



Agenzia Regionale dell'Abruzzo per la Committenza

---

**DETERMINAZIONE N. 104**

**del 16 maggio 2024**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs. 36/2023 per la realizzazione degli "Interventi di Manutenzione straordinaria per il ripristino dell'agibilità dell'immobile ERP di proprietà del Comune di Celano (AQ) ubicato in Via Tribuna n.124 e distinto in catasto al foglio 17, mappale 1238". CUP G22D23000130009**

**PROVVEDIMENTO DI PREQUALIFICA, DI INDIZIONE E APPROVAZIONE ATTI DI GARA.**

Il giorno 16 maggio 2024 a L'Aquila (AQ) nella sede dell'AreaCom - Agenzia Regionale dell'Abruzzo per la Committenza,

**IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTA** la D.G.R. n. 731 del 15 novembre 2021 il sottoscritto, nelle more di riassegnazione dell'incarico dirigenziale relativo all'Area della Committenza, ha adottato la seguente Determinazione:

**VISTA** la legge regionale 14 marzo 2000, n. 25 e successive modificazioni: "Organizzazione del comparto sistemi informativi e telematici";

**ATTESO** che AreaCom (già ARIC) ricopre il ruolo di Centrale Unica di Committenza regionale, ai sensi della legge istitutiva n. 25 del 14 marzo 2000 e della successiva L.R. n. 34 del 27 settembre 2016, e di Soggetto Aggregatore, ai sensi dell'art. 9 del DL 24 aprile 2014, n. 66 convertito con modificazioni in legge 23 giugno 2014, n. 89, in virtù della Delibera ANAC n. 361 del 1° giugno 2016, successivamente aggiornata con Delibera n. 781 del 4 settembre 2019 "Aggiornamento dell'Elenco dei Soggetti Aggregatori" e da ultimo con Delibera n. 643 del 22 settembre 2021 (Aggiornamento, ai sensi dell'articolo 5 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'11 novembre 2014, dell'elenco dei Soggetti aggregatori di cui all'articolo 9 del Decreto Legge 24 aprile 2014, n. 66);

**VISTO** il Regolamento dell'AreaCom (già ARIC) approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 610/2018 e ss.mm.ii.;

**VISTI** gli articoli 32 e 33 della L.R. 146/1996 modificati ai sensi della L.R. n. 1 del 11.01.2022;

**VISTA** la L.R. n.25 del 06.06.2023 ad oggetto "Riordino del comparto della Committenza della Regione Abruzzo";

**VISTA** la D.G.R. n.731 del 15 novembre 2021, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore Generale dell'Agenzia Regionale di Informatica e Committenza all'avv. Donato Cavallo;

**VISTA** la D.G.R. n. 70 del 14.02.2022 con la quale l'AreaCom (già ARIC) viene individuata quale Ufficio unico regionale referente in materia di appalti del PNRR e viene assegnata alla medesima la specifica funzione di ufficio dedicato alle procedure di appalto in ottemperanza agli obblighi previsti dal PNRR;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale AreaCom (già ARIC) n. 65 del 14.12.2022 avente ad oggetto "Adozione del Piano biennale degli acquisti di beni e servizi 2023-2024" con la quale è stata definita la pianificazione delle attività per gli anni 2023/2024 relativa alle categorie merceologiche di cui al DPCM dell'11.07.2018 di spesa comune e sanitaria;

**VISTO** il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei Contratti Pubblici;

**VISTA** la Deliberazione AreaCom n. 3 del 29.01.2024 avente ad oggetto: *"Approvazione del regolamento di organizzazione e funzionamento dell'AreaCom"*;

**VISTA** la Deliberazione AreaCom n. 4 del 29.01.2024 recante: *"Approvazione del disciplinare per la corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche svolte dai dipendenti"*;

**CONSIDERATO** che in conformità a quanto previsto dall'art. 25 del D.lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici), le procedure sono interamente svolte attraverso l'utilizzo della piattaforma "Gestione Integrata Acquisti Dematerializzati della Regione Abruzzo – G.I.A.D.A." la nuova Piattaforma di e-Procurement di proprietà di AreaCom, accessibile dal 01/07/2023 all'indirizzo: <https://giada.areacom.eu>;

