



AGENZIA REGIONALE DELL'ABRUZZO PER LA COMMITTENZA

SOGGETTO AGGREGATORE DELLA REGIONE ABRUZZO

RELAZIONE TECNICA DI STIMA
PER ALIENAZIONE AUTOVETTURA DI SERVIZIO
FIAT BRAVO 1.9 JTD 120 CV – TARGA DJ 362 FP

PREAMBOLO

Il sottoscritto Dott. Claudio Sciorilli Borrelli, in qualità di Dirigente dell'Area Affari Generali, Legali e Contenzioso, incaricato ai sensi dell'atto di incarico del Direttore Generale prot. n. 210/26 in data 15.01.2026, finalizzato alla ricognizione e valutazione del parco auto dell'Agenzia per finalità di alienazione, preliminarmente evidenzia che in data 20 gennaio 2026 si è recato presso la sede di Tortoreto Lido, per procedere all'ispezione oculare e alla verifica dello stato d'uso e di conservazione dell'autovettura in oggetto.

1. IDENTIFICAZIONE E CARATTERISTICHE DEL BENE

- **Modello:** Fiat Bravo cilindrata 1910 cm³ – alimentazione gasolio - Anno **2007**.
- **Classe Ambientale:** Euro 4 con dispositivo antiparticolato (Classe soggetta a crescenti limitazioni della circolazione urbana).
- **Chilometraggio:** 100.255 km (Rilevati a contatore durante il sopralluogo).
- **Scadenza Revisione:** luglio 2027.
- **Tasse automobilistiche:** regolarmente assolate - prossima scadenza: maggio 2026
- **Colore carrozzeria:** Bianco
- **Interni:** All'atto della visione, l'abitacolo è risultato in **buone condizioni generali**, con usura della selleria e dei componenti plastici inferiore alla media per l'anzianità del mezzo.
- **Allestimento:** Climatizzatore, fendinebbia, air bag laterale side bag, autoradio con CD singolo.

2. STATO DELLA CARROZZERIA E RISULTANZE SOPRALLUOGO

Durante l'ispezione è emerso un **grave e diffuso degrado estetico**, documentato nel **Fascicolo Fotografico (Allegato A)**:

- Graffi e piccole ammaccature sulla carrozzeria – punti di ruggine – vernice opacizzata
- Fanali opacizzati
- Montanti consumati dal sole soprattutto sul lato destro
- Presenza del logo istituzionale sulle portiere anteriori dx e sx

Tali condizioni impongono un intervento di ripristino profondo per la fruibilità del mezzo in condizioni di decoro.

3. CRITERI DI VALUTAZIONE E ANALISI DI MERCATO

In assenza di quotazioni nei listini ufficiali (limitati a veicoli <10 anni), la stima è stata elaborata tramite metodo comparativo (Gennaio 2026) considerando:

- **Fattore Positivo:** Basso chilometraggio rispetto alla media di mercato.



AGENZIA REGIONALE DELL'ABRUZZO PER LA COMMITTENZA

SOGGETTO AGGREGATORE DELLA REGIONE ABRUZZO

- **Fattori Negativi:** Stato della carrozzeria e l'omologazione **Euro 4 – con filtro antiparticolato**, che riduce l'appetibilità del bene a causa dei blocchi del traffico nelle aree metropolitane.
- **Risultanze di Mercato:** L'analisi dei portali [AutoScout24](#) e [Subito.it](#) per modelli 2007 Euro 4 evidenzia che esemplari con difetti estetici hanno valori di realizzo prossimi ai costi di ripristino (stimati tra un minimo di 1.000,00 euro ed un massimo di 4.500,00 euro).

4. DETERMINAZIONE DEL PREZZO A BASE DI GARA

Al fine di garantire il successo della procedura ad evidenza pubblica ed evitare il rischio di asta deserta, si determina il valore di stima in:

VALORE A BASE D'ASTA: € 1.300,00 (milletrecento/00).

5. CLAUSOLE DI SALVAGUARDIA PER L'AVVISO DI GARA

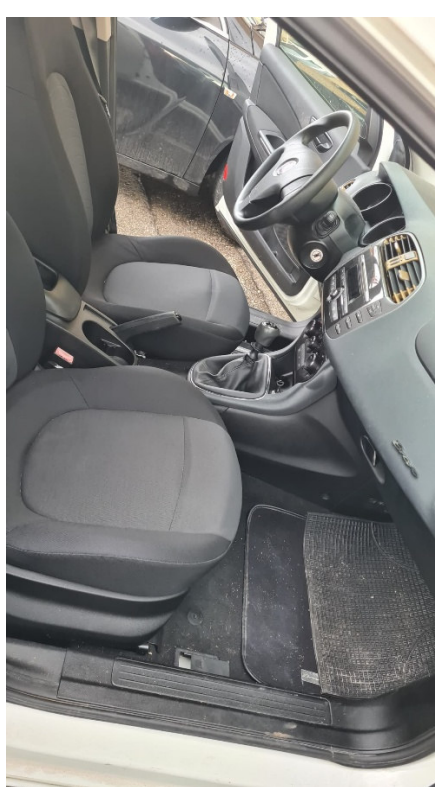
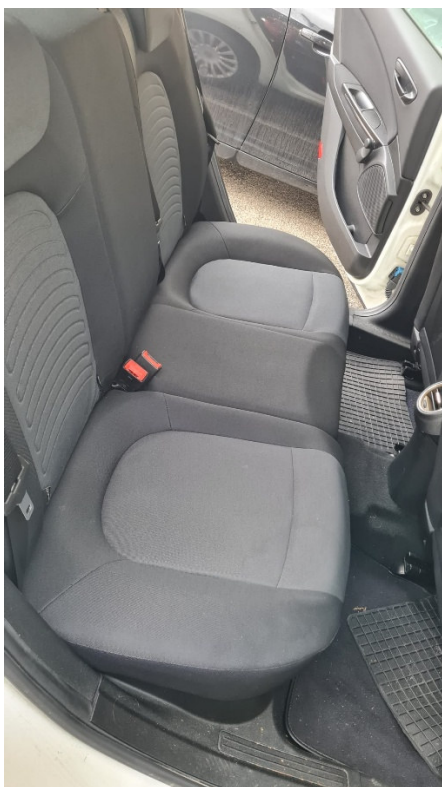
- **Clausola "Visto e Piaciuto":** Vendita nello stato di fatto e di diritto rilevato durante il sopralluogo.
- **Limitazioni Euro 4:** L'acquirente accetta il bene consapevole delle restrizioni alla circolazione.
- **Prezzo a rialzo:** l'importo di € 1.300,00 è la soglia minima; l'eventuale maggior valore sarà espresso dal mercato in sede di gara.
- **Spese di trasferimento:** tutti gli oneri relativi al passaggio di proprietà, spese di agenzia e di ritiro sono a totale ed esclusivo carico dell'aggiudicatario.
- **Ritiro del bene:** il ritiro dovrà avvenire con mezzi idonei a carico dell'acquirente, previa regolarizzazione dei documenti di circolazione.

ALLEGATI:

- **Allegato A:** Fascicolo fotografico (interni, contachilometri e dettagli vernice).
- **Allegato B:** Risultanze analisi di mercato portali specialistici.

Pescara, 02 marzo 2026

Il Dirigente dell'Area AA.GG., Legali e Contenzioso
(Dott. Claudio Sciorilli Borrelli)
firmato digitalmente





Fiat Bravo 1.9 MJT 120 CV Emotion

1.200 € Terracina (LT)

Usato • 05/2007 • 209000 Km • Diesel • Manuale • Euro 4

Rivenditore APPIA CAR SRL



Fiat bravo 1.9 multijet 120 cv

2.200 € Altamura (BA)

Usato • 05/2009 • 330000 Km • Diesel • Manuale • Euro 4



Fiat Bravo Unico Proprietario 1.9 jtdm

1.700 € Catanzaro (CZ)

Usato • 07/2007 • 243000 Km • Diesel



FIAT BRAVO 2^ SERIE 1.9 MJT 120 CV ACTIVE

1.000 € Ariccia (RM)

Usato • 05/2007 • 193000 Km • Diesel



FIAT BRAVO 2^SERIE SPORT 150CV

4.500 € Messina (ME)

Usato • 04/2007 • 170000 Km • Diesel • Manuale • Euro 4



FIAT BRAVO

1.500 € Avezzano (AQ)

Usato • 06/2007 • 337000 Km • Diesel • Manuale • Euro 4



Fiat bravo 1.9 diesel

2.200 € Milano (MI)

Usato • 12/2007 • 236000 Km • Diesel • Manuale • Euro 4



Fiat Bravo 1.9 MJT 120 CV Dynamic

1.299 € Canicattì (AG)

Usato • 04/2007 • 210000 Km • Diesel • Manuale • Euro 4

Rivenditore AUTO AFFARI ROMANO E MORREALE SRL

MODELLO	LOCALITA'	ANNO	KM	QUOTAZIONE
FIAT BRAVO 1.9 MJT 120 CV EMOTION	TERRACINA (LT)	05/2007	209.000	1.200,00 €
FIAT BRAVO 1.9 MJT 120 CV	ALTAMURA (BA)	05/2009	330.000	2.200,00 €
FIAT BRAVO 1.9 JTDM	CATANZARO (CZ)	07/2007	243.000	1.700,00 €
FIAT BRAVO 2^ SERIE 1.9 MJT 120 CV ACTIVE	ARICCIA (RM)	05/2007	193.000	1.000,00 €
FIAT BRAVO 2^ SERIE SPORT 150CV	MESSINA (ME)	04/2007	170.000	4.500,00 €
FIAT BRAVO	AVEZZANO (AQ)	06/2007	337.000	1.500,00 €
FIAT BRAVO 1.9	MILANO (MI)	12/2007	236.000	2.200,00 €
FIAT BRAVO 1.9 MJT 120 CV DYNAMIC	CANICATTI' (AG)	04/2007	210.000	1.299,00 €