

L'Estensore

(Rag. Federica De Iuliis)

Firmato elettronicamente

L'Istruttore

(Dott.ssa Daniela Musa)

Firmato elettronicamente



Agenzia Regionale di Informatica e Committenza

In ordine alla regolarità contabile si esprime parere favorevole

Il Dirigente Amministrativo

(Dott.ssa Lucia Del Grosso)

Firmato elettronicamente

Il Dirigente Tecnico

(Dott.ssa Daniela Musa)

Firmato digitalmente

ELEMENTO INTEGRATIVO DELL'EFFICACIA DEL PRESENTE ATTO

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'ARIC nella specifica sottosezione di Amministrazione Trasparente

Il Dirigente Tecnico

(Dott.ssa Daniela Musa)

Firmato digitalmente

DETERMINAZIONE N. 82

DEL 05/05/2023

OGGETTO:

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 per l'intervento di "Riparazioni su manto di copertura piana su zone di infiltrazioni (Ingresso, Vano Ascensore, Vano Scala e Stanza 6 Piano Terra) dell'Edificio Sede dell'Agenzia a Tortoreto Lido" (CIG ZE239E853E) alla società Impermeabilizzazioni Milano s.n.c. - Recepimento preventivo Impermeabilizzazioni Milano s.n.c. Prot. n. 553 del 03/02/2023 – Impegno di spesa

Il giorno 05/05/2023 nella sede dell'ARIC – Agenzia Regionale di Informatica e Committenza (già ARIT – Agenzia Regionale per l'Informatica e la Telematica)

IL DIRIGENTE TECNICO

Dott.ssa Daniela Musa, assunta con Deliberazione n. 98 del 02/11/2015, con contratto triennale stipulato in data 12/05/2016 con decorrenza dal 16/11/2015, prorogato dal 16/11/2018 al 15/11/2019 e successivamente con Decreto del Commissario straordinario n. 6 del 18/11/2019, n. 25 del 13/11/2020, n. 32 del 18/11/2021 e con rinnovo dell'incarico di Dirigente Tecnico con Deliberazione n. 60 del 08/11/2022 ha adottato la seguente Determinazione:

VISTA la Legge Regionale n. 25 del 14 marzo 2000, relativa alla "Organizzazione del comparto sistemi informativi e telematici" e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. 27 settembre 2016, n. 34 recante "Disposizioni in materia di centrale unica di committenza regionale e modifiche alla legge regionale 14 marzo 2000, n. 25 (Organizzazione del comparto sistemi informativi e telematici)";

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 comunemente conosciuto come "Codice dei contratti pubblici" (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016) e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione con modifiche del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni);

ATTESO che ARIC ricopre il ruolo di Centrale Unica di Committenza regionale, ai sensi della legge istitutiva n. 25 del 14 marzo 2000 e della successiva L.R. n. 34 del 27 settembre 2016, e di Soggetto Aggregatore, ai sensi dell'art. 9 del DL 24 aprile 2014, n. 66 convertito con modificazioni in legge 23 giugno 2014, n. 89, in virtù della Delibera ANAC n.361 del 1° giugno 2016, successivamente aggiornata con Delibera n. 781 del 4 settembre 2019 "Aggiornamento dell'Elenco dei Soggetti Aggregatori" e da ultimo con Delibera N. 643 del 22 settembre 2021 (Aggiornamento, ai sensi dell'articolo 5 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'11 novembre 2014, dell'elenco dei Soggetti aggregatori di cui all'articolo 9 del Decreto Legge 24 aprile 2014, n. 66);

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale dell'A.R.I.C. n.2 del 27/01/2022 "Adozione del Piano biennale degli acquisti di beni e servizi 2022-2023" con la quale è stata definita la pianificazione delle attività per gli anni 2022/2023 relativa anche alle categorie merceologiche di cui al DPCM dell'11.07.2018 di spesa comune e sanitaria";

CONSTATATO che il manto di copertura piana, dell'Edificio Sede dell'Agenzia a Tortoreto Lido, in alcune zone risulta ammalorato e presenta infiltrazioni di acqua piovana;

CONSTATATO che i punti ove sono state riscontrate le infiltrazioni d'acqua sono:

- Piano terra, corridoio ingresso - lato tra porta scorrevole interna e parete nord della portineria: infiltrazione di acqua a soffitto dovuta presumibilmente a guaina di asfalto del tetto ammalorata;
- Piano Terra – Area ex-Soc – Stanza 6: infiltrazione di acqua su condotta areazione a soffitto presumibilmente riconducibile a tubazione di areazione nella curva esterna che entra dalla finestra altra poco prima della infiltrazione rilevata nella stanza;
- Secondo Piano – soffitto davanti all'ascensore nell'angolo a sud/est: infiltrazione di acqua dal soffitto presumibilmente ad ammaloramento della guaina di asfalto sul tetto del vano ascensore;
- Tetto, pianerottolo scale: infiltrazione di acqua dal soffitto del vano scale sulla staffa centrale lato est (a soffitto) di supporto al satellite GPS posto sopra il tetto del vano scale;

