieti, al fine di procedere in tempi brevi all’aggiudicazione dell’intervento di cui al punto precedente, di ricorrere alla procedura negoziata mediante il Mercato Elettronico del Sistema e-procurement G.I.A.D.A. con lo scopo di ridurre i tempi di espletamento di n. 15 giorni;

VISTA E RICHIAMATA la Determinazione n. 554 del 10.07.2025 avente ad oggetto: *“Interventi di rimozione di rifiuti abbandonati/depositati in modo incontrollato messa in sicurezza – bonifica dei siti interessati previo taglio della vegetazione sulle aree e strade della città di Chieti e edifici pubblici contaminati oggetto di interventi a carattere di urgenza attività di sensibilizzazione dei cittadini sui temi dell’economia circolare- Determina a contrarre n. 536/2025 – MODIFICA”*, con cui in considerazione con quanto richiesto con nota di cui al punto precedente, il Comune ha modificato la predetta determinazione a contrarre nella parte della tipologia di procedura di appalto da utilizzare per l’affidamento dell’intervento in argomento;

DATO ATTO che la procedura in oggetto è individuata sulla piattaforma e- procurement G.I.A.D.A. con Registro di Sistema n. PI024274-25 del 17.07.2025, con le seguenti scadenze: quesiti il 25.07.2025 ore 12:00; presentazione offerte il 04.08.2025 ore 12.00;

PRESO ATTO che l’appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 50 comma 4 e 108 comma 3, del D.Lgs. n.36/2023;

RILEVATO che per l’affidamento de quo, l’invito è stato esteso a tutti gli operatori economici registrati sull’Albo Mercato Elettronico della piattaforma G.I.A.D.A. pre-qualificati con categoria SOA OS24 classifica I o superiori come di seguito specificato:

N. Riga	Ragione Sociale	Partita Iva
1	ACQUAVIVA S.R.L.	IT00056510944
2	AREA DELTA SOCIETA' COOP AGRICOLA-FORESTALE	IT00902530674
3	Cami Costruzioni S.r.l. - Unipersonale	IT01726510769
4	CMS	IT02377010646
5	COGEMA S.R.L.	IT01958330696
6	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	IT14883781008
7	CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.	IT07751331005
8	Diodato Srl	IT01811030699
9	EMMECCI SRL	IT05648090826
10	ESSE.CI. SRL UNIPERSONALE	IT02508130602
11	GEOM. VERAZZO FRANCESCO	IT00163490618
12	GRANDI LAVORI SCARL CONSORZIO STABILE	IT02146000225
13	INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	IT10925671009
14	LACOGEIT S.R.L.	IT08126680720
15	P.Q.EDILIZIA E STRADE SRL	it01478980707
16	Paesaggi Umbri Srl	IT01351710551
17	SMACOS S.R.L.	IT05761720720
18	SUMMA COSTRUZIONI GENERALI SRL	it02163330760

DATO altresì **ATTO** che entro il suddetto termine stabilito, sono pervenute le seguenti offerte:

Ragione Sociale	Partita IVA	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
ESSE.CI. SRL UNIPERSONALE	IT02508130602	PI025425-25	Inviato	28/07/2025 09:25:15
COGEMA S.R.L.	IT01958330696	PI025807-25	Inviato	31/07/2025 09:48:19
Paesaggi Umbri Srl	IT01351710551	PI026112-25	Inviato	01/08/2025 15:15:34
SUMMA COSTRUZIONI GENERALI SRL	it02163330760	PI026150-25	Inviato	01/08/2025 17:09:20

TENUTO CONTO che come previsto nella lettera di invito della procedura *de qua* "...La Stazione Appaltante intende avvalersi della facoltà cosiddetta di inversione procedimentale, e pertanto, procede per tutti gli Operatori Economici concorrenti prima alla valutazione dell'offerta economica, per il solo O.E. aggiudicatario alla verifica della documentazione amministrativa...";

VISTO E RICHIAMATO il Verbale (Prot. AreaCom 3360 del 04.08.2025) rimesso dal Responsabile del Procedimento della fase di affidamento all'esito della valutazione delle offerte economiche presentate dagli oo. ee. concorrenti;

PRESO ATTO che all'esito delle valutazioni di cui al punto precedente, il Sistema G.I.A.D.A. ha formulato il seguente riepilogo finale:

Fornitore	Stato Offerta	Rank	Valore Offerta %	Base d'asta	Ribasso	Importo di aggiudicazione oltre IVA
SUMMA COSTRUZIONI GENERALI SRL	Aggiudicatario proposto	1	23,12	207.137,20 €	47.890,12 €	159.247,08 €
ESSE.CI. SRL UNIPERSONALE	II Classificato	2	4,83	207.137,20 €	10.004,73 €	197.132,47 €
Paesaggi Umbri Srl		3	4,60	207.137,20 €	9.528,31 €	197.608,89 €
COGEMA S.R.L.		4	2,80	207.137,20 €	5.799,84 €	201.337,36 €

DATO ATTO che il RUP a conclusione delle sopra citate attività, ha proposto l'aggiudicazione al RTI risultato primo in graduatoria: SUMMA COSTRUZIONI GENERALI SRL, per un importo complessivo di € 159.249,07 (centocinquantanovemiladuecentoquarantanove,07 euro) oltre IVA e altri oneri se dovuti;

VISTO E RICHIAMATO il Verbale (Prot. AreaCom n. 3361 del 04.08.2025) rimesso dal Responsabile del Procedimento della fase di affidamento al termine delle verifiche della Busta amministrativa presentata dall'operatore economico proposto aggiudicatario;

DATO ATTO che con il verbale di cui al punto precedente i RUP al termine delle verifiche risultate regolari dei documenti amministrativi richiesti nella *lex specialis*, ha confermato la proposta di aggiudicazione della Soc. SUMMA COSTRUZIONI GENERALI SRL;

ATTESO che l'art. 17, comma 5 del D.lgs. 36/2023 prevede che l'aggiudicazione della gara può essere disposta solo successivamente alle verifiche del possesso dei requisiti previsti di cui all'art. 94 e ss. del medesimo Decreto;

TENUTO CONTO che il RUP della fase di affidamento l'ing. Francesco Valentini, ha attivato le verifiche di cui all'art. 94 e ss del dlgs.36/2023;

RITENUTO pertanto a seguito della sopra rilevata urgenza di procedere con gli atti consecutivi riservandosi ogni potere di autotutela in merito all'aggiudicazione *de qua* per violazione della *lex specialis* come da atti di gara, inclusa la facoltà di recedere unitamente dal rapporto negoziale qualora dovessero essere accertate da parte dell'Amministrazione, anche a seguito di verifiche di ufficio, cause ostative alla stipula di contratti pubblici previsti dall'articolo 94 e ss. del D.lgs. 36/2023, dalla normativa di cui al D.lgs. n. 159 del 2011, nonché da altra normativa applicabile all'oggetto della presente procedura;

CONSIDERATO che, dall'analisi di tutti i verbali relativi alle operazioni di gara e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali ai medesimi, si è accertato che le medesime operazioni si sono svolte nel rispetto della normativa vigente, della successione delle fasi di gara, della correttezza dell'ammissione e dell'esclusione delle offerte e della procedura di valutazione delle stesse, della redazione dei verbali medesimi, della regolarità formale degli atti posti in essere dal Responsabile Unico della fase dell'affidamento, della tempistica di gara e ritenuto, pertanto, di far proprie le indicazioni negli stessi contenute;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio dell'Agenzia;

RITENUTO di provvedere alla pubblicazione del presente atto, in attuazione agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della P.A., dettati dagli artt. 26 e 27 del D. Lgs 14 marzo 2013, n. 33 sul sito web www.areascom.eu e sulla piattaforma di e-procurement G.I.A.D.A.;

DATO ATTO che il soggetto proponente il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190/2012 e alle Linee Guida ANAC n. 15/2019;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **di recepire** i verbali di cui in premessa (Prot. AreaCom nn. 3360 e 3361 del 04.08.2025) rimessi dal Responsabile del Procedimento della fase di affidamento all'esito di tutte le verifiche di gara di competenza, che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se materialmente non allegati;
2. **di prendere atto** delle risultanze delle operazioni di gara trasmesse dal RUP;
3. **di approvare** integralmente le determinazioni contenute nei Verbali sopra citati;
4. **di prendere atto** del riepilogo finale, riportato in premessa, formulato dal Sistema G.I.A.D.A. all'esito delle verifiche e valutazioni effettuate dal RUP;
5. **di aggiudicare** con urgenza per le motivazioni di cui in premessa, la "Procedura negoziata in accordo quadro ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) con il criterio dell'aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art 108 comma 3 del d.lgs 36/2023 per la realizzazione dell'intervento denominato: "Rimozione rifiuti abbandonati/depositati in modo incontrollato e messa in sicurezza-bonifica dei siti interessati previo taglio della vegetazione sulle aree e strade della città di Chieti e edifici pubblici contaminati oggetto di interventi a carattere di urgenza attività di sensibilizzazione dei cittadini sui temi dell'economia circolare" alla Soc. SUMMA COSTRUZIONI GENERALI SRL, per un importo complessivo di € 159.249,07 (centocinquantanovemiladuecentoquarantanove,07 euro) oltre IVA e altri oneri se dovuti;
6. **di prendere atto** che le operazioni di gara sono state interamente tracciate in piattaforma telematica "G.I.A.D.A.";

7. **di demandare** al Responsabile del Procedimento della fase di affidamento le comunicazioni relative all'esito della procedura di gara in oggetto ai sensi dell'art. 90 del D.lgs. 36/2023;
8. **di dare atto** che la presente determinazione sarà sottoposta a pubblicazione, sul sito web www.areacom.eu e sulla piattaforma di e- procurement G.I.A.D.A. in attuazione agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della P.A., dettati dagli artt. 26 e 27 del D. Lgs 14 marzo 2013, n. 33;
9. **di notificare** la presente determinazione agli oo.aa. della procedura di gara di che trattasi, utilizzando l'apposita sezione della piattaforma G.I.A.D.A. e comunque agli altri soggetti interessati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 e dell'art. 90 del D. Lgs. 36/2023;
10. **di notificare** il presente provvedimento all'Ente Committente per l'esecuzione degli adempimenti di competenza;
11. **di riservarsi** ogni potere di autotutela in merito alla presente aggiudicazione per violazione della *lex specialis* come da atti di gara, inclusa la facoltà di recedere unitamente dal rapporto negoziale qualora dovessero essere accertate da parte dell'Amministrazione, anche a seguito di verifiche di ufficio, cause ostative alla stipula di contratti pubblici previsti dall'articolo 94 e ss. del D.lgs. 36/2023, dalla normativa di cui al D.lgs. n. 159 del 2011, nonché da altra normativa applicabile all'oggetto del presente procedura;
12. **di precisare** che il presente provvedimento non comporta alcun onere per il bilancio di AreaCom.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR Abruzzo entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.

L'Estensore

(dott.ssa Stefania Trapanese)

Firmato elettronicamente

L'Istruttore

(Ing. Francesco Valentini)

Firmato elettronicamente

Il Direttore Generale

(Avv. Donato Cavallo)

Firmato digitalmente

ELEMENTO INTEGRATIVO DELL'EFFICACIA DEL PRESENTE ATTO

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'AreaCom nella specifica sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore Generale

(Avv. Donato Cavallo)

Firmato digitalmente