

SOGGETTO AGGREGATORE DELLA REGIONE ABRUZZO

**AVVISO D'ASTA PUBBLICA
PER ALIENAZIONE DI VEICOLI DI PROPRIETÀ DI AREACOM**

1. Oggetto dell'Asta

1. Si rende noto che l'Agenzia intende procedere all'alienazione, per singoli lotti, dei mezzi di proprietà di seguito elencati, non più necessari alle attività istituzionali.

Lotto	Descrizione Veicolo	Prezzo Base d'Asta (€)
01	Alfa Romeo 159 1.9 MJTD 150 CV – targa DA 279 CR, anno immatricolazione 2006	€ 1.700,00
02	Fiat Bravo Active 1.9 JTD 120 CV – targa DJ362 FP, anno immatricolazione 2007	€ 1.300,00
03	Mezzo ad uso speciale "Ufficio Mobile" su telaio Fiat Ducato 2.8 JTD, targa CN 350 EJ, anno immatricolazione 2004	€ 6.000,00

2. L'asta si svolgerà ai sensi delle vigenti disposizioni di legge (R.D. n. 2440 del 18 novembre 1923 "Legge di contabilità generale dello Stato" e R.D. n. 827 delle offerte segrete in aumento o in equivalenza rispetto al prezzo posto a base di asta, ai sensi degli artt. 73, lettera c) e 76 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i.) e delle disposizioni contenute nel presente avviso di asta pubblica.
3. La vendita dei citati mezzi, ai sensi dell'articolo 4, comma 4, del D.P.R. n. 633 del 26 ottobre 1972 non è soggetta ad IVA, trattandosi di mezzi in uso a questa Agenzia per compiti istituzionali, per cui per la vendita degli stessi non sarà rilasciata fattura.

2. Trasparenza e Relazione di Stima

1. Il prezzo a base d'asta di ciascun veicolo è stato determinato sulla base di apposita relazione sintetica di stima a firma del Dirigente dell'Area competente. Tali documenti, corredati di foto, che attestano le caratteristiche e lo stato d'uso dei beni, la metodologia di valutazione e i criteri di confronto con il mercato, sono pubblicati in allegato al presente avviso a garanzia della massima trasparenza, e ne formano parte integrante (**Allegati n. 1, 2 e 3**).
2. I mezzi sopracitati sono venduti secondo la clausola del "visto e piaciuto", cioè posti in vendita nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione, in cui si trovano, esonerando l'Agenzia da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento dell'asta.

3. Responsabile del Procedimento (R.U.P.) e informazioni

1. Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Claudio Sciorilli Borrelli, dirigente dell'Area "Affari Generali, Legali e Contenzioso".

2. È possibile ottenere informazioni e/o chiarimenti sulla presente procedura esclusivamente mediante la proposizione di quesiti scritti da trasmettere al predetto dirigente, al seguente indirizzo di posta elettronica ordinaria: claudio.sciorilliborrelli@areacom.eu
3. Le richieste di chiarimenti devono pervenire almeno 10 (dieci) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, ossia entro il 03/04/2026.

4. Sopralluoghi

1. Per partecipare all'asta è obbligatorio effettuare un sopralluogo per la presa visione dei veicoli, previo appuntamento, presso la **sede distaccata dell'Agenzia sita in Via Napoli n. 4 di Tortoreto Lido (Te)**. Per concordare la visita, contattare il referente incaricato:
 - Referente: **Pietro Ricci** - mail: pietro.ricci@areacom.eu
2. Tale obbligatorietà trova giustificazione nella necessità che l'Agenzia abbia certezza dell'avvenuta cognizione, da parte dei concorrenti, dello stato in cui si trovano i veicoli oggetto di vendita, considerato anche che l'offerente si impegna ad accettare la vendita nei termini di cui sopra e cioè con la formula "visto e piaciuto". Nel corso del predetto sopralluogo si potrà altresì visionare la documentazione di ciascun veicolo.
3. I veicoli sono visionabili – nel periodo ricompreso tra la data di pubblicazione del presente Avviso sul sito istituzionale "Amministrazione Trasparente", alla sezione "Bandi di Gara e Contratti" e fino a 12 giorni antecedenti alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, ossia fino al 01/04/2026.

5. Soggetti ammessi

1. Sono ammessi a partecipare alla presente asta pubblica:
 - **Persona Fisica:** possono partecipare tutte le persone fisiche che abbiano compiuto il diciottesimo anno di età alla data di scadenza del bando e che non si trovino in stato di interdizione o inabilitazione.
 - **Persona Giuridica:** Possono partecipare le persone giuridiche (società, enti, associazioni) legalmente costituite, tramite il proprio legale rappresentante o soggetto munito di idonei poteri di delega e di firma.

