

ARIC

Agenzia Regionale di Informatica e Committenza

---

**L'Estensore**

*(Ing. Valentini Francesco)*

*Firmato elettronicamente*

**L'Istruttore**

*(Dott.ssa Lucia Del Grosso)*

*Firmato elettronicamente*

**Il Dirigente Amministrativo**

*(Dott.ssa Lucia Del Grosso)*

*Firmato digitalmente*

#### ELEMENTO INTEGRATIVO DELL'EFFICACIA DEL PRESENTE ATTO

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'ARIC nella specifica sezione "Amministrazione Trasparente".

**Il Dirigente Amministrativo**

*(Dott.ssa Lucia Del Grosso)*

*Firmato digitalmente*

**DETERMINAZIONE N. 131**

**DEL 24.06.2022**

**OGGETTO:**

**Oggetto: Gara comunitaria a procedura aperta per la realizzazione di una Residenza Universitaria nella Città di Chieti (lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione edilizia ed urbanistica del complesso edilizio - ex Caserma "A.Pierantoni". CUP: C74E21001070003. ID GARA 8607073. CIG 9278828B16.**

Il giorno 24.06.2022 a Tortoreto Lido (Te), nella sede dell'ARIC - Agenzia Regionale per l'Informatica e Committenza (già ARIT - Agenzia Regionale per l'Informatica e la Telematica),

#### **IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO**

Dott.ssa Lucia Del Grosso, trasferita nei ruoli ARIT con Deliberazione del Direttore Generale n. 387 del 21 Agosto 2008 e successiva immissione in possesso nel relativo servizio giusta Deliberazione Direttoriale n. 672 del 03 Dicembre 2009, nominata Dirigente ad interim per l'area Committenza con Decreto n. 4 del 22.01.2020, ha adottato la seguente Determinazione:

**VISTA** la legge regionale 14 marzo 2000, n. 25 e successive modificazioni: "*Organizzazione del comparto sistemi informativi e telematici*";

**ATTESO** che ARIC ricopre il ruolo di Centrale Unica di Committenza regionale, ai sensi della legge istitutiva n. 25 del 14 marzo 2000 e della successiva L.R. n. 34 del 27 settembre 2016, e di Soggetto Aggregatore, ai sensi dell'art. 9 del DL 24 aprile 2014, n. 66 convertito con modificazioni in legge 23 giugno 2014, n. 89, in virtù della Delibera ANAC n.361 del 1° giugno 2016, successivamente aggiornata con Delibera n. 781 del 4 settembre 2019 "Aggiornamento dell'Elenco dei Soggetti Aggregatori" e da ultimo con Delibera N. 643 del 22 settembre 2021 (Aggiornamento, ai sensi dell'articolo 5 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'11 novembre 2014, dell'elenco dei Soggetti aggregatori di cui all'articolo 9 del Decreto Legge 24 aprile 2014, n. 66);

**VISTO** il Regolamento dell'ARIC approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 610/2018 e ss.mm.ii.;

**VISTI** gli articoli 32 e 33 della L.R. 146/1996 modificati ai sensi della L.R. n. 1 del 11.01.2022;

**VISTA** la D.G.R. n. 731 del 15 novembre 2021, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore Generale dell'Agenzia Regionale di Informatica e Committenza all'avv. Donato Cavallo;

**VISTA** la D.G.R. n.70 del 14.02.2022 con la quale l'ARIC viene individuata quale Ufficio unico regionale referente in materia di appalti del PNRR e viene assegnata alla medesima la specifica funzione di ufficio dedicato alle procedure di appalto in ottemperanza agli obblighi previsti dal PNRR;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale dell'A.R.I.C. n.2 del 27.01.2022 "*Adozione del Piano biennale degli acquisti di beni e servizi 2022-2023 con la quale è stata definita la pianificazione delle attività per gli anni 2022/2023 relativa anche alle categorie merceologiche di cui al DPCM dell'11.07.2018 di spesa comune e sanitaria*";

**VISTA** la Convenzione di delega stipulata tra l'ADSU Chieti-Pescara e ARIC, in qualità di “soggetto aggregatore” e “centrale di committenza” della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 15 della L.R. 34/2016, per l'espletamento delle procedure di gara ivi meglio indicate;

**VISTA** l'Ordinanza del Direttore Generale ADSU Chieti-Pescara N.188 del 09/06/2022 - PROPOSTA N. 234 del 09/06/2022 ad oggetto “Intervento di recupero e ristrutturazione edilizia e urbanistica dell'ex Caserma Pierantoni di Chieti da adibire a residenza per studenti universitari. Ordinanza a contrarre e disposizioni di avvio della procedura di gara di appalto. Finanziamento IV bando ex Legge n.338/2000 Codice Intervento E7S3X73/01 FASC n. 514 CUP di progetto C74E21001070003”;

**VISTA** la deliberazione ARIC n.004 del 27 gennaio 2022 ad oggetto “*Approvazione dell'accordo di collaborazione tra la Direzione Regionale Centrale Acquisti (DRCA) della Regione Lazio e l'Agenzia Regionale di Informatica e Committenza (ARIC) della Regione Abruzzo, per lo svolgimento di attività di interesse comune, finalizzate al riuso e all'utilizzo da parte dell'Agenzia Regionale di Informatica e Committenza della Regione Abruzzo della piattaforma telematica di proprietà della Regione Lazio S.TEL.LA.*”

**CONSIDERATO** che, in ossequio all'accordo collaborativo con Regione Lazio di cui alla delibera n.4/2022, la procedura si svolgerà interamente attraverso l'utilizzo del sistema "Sistema Acquisti Telematici della Regione Lazio - S.TEL.LA", conforme alle prescrizioni di cui al D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici) e nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale);

**RITENUTO**, pertanto, alla luce di quanto indicato nei punti precedenti, di indire una gara europea a procedura aperta per la realizzazione di una Residenza Universitaria nella Città di Chieti (lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione edilizia ed urbanistica del complesso edilizio - ex Caserma "A.Pierantoni" da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, i cui requisiti essenziali vengono di seguito riportati:

- aggiudicazione a lotto unico;
- valore complessivo della procedura pari complessivamente a € 10.206.177,21 di cui: € 9.796.394,37 a base d'asta per lavori -al netto di IVA- ed € 409.782,84 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 con punteggio 80 all'offerta tecnica e 20 all'offerta economica;
- previsione della verifica di anomalia delle offerte al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, commi 3 e 7, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'Offerta appaia anormalmente bassa;
- sottoscrizione del contratto tra l'amministrazione contraente e l'O.E. aggiudicatario;
- espletamento della procedura in modalità telematica sulla piattaforma telematica S.TEL.LA.

**TENUTO CONTO** che con successivo atto verrà affidato il servizio di pubblicazione legale degli atti di gara da parte della Stazione Appaltante;

**VISTI** gli schemi degli atti di gara da approvare per la procedura:

- ✓ Disciplinare di gara;
- ✓ Allegato 1 – Schema domanda di partecipazione e dichiarazioni amministrative;
- ✓ Allegato 2 – schema di offerta economica;
- ✓ Allegato 3 – schema attestato sopralluogo;
- ✓ Allegato 4 - schema attestazione pagamento bollo
- ✓ Allegato 5 – Schema di Contratto;

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 “*Codice dei contratti pubblici*” e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** l'art. 31 del Dlgs. n. 50/2016 rubricato “*Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni*”;

**RITENUTO** di nominare quale RUP di gara ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. 50/2016, l'arch. Luciano Matani, Funzionario ARIC, in possesso dei requisiti di professionalità e competenza richiesti dalla normativa vigente;

**DATO ATTO** che per l'espletamento della procedura di gara sopra elencata (fase di affidamento) si ritiene di costituire uno staff di personale (gruppo di lavoro a supporto del RUP di gara) dotato della necessaria esperienza professionale individuato nei dipendenti: Francesco Valentini, Giuseppe Ferrante Cavallaro;

**VISTO** l'art. 113 ad oggetto: “Incentivi per funzioni tecniche” del d.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;

**PRECISATO** che le risorse finanziarie di cui all'art.113 del sopra richiamato D.lgs per le attività di supporto al RUP di gara trovano copertura nell'ambito del QE approvato dall'Amministrazione contraente;

**PRESO ATTO** che l'ANAC ha assegnato alla presente procedura il CIG n. 9242734163 e ID gara 8575546;

**CONSIDERATO** che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio dell'Agenzia;

**VISTO** il combinato disposto di cui all'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e art. 23 del D.lgs. n.33/2013 che prevede l'obbligo della pubblicazione sul profilo committente nella sezione "Amministrazione trasparente", per adempiere alle prescrizioni normative in materia di trasparenza;

**DATO ATTO** che il soggetto proponente il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190/2012 e alle Linee Guida ANAC n. 15/2019;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

- 1) di indire una gara europea a procedura aperta per la realizzazione di una Residenza Universitaria nella Città di Chieti (lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione edilizia ed urbanistica del complesso edilizio - ex Caserma "A.Pierantoni" da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, i cui requisiti essenziali vengono di seguito riportati:
  - aggiudicazione a lotto unico;
  - valore complessivo della procedura pari complessivamente a € 10.206.177,21 di cui: € 9.796.394,37 a base d'asta per lavori -al netto di IVA- ed € 409.782,84 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
  - aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 con punteggio 80 all'offerta tecnica e 20 all'offerta economica;
  - previsione della verifica di anomalia delle offerte al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, commi 3 e 7, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'Offerta appaia anormalmente bassa;
  - sottoscrizione del contratto tra l'amministrazione contraente e l'O.E. aggiudicatario;
  - espletamento della procedura in modalità telematica sulla piattaforma telematica S.TEL.LA.
- 2) di prendere atto che gli elaborati tecnici sono stati predisposti, validati e approvati dall'ADSU Chieti-Pescara quale Ente Committente;
- 3) di approvare i seguenti atti di gara:
  - Disciplinare di gara;
  - Allegato 1 – Schema domanda di partecipazione e dichiarazioni amministrative;
  - Allegato 2 – schema di offerta economica;
  - Allegato 3 – schema attestato sopralluogo;
  - Allegato 4 - schema attestazione pagamento bollo
  - Allegato 5 – Schema di Contratto;
- 4) di precisare che, in ossequio all'accordo collaborativo con Regione Lazio di cui alla delibera n.4/2022, la procedura si svolgerà attraverso l'utilizzo del sistema "Sistema Acquisti Telematici della Regione Lazio -S.TEL.LA", conforme alle prescrizioni di cui al D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici) e nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale);
- 5) di nominare quale RUP di gara l'arch. Luciano Matani Funzionario ARIC, in possesso dei requisiti di professionalità e competenza richiesti dalla normativa vigente;

- 6) di stabilire che per l'espletamento della procedura di gara sopra elencata (fase di affidamento) si costituisce uno staff di personale (gruppo di lavoro a supporto del RUP di gara) dotato della necessaria esperienza professionale individuato nei dipendenti: Francesco Valentini, Giuseppe Ferrante Cavallaro;
- 7) di dare atto che le risorse finanziarie di cui all'art.113 del Codice dei contratti pubblici per le attività di supporto al RUP di gara trovano copertura nell'ambito del QE approvato dall'Amministrazione contraente.
- 8) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio dell'Agenzia.
- 9) di pubblicare il presente provvedimento su piattaforma di e-proc. S.TEL.LA. sul sito istituzionale all'indirizzo [www.aric.it](http://www.aric.it), sezione "Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti" e sull'Albo pretorio/Sito web dell'Amministrazione contraente.
- 10) di stabilire che con successivo atto verrà affidato il servizio di pubblicazione legale degli atti di gara da parte della Stazione Appaltante.
- 11) di precisare che l'Amministrazione contraente procederà, tramite rimborso ad ARIC, alla liquidazione della somma necessaria al pagamento del contributo di gara dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR Abruzzo entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.