



L'Estensore

(Dott.ssa Stefania Trapanese)

Firmato elettronicamente

L'Istruttore

(Dott.ssa Lucia Del Grosso)

Firmato elettronicamente

Agenzia Regionale di Informatica e Committenza

Il Dirigente Amministrativo

(Dott.ssa Lucia Del Grosso)

Firmato digitalmente

ELEMENTO INTEGRATIVO DELL'EFFICACIA DEL PRESENTE ATTO

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'ARIC nella specifica sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Dirigente Amministrativo

(Dott.ssa Lucia Del Grosso)

Firmato digitalmente

DETERMINAZIONE N. 210

del 13 settembre 2022

OGGETTO:

Gara comunitaria a procedura aperta per la realizzazione di una Residenza Universitaria nella Città di Chieti (lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione edilizia ed urbanistica del complesso edilizio) - ex Caserma "A. Pierantoni". CUP: C74E21001070003. ID GARA 8607073. CIG 9278828B16. Recepimento nn. 7 verbali rimessi dal RUP/ Provvedimento ammissione / esclusione ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis del D.lgs 50/2016.

Il giorno 13 settembre 2022 a Tortoreto Lido (Te), nella sede dell'ARIC - Agenzia Regionale per l'Informatica e Committenza (già ARIT – Agenzia Regionale per l'Informatica e la Telematica),

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Lucia Del Grosso, trasferita nei ruoli ARIC (già ARIT – Agenzia Regionale per l'Informatica e la Telematica) con Deliberazione del Direttore Generale n. 387 del 21 agosto 2008 e successiva immissione in possesso nel relativo servizio giusta Deliberazione Direttoriale n. 672 del 03 dicembre 2009, nominata Dirigente ad interim per l'area Committenza con Decreto n. 4 del 22.01.2020, ha adottato la seguente Determinazione:

VISTA la legge regionale 14 marzo 2000, n. 25 e successive modificazioni: "*Organizzazione del comparto sistemi informativi e telematici*";

ATTESO che ARIC ricopre il ruolo di Centrale Unica di Committenza regionale, ai sensi della legge istitutiva n. 25 del 14 marzo 2000 e della successiva L.R. n. 34 del 27 settembre 2016, e di Soggetto Aggregatore, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 24 aprile 2014, n. 66 convertito con modificazioni in legge 23 giugno 2014, n. 89, in virtù della Delibera ANAC n.361 del 1° giugno 2016, successivamente aggiornata con Delibera n. 781 del 4 settembre 2019 "*Aggiornamento dell'Elenco dei Soggetti Aggregatori*" e da ultimo con Delibera N. 643 del 22 settembre 2021 (Aggiornamento, ai sensi dell'articolo 5 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'11 novembre 2014, dell'elenco dei Soggetti aggregatori di cui all'articolo 9 del Decreto Legge 24 aprile 2014, n. 66);

VISTO il Regolamento dell'ARIC approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 610/2018 e ss.mm.ii.;

VISTI gli articoli 32 e 33 della L.R. 146/1996 modificati ai sensi della L.R. n. 1 del 11.01.2022;

VISTA la D.G.R. n. 731 del 15 novembre 2021, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore Generale dell'Agenzia Regionale di Informatica e Committenza all'avv. Donato Cavallo;

VISTA la D.G.R. n.70 del 14.02.2022 con la quale l'ARIC viene individuata quale Ufficio unico regionale referente in materia di appalti del PNRR e viene assegnata alla medesima la specifica funzione di ufficio dedicato alle procedure di appalto in ottemperanza agli obblighi previsti dal PNRR;

VISTA e RICHIAMATA la determinazione dirigenziale ARIC n. 131 del 26.07.2022 con cui indire una gara europea a procedura aperta per la realizzazione di una residenza universitaria nella Città di Chieti (lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione edilizia ed urbanistica del complesso edilizio) - ex Caserma "A.Pierantoni" da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con i requisiti essenziali di seguito riportati:

- aggiudicazione a lotto unico;
- valore complessivo della procedura pari complessivamente a € 10.206.177,21 di cui: € 9.796.394,37 a base d'asta per lavori -al netto di IVA- ed € 409.782,84 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 con punteggio 80 all'offerta tecnica e 20 all'offerta economica;
- previsione della verifica di anomalia delle offerte al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, commi 3 e 7, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'Offerta appaia anormalmente bassa;
- sottoscrizione del contratto tra l'amministrazione contraente e l'O.E. aggiudicatario;
- espletamento della procedura in modalità telematica sulla piattaforma telematica S.TEL.LA.

DATO ATTO che la procedura è svolta sulla piattaforma di e- procurement S.TEL.LA della Regione Lazio Registro di Sistema Bando PI074514-22- Fascicolo di Sistema FE018569: inizio presentazione offerte 28.06.2022 ore 12:00, scadenza quesiti 11 luglio ore 12:00, scadenza offerte 03.08.2022 ore 12.00 e prima seduta 08.08.2022 ore 12.00.

PRESO ATTO che entro il termine fissato per la presentazione delle offerte sono pervenute tramite piattaforma S.TEL.LA, le offerte presentate dai seguenti operatori economici:

n.	Ragione Sociale	Partita IVA	Registro di Sistema	Data ricezione
1	D'ADIUTORIO COSTRUZIONI S.P.A.	IT01606700670	PI092013-22	02/08/2022 10:38:04
2	RTI I.T.I. IMPRESA GENERALE - AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE Esecutrice COEDIL COSTRUZIONI GENERALI SPA	IT01029050364	PI092131-22	02/08/2022 12:52:27
3	GE.DI. GROUP	IT08406920721	PI092228-22	02/08/2022 15:31:37
4	RTI INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. - GENIALE SRL Esecutrice EUROSAF SRL	IT10925671009	PI092236-22	02/08/2022 15:44:16
5	RTI F.LLI FERRARA SRL - SIEME SOCIETA' IDRO ELETTRICO MECCANICA EDILE - HABITAT & HOUSE SRL - APPALTI IN RESTAURI	IT03974031217	PI092275-22	02/08/2022 16:43:12
6	Samoa Restauri Srl	IT04925950653	PI092320-22	02/08/2022 17:52:54
7	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice COGECO 7 SRL	IT03539261200	PI092512-22	03/08/2022 10:07:54
8	RTI ALMA C.I.S - EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L. - C.I.R. srl	IT01181370683	PI092539-22	03/08/2022 10:37:20
9	Monacelli Franco Costruzioni Edili srl	it02051320543	PI092550-22	03/08/2022 11:01:33

10	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO SRL	IT01546860691	PI092640-22	03/08/2022 11:52:32
----	---	---------------	-------------	------------------------

DATO ATTO di quanto prescritto dalle Linee Guida n. 3 dell'Autorità nazionale anticorruzione, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, circa lo svolgimento da parte del RUP delle attività di controllo della documentazione amministrativa ed altresì quanto indicato dagli atti di gara in merito alle modalità di svolgimento della procedura;

PRESO ATTO dei verbali rimessi dal RUP, Arch. Luciano Matani, nelle more delle verifiche della documentazione amministrativa presentata dai singoli operatori economici concorrenti:

- verbale N. 1 del 08.08.2022, prima seduta pubblica, prot. ARIC n. 3035/22;
- verbale N. 2 del 09.08.2022, prima seduta riservata, prot. ARIC n. 3042/22;
- verbale N. 3 del 10.08.2022 seconda seduta riservata, prot. ARIC n. 3072/22;
- verbale N. 4 del 11.08.2022 terza seduta riservata, prot. ARIC n. 3076/22;
- verbale N. 5 del 25.08.2022 quarta seduta riservata, prot. ARIC n. 3189/22;
- verbale N. 6 del 29.08.2022 quinta seduta riservata, prot. ARIC n. 3202/22;
- verbale N. 7 del 13.09.2022 sesta ed ultima seduta riservata, prot. ARIC n.3638/22

RILEVATO che nel verbale N. 7 di cui al punto precedente, il RUP ha proposto le ammissioni ed esclusioni degli operatori economici concorrenti, come dettagliatamente indicato nella tabella che segue:

n.	Ragione Sociale	Partita IVA	Ammissione/esclusioni
1	D'ADIUTORIO COSTRUZIONI S.P.A.	IT01606700670	ESCLUSO
2	RTI I.T.I. IMPRESA GENERALE - AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE ESECUTRICE COEDIL COSTRUZIONI GENERALI SPA	IT01029050364	ESCLUSO
3	GE.DI. GROUP	IT08406920721	AMMESSO
4	RTI INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. - GENIALE SRL ESECUTRICE EUROSAF SRL	IT10925671009	AMMESSO
5	RTI F.LLI FERRARA SRL - SIEME SOCIETA' IDRO ELETTRICO MECCANICA EDILE - HABITAT & HOUSE SRL - APPALTI IN RESTAURI	IT03974031217	ESCLUSO
6	SAMOA RESTAURI SRL	IT04925950653	AMMESSO
7	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA ESECUTRICE COGECO 7 SRL	IT03539261200	AMMESSO
8	RTI ALMA C.I.S - EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L. - C.I.R. SRL	IT01181370683	ESCLUSO
9	MONACELLI FRANCO COSTRUZIONI EDILI SRL	IT02051320543	ESCLUSO
10	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO SRL	IT01546860691	AMMESSO

CONSIDERATO che la procedura di gara *de qua* verrà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e pertanto con successivo provvedimento verrà nominata la commissione giudicatrice, secondo le modalità di cui al regolamento approvato con deliberazione ARIC n. 16 del 21 marzo 2022 afferente ai "criteri di nomina delle commissioni giudicatrici di gara nei contratti di appalto o di concessione aggiudicati con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa";

RITENUTO pertanto necessario, in base a quanto sopra riportato, di:

- ✓ recepire l'operato del RUP, di cui ai nn. 7 Verbali, che sebbene non materialmente allegati al presente provvedimento ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- ✓ di confermare le ammissioni ed esclusioni degli operatori concorrenti, secondo quanto riportato nella prefata tabella;

- ✓ provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul “profilo della stazione appaltante – Aric”, accessibile al sito www.aric.it, nella sezione “amministrazione trasparente - bandi di gara”, nonché sul sito dell’amministrazione contraente;

VISTO il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 recante “Codice dei Contratti Pubblici” e ss.mm.ii.;

VISTO il combinato disposto di cui all’art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e art. 23 del D.lgs. n.33/2013 che prevede l’obbligo della pubblicazione sul profilo committente nella sezione "Amministrazione trasparente", per adempiere alle prescrizioni normative in materia di trasparenza;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono sostanzialmente ed integralmente riportate:

- di recepire e confermare** l’operato del Responsabile Unico del procedimento Arch Luciano Matani e di prendere atto delle risultanze dei nn. 7 verbali, acquisiti al protocollo ARIC con i nn. 3035/22, 3042/22, 3072/22, 3076/22, 3189/22, 3202/22 e 3638/22, relativamente all’esito delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa “Gara comunitaria a procedura aperta per la realizzazione di una Residenza Universitaria nella Città di Chieti (lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione edilizia ed urbanistica del complesso edilizio) - ex Caserma "A. Pierantoni". CUP: C74E21001070003. ID GARA 8607073. CIG 9278828B16.”
- di recepire**, le determinazioni assunte dal RUP, all’esito della verifica della documentazione amministrativa e conseguentemente per effetto procedere all’ammissione ed esclusione, ai sensi dell’art. 76, comma 2-bis del D.Lgs.50/2016, degli operatori concorrenti così come segnatamente indicato nella tabella che segue:

n.	Ragione Sociale	Partita IVA	Ammissione/esclusione
1	D'ADIUTORIO COSTRUZIONI S.P.A.	IT01606700670	ESCLUSO
2	RTI I.T.I. IMPRESA GENERALE - AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE ESECUTRICE COEDIL COSTRUZIONI GENERALI SPA	IT01029050364	ESCLUSO
3	GE.DI. GROUP	IT08406920721	AMMESSO
4	RTI INFRA TECH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. - GENIALE SRL ESECUTRICE EUROSARL SRL	IT10925671009	AMMESSO
5	RTI F.LLI FERRARA SRL - SIEME SOCIETA' IDRO ELETTRICO MECCANICA EDILE - HABITAT & HOUSE SRL - APPALTI IN RESTAURI	IT03974031217	ESCLUSO
6	SAMOA RESTAURI SRL	IT04925950653	AMMESSO
7	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA ESECUTRICE COGECO 7 SRL	IT03539261200	AMMESSO
8	RTI ALMA C.I.S - EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L. - C.I.R. SRL	IT01181370683	ESCLUSO
9	MONACELLI FRANCO COSTRUZIONI EDILI SRL	IT02051320543	ESCLUSO
10	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO SRL	IT01546860691	AMMESSO

- di notificare** la presente determinazione all’OE aggiudicatario, utilizzando l’apposita sezione della piattaforma S.TEL.LA, e comunque agli altri soggetti interessati, ai sensi e per gli effetti dell’art. 29, comma 1 e dell’art. 76, comma 5 del D.lgs. n. 50/2016.
- di pubblicare** il presente provvedimento sul “profilo di committente” dell’Agenzia, accessibile al sito www.aric.it, nella sezione “Amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti”, sul Sistema Acquisti Telematici della Regione Lazio – S.TEL.LA.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Abruzzo nel termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione.