

# ARIC

Agenzia Regionale di Informatica e Committenza

## L'Estensore

(Dott.ssa Roberta Di Biase)

Firmato elettronicamente

## L'Istruttore

(Dott.ssa Lucia Del Grosso)

Firmato elettronicamente

## Il Dirigente Amministrativo

(Dott.ssa Lucia Del Grosso)

Firmato digitalmente

## ELEMENTO INTEGRATIVO DELL'EFFICACIA DEL PRESENTE ATTO

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'ARIC nella specifica sezione "Amministrazione Trasparente".

## Il Dirigente Amministrativo

(Dott.ssa Lucia Del Grosso)

Firmato digitalmente

DETERMINAZIONE N. 340

DEL 24 novembre 2022

## OGGETTO:

**GARA COMUNITARIA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE AI SENSI DELL'ART. 183 DEL D.LGS. N°50/2016 E S.M.I. CON LA FORMULA DI FINANZA DI PROGETTO PARTENARIATO PUBBLICO/PRIVATO (PPP EX ART. 183 DEL D.LGS. 50/2016). RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE SPORTIVE DEL COMUNE DI FOSSACESIA FRAZIONE FOSSACESIA MARINA. Provvedimento di indizione e approvazione atti di gara.**

Il giorno 24 novembre 2022 a Tortoreto Lido (Te), nella sede dell'A.R.I.C. - Agenzia Regionale per l'Informatica e Committenza (già ARIT – Agenzia Regionale per l'Informatica e la Telematica),

## IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO

**Dott.ssa Lucia Del Grosso**, trasferita nei ruoli dell'ARIC - Agenzia Regionale per l'Informatica e Committenza (già ARIT – Agenzia Regionale per l'Informatica e la Telematica) con Deliberazione del Direttore Generale n. 387 del 21 Agosto 2008 e successiva immissione in possesso nel relativo servizio giusta Deliberazione Direttoriale n. 672 del 03 Dicembre 2009, nominata Dirigente ad interim per l'area Committenza con Decreto n. 4 del 22.01.2020, ha adottato la seguente Determinazione:

**VISTA** la legge regionale 14 marzo 2000, n. 25 e successive modificazioni: "Organizzazione del comparto sistemi informativi e telematici";

**ATTESO** che ARIC ricopre il ruolo di Centrale Unica di Committenza regionale, ai sensi della legge istitutiva n. 25 del 14 marzo 2000 e della successiva L.R. n. 34 del 27 settembre 2016, e di Soggetto Aggregatore, ai sensi dell'art. 9 del DL 24 aprile 2014, n. 66 convertito con modificazioni in legge 23 giugno 2014, n. 89, in virtù della Delibera ANAC n. 361 del 1° giugno 2016, successivamente aggiornata con Delibera n. 781 del 4 settembre 2019 "Aggiornamento dell'Elenco dei Soggetti Aggregatori" e da ultimo con Delibera n. 643 del 22 settembre 2021 (Aggiornamento, ai sensi dell'articolo 5 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'11 novembre 2014, dell'elenco dei Soggetti aggregatori di cui all'articolo 9 del Decreto Legge 24 aprile 2014, n. 66);

**VISTO** il Regolamento dell'ARIC approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 610/2018 e ss.mm.ii.;

**VISTI** gli articoli 32 e 33 della L.R. 146/1996 modificati ai sensi della L.R. n. 1 del 11.01.2022;

**VISTA** la D.G.R. n. 731 del 15 novembre 2021, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore Generale dell'Agenzia Regionale di Informatica e Committenza all'avv. Donato Cavallo;

**VISTA** la D.G.R. n. 70 del 14.02.2022 con la quale l'ARIC viene individuata quale Ufficio unico regionale referente in materia di appalti del PNRR e viene assegnata alla medesima la specifica funzione di ufficio dedicato alle procedure di appalto in ottemperanza agli obblighi previsti dal PNRR;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale ARIC n. 2 del 27.01.2022 avente ad oggetto "Adozione del Piano biennale degli acquisti di beni e servizi 2022-2023" con la quale è stata definita la pianificazione delle attività per gli anni 2022/2023 relativa alle categorie merceologiche di cui al DPCM dell'11.07.2018 di spesa comune e sanitaria;