6. Requisiti e condizioni di partecipazione

1. Per il tramite esclusivamente del modello denominato "**Allegato A**", gli offerenti, a pena di esclusione e/o di inammissibilità dell'offerta, dovranno dichiarare il possesso dei seguenti requisiti, da attestarsi con dichiarazione da rendersi ai sensi del D.P.R. 445/2000:
 - a) di essere in possesso della capacità di agire;
 - b) di non incorrere nei divieti stabiliti dall'art. 1471 del c.c.;
 - c) di non essere né interdetto né inabilitato né fallito e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
 - d) di non aver subito condanne penali o provvedimenti amministrativi che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
 - e) di non trovarsi in alcuna situazione ostativa prevista dalle vigenti leggi in materia di lotta alla delinquenza mafiosa;
 - f) (*per società o enti*): che a carico della società stessa non pende alcuna procedura di fallimento/liquidazione giudiziale o altro tipo di liquidazione ed inoltre non sussistono a carico della società stessa e dei suoi amministratori provvedimenti amministrativi e/o condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione;
 - g) che non sussistano forme di controllo o collegamento ai sensi dell'art. 2359 del c.c. con altri partecipanti al procedimento;
 - h) di aver preso piena conoscenza del presente avviso, delle condizioni di vendita e di pagamento, e di accettare le norme che regolano il procedimento di alienazione e, quindi, di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservarlo in ogni sua parte;
 - i) di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese, il contratto non potrà essere stipulato ovvero, se già formalizzato, lo stesso potrà essere risolto di diritto dall'Agenzia ai sensi dell'art. 1456 c.c.;
 - j) di essere informato che ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 e del D.lgs n. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento in essere.

7. Modalità di Presentazione delle Offerte e Regole d'Asta

1. Per partecipare all'asta pubblica il concorrente dovrà presentare la propria istanza ad AREACOM (Agenzia Regionale dell'Abruzzo per la Committenza) **Via Catullo n. 39, 65127 Pescara, 5° PIANO, STANZA n. 29/28/10, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 13/04/2026**, pena l'esclusione, esclusivamente a mezzo del servizio postale o di altro vettore autorizzato oppure a mano, nel qual caso sarà rilasciato attestato per ricevuta.

2. Il plico debitamente **sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura**, a pena di esclusione, dovrà recare il nominativo ed indirizzo del mittente e la seguente dicitura **“NON APRIRE, CONTIENE OFFERTA PER ASTA PUBBLICA MEZZI DISMESSI AREACOM”**, contenente l’offerta e la documentazione a corredo redatte secondo le prescrizioni indicate nel presente avviso.
3. L’ammissibilità dell’offerta è determinata dalla data di ricezione alla sede indicata dell’Agenzia e non da quella di spedizione. Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi ragione, esso non giunga a destinazione in tempo utile.
4. Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta o documentazione anche se sostitutiva o aggiuntiva, salvo se richiesto dal seggio d’asta.
5. Il plico indicato dovrà contenere:
 - a) l’istanza di partecipazione con relative dichiarazioni, prodotta – a pena di esclusione – **sull’Allegato A “Modello di domanda”, debitamente legalizzato con bollo da € 16,00 (tramite marca da bollo fisica da annullare o indicando il numero seriale della marca o tramite modello F24 ELIDE)**, redatta in lingua italiana e corredata da copia fotostatica di documento d’identità in corso di validità del sottoscrittore (in caso di procuratore deve essere allegata anche la copia originale della procura, resa ai sensi degli artt. 38 e 47 del DPR 445/2000, che ne attesti i poteri, corredata del documento di identità del delegante), riportante tutti i dati e le dichiarazioni di cui al precedente art.6.
 - b) l’offerta prodotta **sull’Allegato B “Modello di offerta”** redatta in lingua italiana ed espressa sia in cifre sia in lettere per l’acquisto dei mezzi dismessi di proprietà dell’Agenzia, sottoscritti dall’offerente o dal legale rappresentante della ditta o dal procuratore, **chiusa in una seconda busta ove, oltre all’offerta non deve essere contenuto nient’altro**. L’offerta dovrà riportare il prezzo totale offerto in cifre ed in lettere; in caso di discordanza vale il prezzo indicato in lettere.
 - c) l’attestazione di avvenuto sopralluogo prodotta **sull’Allegato C “Modello di attestazione sopralluogo”**.
6. Sia la domanda di partecipazione all’asta che l’offerta non potranno presentare correzioni o abrasioni, pena l’esclusione.
7. L’Agenzia si riserva di effettuare l’accertamento della veridicità delle dichiarazioni presentate prima dell’aggiudicazione definitiva.

8. Modalità e Criteri di Aggiudicazione

1. L’asta pubblica si svolgerà secondo i seguenti criteri e modalità:
 - a) Prezzo più alto offerto, senza alcun limite di aumento.
 - b) Sono ammesse esclusivamente offerte pari al prezzo a base d’asta per ogni singolo lotto o in aumento.
 - c) Eventuali aumenti e miglioramento dell’offerta dovranno prevedere rilanci minimi pari o superiori a € 100,00 e dovranno essere tassativamente multipli di € 100,00, pena l’esclusione.
 - d) L’alienazione avverrà separatamente per ogni lotto: è pertanto possibile presentare offerta anche per un singolo lotto.
 - e) Nell’evenienza di parità di offerta tra più concorrenti, a norma dell’art. 77 del Regio Decreto n. 827/1924, si procederà nella medesima seduta del seggio d’asta al rilancio segreto tra i presenti o, in mancanza, all’aggiudicazione tramite sorteggio.
 - f) Non potranno essere prese in considerazione le offerte nelle quali non sia stato indicato il prezzo e non saranno consentite offerte condizionate che comportino varianti a quanto stabilito nel presente avviso.
 - g) Si procederà all’aggiudicazione allorché pervenga anche una sola offerta valida per ciascun lotto, purché questa non sia inferiore al prezzo a base d’asta, o di non aggiudicarla, qualora l’Agenzia, a suo insindacabile giudizio, ritenga non convenienti le offerte pervenute o per sopraggiunti motivi di pubblico interesse.

9. Esclusione dall’asta

1. Le offerte saranno escluse dall’asta e quindi considerate nulle o come non presentate qualora:
 - a) il plico risulti pervenuto dopo il termine di scadenza fissato, anche se sostitutivo o integrativo di plico precedente, indipendentemente dalla data del timbro di spedizione;
 - b) il plico non sia stato debitamente chiuso in modo tale da assicurarne la segretezza o non riporti esternamente la dicitura sopra indicata;
 - c) le offerte non siano debitamente espresse sul modulo fornito dall’Agenzia o non siano debitamente sottoscritte;
 - d) sussistano eventuali irregolarità della documentazione non sanabili in sede di partecipazione alla procedura o successivamente a norma di legge.
2. L’Agenzia si riserva la facoltà, per quanto a sua conoscenza e a suo insindacabile giudizio, di escludere dall’asta qualsiasi concorrente in base all’art. 68 del R.D. 23/05/1924 n. 827.
3. Gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta qualora decorso 60 giorni dalla data di scadenza dell’asta l’aggiudicazione non abbia luogo.

10. Seggio d'asta, data e modalità di svolgimento asta pubblica

1. Il seggio d'asta ha il compito di verificare la documentazione amministrativa e condurre la seduta pubblica gestendo l'apertura delle offerte e formulando la proposta di aggiudicazione al miglior offerente (prezzo più alto), nel rispetto dei criteri fissati dal presente Avviso.
2. Il seggio d'asta sarà nominato con successivo provvedimento.
3. La seduta del seggio d'asta pubblica per l'apertura delle offerte è **fissata per il giorno 15/04/2026 alle ore 9:30** presso gli Uffici di Areacom, situati in **Via Catullo n. 39, 65127 Pescara, 5° PIANO, STANZA n. 29**.
4. La procedura si svolgerà in forma pubblica.
5. Saranno ammessi ad assistere all'apertura delle buste i soggetti offerenti, ovvero i soggetti muniti di specifica delega conferita dai rappresentanti legali dei predetti.
6. In caso di partecipazione da parte di Società o Concessionarie, l'Amministrazione verificherà d'ufficio, tramite consultazione del Registro delle Imprese, la qualifica di Legale Rappresentante del firmatario.

11. Aggiudicazione, pagamento e adempimenti a carico dell'aggiudicatario

1. L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione, una volta compiute le opportune verifiche.
2. Tutte le spese per il passaggio di proprietà e del ritiro del mezzo sono a carico dell'acquirente. Sarà a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo del bene in base alle norme vigenti (eventuali collaudi, revisioni, immatricolazioni, trasporto presso la sede dell'acquirente e quant'altro), nonché l'obbligo di asportare prima della rimessa in strada del veicolo, tutte le grafiche ed eventuali strumentazioni riferibili all'Agenzia; si rammenta, al riguardo, che l'inosservanza è punibile penalmente.
3. L'aggiudicatario dovrà provvedere entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, a pena di decadenza, al versamento della somma offerta tramite bonifico bancario su:
 - **Intestatario:** AreaCom - Agenzia regionale dell'Abruzzo per la Committenza
 - **IBAN:** IT42 F054 2404 2970 0005 0013 249
 - **Causale:** "Asta pubblica alienazione mezzi di servizio Areacom . Saldo lotto n. [n.] - [Cognome/Nome]"
4. Non saranno accettati altri metodi di pagamento dell'importo offerto.
5. Ad avvenuto versamento degli importi dovuti si provvederà a consegnare la documentazione necessaria per l'espletamento, a cure e spese dell'aggiudicatario, di tutte le incombenze presso il PRA ovvero presso gli uffici competenti.
6. Nel caso in cui l'aggiudicatario dichiari di voler recedere dall'acquisto o non provveda alle formalità previste senza giustificati motivi o, non dia evasione alle richieste/soleciti da parte dell'Agenzia, la stessa provvederà, in caso di ulteriore offerente, ad aggiudicare il bene in ordine alla graduatoria, riservandosi il risarcimento di eventuali danni che dovessero derivare dall'inadempienza.

12. Ritiro del mezzo

1. Il mezzo sarà consegnato dopo il perfezionamento del passaggio di proprietà. L'aggiudicatario dovrà trasmettere la documentazione comprovante il passaggio di proprietà e provvedere al ritiro del mezzo entro e non oltre il termine di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dall'aggiudicazione.
2. Il permanere degli automezzi nella sede dell'Agenzia oltre tale termine, non si configura quale contratto di deposito ai sensi degli artt. 1766 e segg c.c. per espressa volontà delle parti di rinunciarci in perfetta buona fede e darà luogo al trasporto forzoso presso il più vicino deposito ACI con conseguenti spese a carico dell'acquirente.
3. Al momento del ritiro, l'acquirente dovrà esibire idonea copertura assicurativa (RCA) o prova di trasporto a mezzo carroattrezzi.
4. Gli aggiudicatari saranno ritenuti responsabili di eventuali danni provocati durante le operazioni connesse al ritiro, a persone ed a cose appartenenti ad Areacom o a terzi coinvolti.

13. Definizione delle Controversie

1. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria rimanendo esclusa la competenza arbitrale.
2. Avverso gli atti della procedura è consentito presentare ricorso, nelle forme di rito, avanti il TAR Abruzzo.

14. Trattamento dei Dati Personali

1. I dati, anche particolari e/o penali, raccolti ai sensi delle prescrizioni dettate dal D.P.R. 445/2000 e s.m.i., saranno trattati nel rispetto del nuovo Regolamento (UE) n. 2016/679 - Regolamento generale sulla protezione dei dati – e del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente per lo svolgimento della procedura regolata dal presente avviso.
2. In relazione ai dati sopra richiamati l'interessato può esercitare i diritti previsti dagli artt. 13 e ss. del Regolamento sopra citato (cd. "informativa").
3. I dati richiesti risultano essenziali ai fini dell'ammissione alla procedura e il relativo trattamento – informatico e non – verrà effettuato da Areacom tramite gli uffici preposti nel rispetto della normativa vigente unicamente ai fini dell'aggiudicazione.
4. I dati di cui trattasi non saranno diffusi fatto salvo il diritto d'accesso dei soggetti interessati ex L. 241/1990 che potrebbe comportare l'eventuale comunicazione dei dati suddetti ad altri offerenti così come pure l'esigenza dell'Agenzia di accertamento dei requisiti dichiarati in sede di partecipazione alla procedura o comunque previsti per legge.

15. Norme di rinvio

1. Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente Avviso, si rinvia alle disposizioni del Codice Civile in materia di compravendita (Libro IV, Titolo III, Capo I, artt. 1470 e seguenti) e alle vigenti norme in materia di alienazione di beni mobili.

16. Allegati:

1. Allegato A "Modello di domanda"
2. Allegato B "Modello di offerta"
3. Allegato C "Attestazione avvenuto sopralluogo"
4. Allegato D "Modello di Procura"
5. Allegato 1 Relazione sintetica stima Alfa Romeo 159
6. Allegato 2 Relazione sintetica stima Fiat Bravo
7. Allegato 3 Relazione sintetica stima Ufficio Mobile