**DATO ATTO** che l'AgID (Agenzia per l'Italia Digitale), ha rilasciato la certificazione della Piattaforma e-procurement G.I.A.D.A., diventando così parte della rete digitale introdotto dal nuovo Codice degli Appalti, D.Lgs. n. 36/2023;

**DATO altresì ATTO** che la certificazione, di cui al punto precedente, risulta dal Registro Piattaforme Certificate (RPC), consultabile sul sito ANAC, contenente l'elenco di tutte le piattaforme di approvvigionamento certificate;

**VISTA e RICHIAMATA** la nota (rif. Reg. nr. 0004774/ del 14.03.2024) con cui il Comune di Celano ha trasmesso ad AreaCom il progetto definitivo esecutivo relativo alla realizzazione Manutenzione straordinaria per il ripristino dell'agibilità dell'immobile ERP di proprietà del Comune di Celano (AQ), con i relativi allegati, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 09.02.2024, con cui è stato disposto altresì di affidare ad AreaCom l'espletamento della procedura di gara di che trattasi;

**PRESO ATTO** che è stato pubblicato un avviso di manifestazione di interesse, avente ad oggetto: *"Avviso di manifestazione di interesse, per la selezione di operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) per la realizzazione degli Interventi di Manutenzione straordinaria per il ripristino dell'agibilità dell'immobile ERP di proprietà del Comune di Celano (AQ) ubicato in Via Tribuna n.124 e distinto in catasto al foglio 17, mappale 1238. CUP G22D23000130009"*;

**DATO ATTO** che l'avviso di cui al punto precedente è individuato sul sistema G.I.A.D.A. con n. PI003327-24 con scadenza 04.04.2024 ore 12:00;

**ATTESO** che nell'avviso di cui sopra è stato previsto: *La Stazione Appaltante provvederà alla selezione di 10 (dieci) operatori economici da invitare alla procedura negoziata, in base a criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza (art. 2, Allegato II.1, recante "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea")*;

**DATO ATTO** che entro il termine di scadenza per la presentazione delle istanze, sono pervenute n. 121 istanze di manifestazione di interesse;

**VISTO e RICHIAMATO** il Verbale del 16.05.2024 (Prot. AreaCom n. 2454 del 16.05.2024) rimesso dal Responsabile del Procedimento della fase di affidamento, l'Ing. Francesco Valentini, all'esito della verifica, secondo quanto previsto nell'Avviso di manifestazione di interesse sopra citato, della documentazione relativa alle istanze presentate dagli oo.aa.;

**ATTESO** che gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ex art.50 co.1 lett. d) d.lgs. n. 36/2023 per gli interventi in oggetto, sono di seguito indicati in forma anonima, ai sensi dell'art. 35, comma 2, lett. b), al fine di garantire una corretta competizione tra le imprese invitate:

<b>RANK</b>	<b>REGISTRO DI SISTEMA</b>	<b>PUNTEGGIO TOTALE ATTRIBUITO</b>
1	PI004765-24	57,69857781
2	PI004119-24	53,56236925
3	PI004634-24	52,16325928
4	PI004872-24	50,17128874
5	PI004305-24	45,70359061
6	PI004660-24	43,53501202
7	PI003759-24	34,85725509
8	PI004786-24	33,11102765
9	PI004475-24	32,00517309
10	PI004272-24	30,50582881

**DATO ATTO** che esprimerà, apposita procedura negoziata, con aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del Codice e previsione di esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54 del d.lgs 36/2023;

**TENUTO CONTO** che la Stazione Appaltante intende avvalersi della facoltà della cosiddetta inversione procedimentale, e pertanto, procederà per tutti gli Operatori Economici concorrenti prima alla verifica dell'offerta tecnica (conformità del prodotto) e dell'offerta economica e solo successivamente, per il solo O.E. primo in graduatoria alla verifica della documentazione amministrativa;

**RITENUTO** pertanto, alla luce di quanto sopra premesso, di indire una procedura negoziata ex art.50 co.1 lett. d) d.lgs. n.36/2023 per la realizzazione degli *"Interventi di Manutenzione straordinaria per il ripristino dell'agibilità*

dell'immobile ERP di proprietà del Comune di Celano (AQ) ubicato in Via Tribuna n.124 e distinto in catasto al foglio 17, mappale 1238, il cui impianto strutturale viene di seguito riportato:

- L'importo dell'appalto è definito come di seguito riportato:

	Importi in euro				a corpo (C)
1	Lavori ( L ) a corpo				€
	Importi in euro	a corpo (C)	a misura (M) € 567.376,70 (di cui € 228.569,60 costi della manodopera)	in economia (E)	TOTALE (C + M + E) € 567.376,70
2	Oneri sicurezza da PSC				€ 21.144,30
<b>T</b>	<b>IMPORTO TOTALE APPALTO (1 + 2)</b>				<b>€ 588.521,00</b>

- La fornitura ha la durata 285 gg. a decorrere dalla sottoscrizione del contratto;
- Non sono previsti opzioni o rinnovi;
- Aggiudicazione in base al criterio minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.Lgs. n.36/2023;
- Espletamento della procedura in modalità telematica sulla piattaforma G.I.A.D.A.;

**VISTA** la documentazione amministrativa predisposta dal Responsabile designato per la fase di affidamento in sinergia con il supporto al RUP, arch, Giovanni Picolli individuato con determina 383/2023, acquista al prot. AreaCom n 2455 del 16.05.2024

**PRESO ATTO** degli schemi degli atti di gara predisposti per la procedura in argomento:

- Lettera di invito;
- Allegato A – Domanda di partecipazione;
- Allegato B – Patto di Integrità
- Allegato C – Schema di Contratto
- Allegato D – Modello di Offerta Economica;
- Allegato E – Schema attestazione pagamento bollo;
- Allegato F – Schema pari opportunità, di genere e inclusione;

**PRESO ATTO** della trasmissione dei documenti tecnici progettuali pervenuti a mezzo mail alla Direzione Generale il 14.03.2024, contenente numero sette allegati di seguito elencati:

- 240119-Via Tribuna 124-A;
- 240119-Via Tribuna 124-B;
- 240119-Via Tribuna 124-C;

- 240119-Via Tribuna 124-D;
- 240119-Via Tribuna 124-E;
- 240119-Via Tribuna 124-F;
- 240119-Via Tribuna 124-G;

**VISTO** il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei Contratti Pubblici;

**RITENUTO** di nominare in conformità a quanto previsto dall'art. 15, comma 4, del D.lgs. 36/2023, il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento nella persona dell'Ing. Francesco Valentini, Funzionario Tecnico AreaCom;

**RILEVATO** che nei confronti del Responsabile del procedimento per la fase di affidamento non sussistono cause di inconferibilità e/o incompatibilità dell'incarico ai sensi di legge, né ipotesi di conflitto di interesse previste dall'articolo 16 del D. Lgs. n. 36/2023;

**TENUTO CONTO** che per l'espletamento della procedura di gara de qua (fase di affidamento) è definito un gruppo di supporto del Responsabile del procedimento per la fase di affidamento dotato della necessaria esperienza professionale composto da: Stefania Trapanese, Roberta Di Biase, Federica de Iulii, Donato Colangelo;

**ATTESO** che dal 1 gennaio 2024, l'acquisizione del CIG viene effettuata solo mediante le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate, a seguito dello scambio di dati e informazioni con la BDNCP (Banca dati nazionale di contratti pubblici) gestita da ANAC;

**DATO ATTO** che il CIG della procedura di che trattasi è visibile sulla Piattaforma e-procurement certificata G.I.A.D.A., creata dal medesimo sistema mediante la funzione di interoperabilità con ANAC;

**VISTA** altresì la Deliberazione ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023 recante “*Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024*” che ha stabilito l'entità della contribuzione dovuta dalle Stazioni Appaltanti e dagli Operatori Economici all'Autorità per l'anno 2024;

**PRECISATO** che gli incentivi di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023 previsti per le attività del Responsabile del procedimento per la fase di affidamento e del gruppo di supporto saranno definiti ed erogati con separato provvedimento, sulla base del Regolamento approvato con Deliberazione AreaCom n. 4 del 29.01.2024;

**CONSIDERATO** che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio dell'Agenzia;

**RITENUTO** di dover procedere alla pubblicazione del presente atto, in attuazione agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della P.A., dettati dagli artt. 26 e 27 del D. Lgs 14 marzo 2013, n. 33 sul sito web [www.areacom.eu](http://www.areacom.eu) e sulla piattaforma di e- procurement G.I.A.D.A.;

**DATO ATTO** che il soggetto proponente il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190/2012 e alle Linee Guida ANAC n. 15/2019;

## D E T E R M I N A

*Per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:*

1. **di recepire** le determinazioni di cui al Verbale di Prequalifica (Prot. AreaCom n. 2454 del 16.05.2024) rimesso dal Responsabile del Procedimento della fase di affidamento, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se materialmente non allegato;
2. **di approvare** la documentazione amministrativa predisposta dal Responsabile designato per la fase di affidamento in sinergia con il supporto al RUP, arch, Giovanni Piccoli individuato con determina 383/2023, acquista al prot. AreaCom n 2455 del 16.05.2024 e i relativi atti di gara:
  - Allegato A – Domanda di partecipazione;
  - Allegato B – Patto di Integrità
  - Allegato C – Schema di Contratto
  - Allegato D – Modello di Offerta Economica;
  - Allegato E – Schema attestazione pagamento bollo;
  - Allegato F – Schema pari opportunità, di genere e inclusione;
3. **di recepire** i documenti tecnici progettuali pervenuti a mezzo mail alla Direzione Generale il 14.03.2024, contenente numero sette allegati di seguito elencati:
  - 240119-Via Tribuna 124-A;
  - 240119-Via Tribuna 124-B;
  - 240119-Via Tribuna 124-C;
  - 240119-Via Tribuna 124-D;
  - 240119-Via Tribuna 124-E;
  - 240119-Via Tribuna 124-F;
  - 240119-Via Tribuna 124-G;
4. **di indire**, una procedura negoziata ex art.50 co.1 lett. d) d.lgs. n.36/2023 per la realizzazione degli *“Interventi di Manutenzione straordinaria per il ripristino dell’agibilità dell’immobile ERP di proprietà del Comune di Celano (AQ) ubicato in Via Tribuna n.124 e distinto in catasto al foglio 17, mappale 1238”*, con impianto strutturale come definito in premessa;
5. **di dare atto** che l’elenco degli operatori economici da invitare, sono riportati in premessa in forma anonima, ai sensi dell’art. 35, comma 2, lett. b), al fine di garantire una corretta competizione tra le imprese invitate;
6. **di dare atto** che la presente procedura è interamente svolta mediante l’utilizzo della piattaforma certificata *“Gestione Integrata Acquisti Dematerializzati della Regione Abruzzo – G.I.A.D.A”*, la nuova Piattaforma di e-Procurement di proprietà di AreaCom, accessibile all’indirizzo: <https://giada.areacom.eu>;

7. **di nominare** in conformità a quanto previsto dall'art. 15, comma 4, del D. lgs. 36/2023, il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento nella persona dell'ing. Francesco Valentini, Funzionario Tecnico AreaCom;
8. **di stabilire** per l'espletamento della procedura di gara *de qua* (fase di affidamento) un gruppo di supporto del Responsabile del procedimento per la fase di affidamento, dotato della necessaria esperienza professionale composto da: Stefania Trapanese, Roberta Di Biase, Federica de Iuliis, Donato Colangelo;
9. **di precisare** che gli incentivi di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023 previsti per le attività del Responsabile del procedimento per la fase di affidamento e del supporto saranno calcolati e approvati con separato provvedimento;
10. **di dare atto** che la presente determinazione sarà sottoposta a pubblicazione, sul sito web [www.areacom.eu](http://www.areacom.eu) e sulla piattaforma di e- procurement certificata G.I.A.D.A. in attuazione agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della P.A., dettati dagli artt. 26 e 27 del D. Lgs 14 marzo 2013, n. 33;
11. **di precisare** che il presente provvedimento non comporta alcun onere per il bilancio di AreaCom.

*Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR Abruzzo entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.*

**L'Estensore**

*(Ing. Francesco Valentini)*

*Firmato elettronicamente*

**L'Istruttore**

*(Ing. Francesco Valentini)*

*Firmato elettronicamente*

**Il Direttore Generale**

*(Avv. Donato Cavallo)*

*Firmato digitalmente*

**ELEMENTO INTEGRATIVO DELL'EFFICACIA DEL PRESENTE ATTO**

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'AreaCom nella specifica sezione "Amministrazione Trasparente".

**Il Direttore Generale**

*(Avv. Donato Cavallo)*

*Firmato digitalmente*