**VISTA** la Delibera n. 4 del 27.01.2022 avente ad oggetto "Approvazione dell'accordo di collaborazione tra la Direzione Regionale Centrale Acquisti (DRCA) della Regione Lazio e l'Agenzia Regionale di Informatica e Committenza (ARIC) della Regione Abruzzo, per lo svolgimento di attività di interesse comune, finalizzate al riuso e all'utilizzo da parte dell'Agenzia Regionale di Informatica e Committenza della Regione Abruzzo della piattaforma telematica di proprietà della Regione Lazio S.TEL.LA";

**CONSIDERATO** che, in ossequio all'accordo collaborativo con Regione Lazio di cui alla delibera n. 4/2022, la procedura si svolgerà interamente attraverso l'utilizzo del sistema "Sistema Acquisti Telematici della Regione Lazio - S.TEL.LA", conforme alle prescrizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici) e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale);

**VISTA** la nota agli atti giacente ed acquisita al prot. aric n.4774 del 28.10.2022, con la quale l'Ing. Silvano Sgariglia, Dirigente del Settore IV - Lavori pubblici e manutenzione del Comune di Fossacesia (CH), ha trasmesso ad ARIC la determinazione a contrattare con l'impegno delle spese in favore dell'ARIC per la gestione della procedura di gara relativa al project financing impianto sportivo Fossacesia Marina denominato Baya Verde e consistente in:

- PROPOSTA IN PROJECT FINANCING AD INIZIATIVA PUBBLICA - AREA BAI A VERDE
- Schema\_Contratto\_PPP\_FOSSACESIA.pdf
- DCC n. 22 del 30-05-2022 Finanza di progetto art 183 commi 1-14 determinazioni.pdf
- DD 877 del 26.10.2022 Det. a Contrarre.pdf,
- DGC 148 21.10.2022.pdf,
- Disciplinare Tecnico Prot. 15862 del 27.9.2022\_Marcato.pdf
- Delega\_ARIC-Fossacesia.pdf.p7m;

**VISTA** la documentazione amministrativa di gara predisposta dalla Direzione Generale e trasmessa con mail del 24 novembre 2022 nella quale sono stati definiti i requisiti di ammissione e le modalità di espletamento della procedura in argomento;

**RITENUTO** di procedere all'indizione di una gara europea a procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016;

**RITENUTO**, pertanto, alla luce di quanto indicato nei punti precedenti, di indire una gara ad evidenza pubblica a procedura aperta per l'affidamento in concessione ai sensi dell'art. 183 del d.lgs. n°50/2016 e s.m.i. con la formula di finanza di progetto partenariato pubblico/privato (ppp ex art. 183 del d.lgs. 50/2016). riqualificazione delle aree sportive del Comune di Fossacesia frazione Fossacesia Marina, il cui impianto strutturale viene di seguito riportato:

- appalto integrato a lotto unico;
- durata dell'appalto: Il progetto definitivo dovrà essere presentato in sede di gara. Il progetto esecutivo, completo di tutti gli elaborati prescritti dalla normativa vigente, nonché del cronoprogramma operativo dei lavori, dovrà essere redatto entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla data di stipula del contratto. Il termine di esecuzione dei lavori è di 18 mesi a decorrere dal verbale di avvio lavori o eventuale minor tempo previsto nel cronoprogramma. La gestione produttiva della struttura decorrerà dal collaudo delle opere progettate ed approvate;
- non sono previsti rinnovi o proroghe;
- L'importo complessivo dell'appalto che comprende, la progettazione esecutiva e CSP e l'esecuzione delle opere, al netto di IVA e oneri previdenziali professionali e assistenziali ammonta ad € 2.678.191,00 (Euro duemilioneisessantottomilacemtonovantuno/zerozero) di cui € 2.448.674,00 per i lavori, € 81.006,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 148.511,00 per i servizi di ingegneria ed architettura, da cui si determina un importo da assoggettare a ribasso pari a € 2.597.185,00, come meglio illustrato nella tabella seguente.

ID	Descrizione	Importo iva ecl.
A1	Importo dei lavori a misura	€ 2.448.674,00
A2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 81.006,00
<b>A</b>	<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€ 2.529.680,00</b>
B	Importo per i servizi di ingegneria ed architettura (PD+PE+CSP)	€ 148.511,00
<b>C</b>	<b>Importo Totale lavori e servizi di ingegneria ed architettura (A+B)</b>	<b>€ 2.678.191,00</b>
<b>D</b>	<b>Importo lavori e servizi di ingegneria ed architettura da assoggettare a ribasso (A1+B)</b>	<b>€ 2.597.185,00</b>

- aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- sottoscrizione del Contratto Attuativo tra l'Ente Committente e l'O.E. aggiudicatario;
- espletamento della procedura in modalità telematica sulla piattaforma telematica S.TEL.LA;

**VISTI** gli schemi degli atti di gara da approvare per la procedura, quali:

- Disciplinare di gara;
- Allegato 1- Disciplinare Tecnico
- Allegato 2a - Domanda di partecipazione e Schema Dichiarazioni amministrative;
- Allegato 2b – schema dichiarazioni progettisti
- Allegato 3 – Schema attestazione pagamento imposta di bollo;
- Allegato 4 - Schema di Contratto
- Allegato 5 – Patto d'integrità
- Allegato 6 – PFTE
- Allegato 7 – Attestazione avvenuto sopralluogo

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e successive modificazioni ed integrazioni;

**CONSIDERATO** che la procedura di gara in argomento è interamente finanziata con oneri a carico del privato e non ha quindi necessità di copertura nel bilancio pubblico dell'Ente Committente (Comune di Fossacesia);

**VISTO** l'art.1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266, il quale dispone che l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici (oggi ANAC), ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento, determina annualmente l'ammontare delle contribuzioni ad essa dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione;

**VISTA** altresì la Delibera ANAC n. 830 del 21 dicembre 2021, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2022 che ha stabilito l'entità della contribuzione dovuta dalle Stazioni Appaltanti e dagli Operatori Economici all'Autorità stessa, a partire dal 1 gennaio 2022;

**RITENUTO** di procedere, ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 2 Dicembre 2016 recante "Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del D.Lgs. n. 50 del 2016", alla pubblicazione legale del bando sulla GURI e dell'estratto del bando di gara su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale;

**TENUTO CONTO** che con successivo atto verrà affidato, ad un operatore economico specializzato nel settore, il servizio di pubblicazione legale degli atti di gara da parte della Stazione Appaltante;

**VISTO** l'articolo 5, comma 2, del D.M. 2 dicembre 2016, il quale prevede che le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

**RITENUTO** pertanto di porre a carico dei soggetti che risulteranno aggiudicatari all'esito della procedura di gara, le spese anticipate dall'Agenzia per la pubblicazione del bando di gara in questione sulla GURI e, per estratto, su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale;

**VISTO** l'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 rubricato "Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni";

**RICHIAMATE** le Linee Guida ANAC n. 3 recanti "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", punto 7.3 in materia di requisiti del RUP e punto 10.1 lettera a) e d) in materia di nomina del Direttore dell'esecuzione, in conformità all'art. 16 del Decreto del MIT 7 marzo 2018, n. 49 recante "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del Direttore dei lavori e del Direttore dell'esecuzione";

**RITENUTO** di nominare su indicazione del Direttore Generale quale RUP della procedura di gara telematica il dr. Sandro Luigi Giugliano, Dirigente ARIC, in possesso delle competenze necessarie allo svolgimento dei compiti ad essa affidati;

**RILEVATO** che nei confronti del R.U.P. non sussistono cause di inconfirabilità e/o incompatibilità dell'incarico ai sensi di legge, né ipotesi di conflitto di interesse previste dall'articolo 42, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**CONSIDERATO** che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio dell'Agenzia;

**VISTO** il combinato disposto di cui all'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 che prevede l'obbligo della pubblicazione sul profilo committente nella sezione "Amministrazione trasparente", per adempiere alle prescrizioni normative in materia di trasparenza;

**DATO ATTO** che il soggetto proponente il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190/2012 e alle Linee Guida ANAC n. 15/2019;

### **DETERMINA**

*per tutti i motivi esplicitati in narrativa e che debbono intendersi integralmente riportati e trascritti nel presente dispositivo,*

- di indire** una gara ad evidenza pubblica a procedura aperta per l'affidamento in concessione ai sensi dell'art. 183 del d.lgs. n°50/2016 e s.m.i. con la formula di finanza di progetto partenariato pubblico/privato (ppp ex art. 183 del d.lgs. 50/2016). riqualificazione delle aree sportive del Comune di Fossacesia frazione Fossacesia Marina, il cui impianto strutturale viene di seguito riportato:
  - appalto integrato a lotto unico;
  - durata dell'appalto: Il progetto definitivo dovrà essere presentato in sede di gara. Il progetto esecutivo, completo di tutti gli elaborati prescritti dalla normativa vigente, nonché del cronoprogramma operativo dei lavori, dovrà essere redatto entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla data di stipula del contratto. Il termine di esecuzione dei lavori è di 18 mesi a decorrere dal verbale di avvio lavori o eventuale minor tempo previsto nel cronoprogramma. La gestione produttiva della struttura decorrerà dal collaudo delle opere progettate ed approvate.
  - non sono previsti rinnovi o proroghe;
  - L'importo complessivo dell'appalto che comprende, la progettazione esecutiva e CSP e l'esecuzione delle opere, al netto di IVA e oneri previdenziali professionali e assistenziali ammonta ad € 2.678.191,00 (Euro duemilioneisessantottomilacentonovantuno/zerozero) di cui € 2.448.674,00 per i lavori, € 81.006,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 148.511,00 per i servizi di ingegneria ed architettura, da cui si determina un importo da assoggettare a ribasso pari a € 2.597.185,00, come meglio illustrato nella tabella seguente.

ID	Descrizione	Importo iva ecl.
A1	Importo dei lavori a misura	€ 2.448.674,00
A2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 81.006,00
<b>A</b>	<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€ 2.529.680,00</b>
B	Importo per i servizi di ingegneria ed architettura (PD+PE+CSP)	€ 148.511,00
<b>C</b>	<b>Importo Totale lavori e servizi di ingegneria ed architettura (A+B)</b>	<b>€ 2.678.191,00</b>
<b>D</b>	<b>Importo lavori e servizi di ingegneria ed architettura da assoggettare a ribasso (A1+B)</b>	<b>€ 2.597.185,00</b>

- aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
  - sottoscrizione del Contratto Attuativo tra l'Ente Committente e l'O.E. aggiudicatario;
  - espletamento della procedura in modalità telematica sulla piattaforma telematica S.TEL.LA;
- di recepire** la documentazione amministrativa di gara predisposta dalla Direzione Generale e trasmessa a mezzo mail in data 24.11.2022 come conservata in atti che, anche se non materialmente ivi allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

**2. di approvare** gli schemi degli atti di gara di seguito elencati:

- Disciplinare di gara;
  - Allegato 1- Disciplinare Tecnico
  - Allegato 2a - Domanda di partecipazione e Schema Dichiarazioni amministrative;
  - Allegato 2b – schema dichiarazioni progettisti
  - Allegato 3 – Schema attestazione pagamento imposta di bollo;
  - Allegato 4 - Schema di Contratto
  - Allegato 5 – Patto d'integrità
  - Allegato 6 – PFTE
  - Allegato 7 – Attestazione avvenuto sopralluogo
- 3. di nominare** su indicazione del Direttore Generale quale Responsabile della procedura di gara telematica il dr. Sandro Luigi Giugliano, Dirigente ARIC, in possesso dei requisiti di professionalità e competenza richiesti dalla normativa vigente;
- 4. di precisare** che, in ossequio all'accordo collaborativo con Regione Lazio di cui alla delibera n .4/2022, la procedura si svolgerà attraverso l'utilizzo del sistema "Sistema Acquisti Telematici della Regione Lazio - S.TEL.LA", conforme alle prescrizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici) e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale);
- 5. di dare atto** che la procedura di gara in argomento è interamente finanziata con oneri a carico del privato e non ha quindi necessità di copertura nel bilancio pubblico dell'Ente Committente (Comune di Fossacesia);
- 6. di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio dell'Agenzia;
- 7. di pubblicare** il presente provvedimento su piattaforma di e-proc. S.TEL.LA. <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>, sul sito istituzionale della Stazione Appaltante, accessibile all'indirizzo [www.aric.it](http://www.aric.it), sezione "Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti";
- 8. di pubblicare** il Bando di Gara, ai sensi della vigente normativa in materia, sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e, per estratto, su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale;
- 9. di stabilire** che con successivo atto verrà affidato, ad un operatore economico specializzato nel settore, il servizio di pubblicazione legale degli atti di gara da parte della Stazione Appaltante;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR Abruzzo entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.