CONSTATATO pertanto lo stato di ammaloramento della guaina impermeabilizzante di copertura piana dell'Edificio Sede dell'Agenzia nelle seguenti zone:

- Piano terra, corridoio ingresso - lato tra porta scorrevole interna e parete nord della portineria: infiltrazione di acqua a soffitto dovuta presumibilmente a guaina di asfalto del tetto ammalorata;
- Piano Terra – Area ex-Soc – Stanza 6: infiltrazione di acqua su condotta areazione a soffitto presumibilmente riconducibile a tubazione di areazione nella curva esterna che entra dalla finestra altra poco prima della infiltrazione rilevata nella stanza;
- Secondo Piano – soffitto davanti all'ascensore nell'angolo a sud/est: infiltrazione di acqua dal soffitto presumibilmente ad ammaloramento della guaina di asfalto sul tetto del vano ascensore;
- Tetto, pianerottolo scale: infiltrazione di acqua dal soffitto del vano scale sulla staffa centrale lato est (a soffitto) di supporto al satellite GPS posto sopra il tetto del vano scale;

CONSTATATA la necessità di provvedere al ripristino del manto di copertura piana relativamente alle zone evidenziate per infiltrazioni sui locali sottostanti dell'edificio Sede dell'Agenzia in Tortoreto Lido;

VISTO il preventivo di spesa rimesso dalla società Impermeabilizzazioni Milano s.n.c. acquisito agli atti con prot. n. 553 del 03/02/2023, per un importo pari a Euro 3.500,00 (tremilacinquecento/00) IVA esclusa, che prevede:

- Preparazione del piano di posa sulle zone evidenziate per infiltrazioni con tagli delle parti da rimettere a nuovo, fissaggio meccanico, livellamento e quanto altro necessario;
- Incollaggio direttamente sul vecchio manto di una guaina Pol 4 mm FI - 25° con seguente protezione di una mano di vernice alluminio protettiva per Mq 80;
- Sostituzione dei bocchettoni compreso formazione vaschette, sigillature e quanto altro necessario ove necessario;
- Noleggio piattaforma;

VALUTATA la congruità del citato preventivo, di cui al Prot. n. 553 del 03/02/2023 rimesso dalla Società Impermeabilizzazioni Milano s.n.c, così come indicato nella nota acquisita agli atti dell'Amministrazione con Prot. n. 670 del 09/02/2023;

RILEVATA la necessità di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 per l'intervento di "Riparazioni su manto di copertura piana su zone di infiltrazioni (Ingresso, Vano Ascensore, Vano Scala e Stanza 6 Piano Terra) dell'Edificio Sede dell'Agenzia a Tortoreto Lido" (CIG ZE239E853E) alla società Impermeabilizzazioni Milano s.n.c. con sede in via Molise, 39 – Frazione Castelnuovo Vomano – 64020 Castellalto (TE) per la somma complessiva di Euro 4.270,00 (quattomiladuecentosettanta/00) IVA compresa;

DATO ATTO che detto importo per l'affidamento in parola di Euro 4.270,00 (quattomiladuecentosettanta/00) IVA compresa trova copertura sul capitolo 345 del Bilancio di previsione finanziario 2023-2024;

CONSIDERATO necessario nominare la Dott.ssa Daniela Musa, Dirigente Tecnico dell'Agenzia, quale Responsabile del Procedimento e Direttore dell'esecuzione del contratto, rispettivamente ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 111 del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO del parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente Amministrativo;

RITENUTO pertanto di dover procedere al recepimento del preventivo, Prot. n. 553 del 03/02/2023, rimesso dalla società Impermeabilizzazioni Milano s.n.c., e conseguente affidamento della fornitura e posa in opera in oggetto;

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii. recante tra l'altro disposizioni in materia di obblighi riguardanti pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni

D E T E R M I N A

per tutti i motivi esplicitati in narrativa e che debbono intendersi integralmente riportati e trascritti nel presente dispositivo,

1. di dichiarare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento costituendone anche motivazione e presupposto;

2. di recepire il preventivo, Prot. n. 553 del 03/02/2023, rimesso dalla società Impermeabilizzazioni Milano s.n.c. relativamente alla fornitura e posa in opera richiamata in premessa;

3. di affidare ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 l'intervento di "Riparazioni su manto di copertura piana su zone di infiltrazioni (Ingresso, Vano Ascensore, Vano Scala e Stanza 6 Piano Terra) dell'Edificio Sede dell'Agenzia a Tortoreto Lido" (CIG ZE239E853E) alla società Impermeabilizzazioni Milano s.n.c. con sede in Castellalto (TE), in via Molise, 39 – Frazione Castelnuovo Vomano, per la somma di Euro 4.270,00 (quattomiladuecentosettanta/00) IVA compresa;

4. di impegnare la somma complessiva di Euro 4.270,00 (quattomiladuecentosettanta/00) sul capitolo 345 del Bilancio di previsione finanziario 2023-2024;

5. di nominare la Dott.ssa Daniela Musa Responsabile del Procedimento e Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dei richiamati art. 31 e art. 111 del D.Lgs. 50/2016;

6. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile a norma dell'art.8 comma 4 del vigente Regolamento Generale;

7. di provvedere agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii.