



Agenzia Regionale di Informatica e Committenza

DETERMINAZIONE N. 204

del 12/07/2023

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AI SEGUENTI INTERVENTI DA DESTINARE AL COMUNE DI CHIETI:

i. **OP1: Recupero e Rifunionalizzazione del Complesso ex asilo Principessa di Piemonte come Casa delle Associazioni e del Volontariato” – via Principessa di Piemonte – Adeguamento sismico e manutenzione straordinaria (Importo a base d’asta € 1.591.172,19);**

ii. **OP2: Rifunionalizzazione del Complesso delle ex scuole Nolli come centro diurno integrato” –Piazza De Laurentiis– Adeguamento sismico e manutenzione straordinaria nel Comune di Chieti. (Importo a base d’asta € 2.592.553,17);**

iii. **OP3: Recupero e Rifunionalizzazione dei complessi di palazzo Massangioli e del cinema Eden come centro culturale polifunzionale - Piazza Umberto I e Via Cesare De Lollis - "Adeguamento sismico e manutenzione straordinaria nel Comune di Chieti. (Importo a base d’asta € 2.884.202,42);**

Determina a contrarre per n.3 procedure negoziate di importo inferiore alla soglia comunitaria

Il giorno 12 luglio 2023 a Tortoreto Lido (Te), nella sede dell’A.R.I.C. - Agenzia Regionale per l’Informatica e Committenza (già ARIT – Agenzia Regionale per l’Informatica e la Telematica),

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la D.G.R. n. 731 del 15 novembre 2021 il sottoscritto, nelle more di riassegnazione dell’incarico dirigenziale relativo all’Area della Committenza, ha adottato la seguente Determinazione:

VISTA la legge regionale 14 marzo 2000, n. 25 e successive modificazioni: *“Organizzazione del comparto sistemi informativi e telematici”;*

ATTESO che ARIC ricopre il ruolo di Centrale Unica di Committenza regionale, ai sensi della legge istitutiva n. 25 del 14 marzo 2000 e della successiva L.R. n. 34 del 27 settembre 2016, e di Soggetto Aggregatore, ai sensi dell’art. 9 del DL 24 aprile 2014, n. 66 convertito con modificazioni in legge 23 giugno 2014, n. 89, in virtù della Delibera ANAC n. 361 del 1° giugno 2016, successivamente aggiornata con Delibera n. 781 del 4 settembre 2019 *“Aggiornamento dell’Elenco dei Soggetti Aggregatori”* e da ultimo con Delibera n. 643 del 22 settembre 2021 (Aggiornamento, ai sensi dell’articolo 5 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell’11 novembre 2014, dell’elenco dei Soggetti aggregatori di cui all’articolo 9 del Decreto Legge 24 aprile 2014, n. 66);

VISTO il Regolamento dell’ARIC approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 610/2018 e ss.mm.ii.;

VISTI gli articoli 32 e 33 della L.R. 146/1996 modificati ai sensi della L.R. n. 1 del 11.01.2022;

VISTA la D.G.R. n. 731 del 15 novembre 2021, con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore Generale

dell'Agenda Regionale di Informatica e Committenza all'avv. Donato Cavallo;

VISTA la D.G.R. n. 70 del 14.02.2022 con la quale l'ARIC viene individuata quale Ufficio unico regionale referente in materia di appalti del PNRR e viene assegnata alla medesima la specifica funzione di ufficio dedicato alle procedure di appalto in ottemperanza agli obblighi previsti dal PNRR;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale ARIC n. 65 del 14.12.2022 avente ad oggetto "*Adozione del Piano biennale degli acquisti di beni e servizi 2023-2024*" con la quale è stata definita la pianificazione delle attività per gli anni 2022/2023 relativa alle categorie merceologiche di cui al DPCM dell'11.07.2018 di spesa comune e sanitaria;

VISTA la delibera di G.C. di Chieti n. 410 del 03.03.2023 e il conseguente atto di delega ad ARIC sottoscritto dalle parti in data 03.04.2023 e trasmesso dal Comune di Chieti con nota acquisita al prot.ARIC n.1763 del 05.04.2023, agli atti giacenti;

VISTA la Deliberazione n. 4 del 27.01.2022 avente ad oggetto "*Approvazione dell'accordo di collaborazione tra la Direzione Regionale Centrale Acquisti (DRCA) della Regione Lazio e l'Agenda Regionale di informatica e Committenza (ARIC) della Regione Abruzzo, per lo svolgimento di attività di interesse comune, finalizzate al riuso e all'utilizzo da parte dell'Agenda Regionale di Informatica e Committenza della Regione Abruzzo della piattaforma telematica di proprietà della Regione Lazio S.TELLA*";

CONSIDERATO che, in ossequio all'accordo collaborativo con Regione Lazio di cui alla delibera n.4/2022, la procedura si svolgerà interamente attraverso l'utilizzo del sistema "Sistema Acquisti Telematici della Regione Lazio - S.TELLA", conforme alle prescrizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici) e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale)

CONSIDERATO che sono stati pubblicati sul sistema S.TELLA n. 3 avvisi di manifestazione di interesse, di seguito indicati:

- a) "*Avviso di manifestazione di interesse per la selezione di operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori dell'intervento di "Recupero e rifunionalizzazione del Complesso ex asilo Principessa di Piemonte come Casa delle Associazioni e del Volontariato" – via Principessa di Piemonte – Adeguamento sismico e manutenzione straordinaria nel Comune di Chieti*" – OP1 identificato sul sistema S.TELLA, con PI082702-23 del 16.06.2023;
- b) "*Avviso di manifestazione di interesse per la selezione di operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori dell'intervento di "Rifunionalizzazione del Complesso delle ex scuole Nelli come centro diurno integrato" –Piazza De Laurentiis– Adeguamento sismico e manutenzione straordinaria nel Comune di Chieti*"- OP2, identificato sul sistema S.TELLA, con PI082704-23 del 16.06.2023;
- c) "*Avviso di manifestazione di interesse per la selezione di operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori dell'intervento di "Recupero e rifunionalizzazione dei complessi di palazzo Massangioli e del cinema eden come centro culturale polifunzionale - piazza Umberto I e via Cesare De Lollis - "Adeguamento sismico e manutenzione straordinaria nel comune di Chieti*" – OP3. Identificato sul sistema S.TELLA, con PI082706-23 del 16.06.2023;

VISTA E RICHIAMATA la Determina Direttoriale n. 196 del 04/07/2023 ad oggetto "*AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A SUCCESSIVE SEPARATE PROCEDURE NEGOZiate PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI*

PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DELL'INTERVENTO DI:

i. OP1: *Recupero e rifunionalizzazione del Complesso ex asilo Principessa di Piemonte come Casa delle Associazioni e del Volontariato* – via Principessa di Piemonte – Adeguamento sismico e manutenzione straordinaria (Importo a base d'asta € 1.591.172,19);

ii. OP2: *Rifunionalizzazione del Complesso delle ex scuole Nolli come centro diurno integrato* –Piazza De Laurentiis– Adeguamento sismico e manutenzione straordinaria nel Comune di Chieti. (Importo a base d'asta € 2.592.553,17);

iii. OP3: *Recupero e Rifunionalizzazione dei complessi di palazzo Massangioli e del cinema Eden come centro culturale polifunzionale - Piazza Umberto I e Via Cesare De Lollis - "Adeguamento sismico e manutenzione straordinaria nel Comune di Chieti. (Importo a base d'asta € 2.884.202,42);*

Approvazione dell'esito della verifica della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti alla manifestazione d'interesse. Elenco degli operatori ammessi/esclusi. Atti conseguenti."

VISTI i Verbali di esito sorteggio Prot ARIC 3307, 3308 e 3309 del 05/07/2023 tutti agli atti giacenti;

VISTI i seguenti modelli di gara predisposti dal RUP designato e condivisi con il Direttore Generale per l'attivazione delle n.3 procedure da aggiudicarsi con il criterio dell'OEPV (offerta economicamente più vantaggiosa):

- Allegato A1 – schema domanda
- Allegato A2 – schema dichiarazione progettisti
- Allegato B – Schema imposta di bollo
- Allegato C – Patto d'integrità
- Allegato D – Schema di Contratto
- Allegato E – Offerta Economica

VISTI E ACQUISITI gli atti tecnici da porre a gara trasmessi dal comune di Chieti al Direttore Generale di ARIC;

RITENUTO, pertanto, alla luce di quanto indicato nei punti precedenti di indire n.3 procedure negoziate sotto soglia comunitaria, per la realizzazione di interventi finanziati con fondi PNRR/PNC destinati al Comune di Chieti i cui elementi essenziali sono riportati in dettaglio nel seguente schema:

	OPERA 1	OPERA 2	OPERA 3
RUP	Arch. Ivonne Elia	Arch. Ivonne Elia	Arch. Ivonne Elia
CUP	E71B21002110001	E71B21002090001	
MISURA INTERVENTO	MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENT O 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIAMENTO CONCESSO DAL MINISTERO DELL'INTERNO PER IL PROGETTO"	MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENT O 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIAMENTO CONCESSO DAL MINISTERO DELL'INTERNO PER IL PROGETTO"	MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENT O 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIAMENTO CONCESSO DAL MINISTERO DELL'INTERNO PER IL PROGETTO"
OGGETTO	Recupero e Rifunionalizzazione del complesso ex asilo di via Principessa di Piemonte come casa delle associazioni e del volontariato. – Via Principessa di Piemonte, 16-Chieti. "Adeguamento sismico e manutenzione straordinaria"	RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO DELLE EX SCUOLE NOLLI COME CENTRO DIURNO INTEGRATO. "PIAZZA DE LAURENTIIS" ADEGUAMENTO SISMICO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA.	Recupero e Rifunionalizzazione dei complessi di palazzo Massangioli e del cinema Eden come centro culturale polifunzionale - Piazza Umberto I e Via Cesare De Lollis - "Adeguamento sismico e manutenzione straordinaria nel Comune di Chieti"
IMPORTO LAVORI	1.398.239,22 €	2.350.000,00 €	2.345.822,65 €
ONERI PER LA SICUREZZA	50.679,31 €	58.750,00 €	324.536,23 €
CATEGORIA	OG2 III bis (prevalente); OG11 II (Scorporabile)	OG2 IV (prevalente); OG11 III (Scorporabile)	OG2 IV (prevalente); OG11 II (Scorporabile)

IMPORO PARCELLA	142.253,66 €	183.803,17 €	213.843,54 €
CIG	9897794DFC	989783717C	9897930E37

CONSIDERATO che la sottoscrizione del Contratto Attuativo avverrà tra il Soggetto Attuatore (Comune di Chieti) e l'O.E. aggiudicatario e che l'espletamento delle procedure avverrà in modalità telematica sulla piattaforma telematica S.TEL.LA;

PRESO ATTO di quanto prescritto dalle Linee Guida n. 3 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, aggiornate al D.Lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, circa lo svolgimento da parte del RUP delle attività di controllo della documentazione amministrativa ed altresì quanto indicato dagli atti di gara in merito alle modalità di svolgimento della procedura;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 “*Codice dei contratti pubblici*” e successive modificazioni ed integrazioni;

CONSIDERATO che le procedure di gara in argomento trovano copertura finanziaria con le risorse PNRR/PNC MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA” del Comune di Chieti;

VISTO l'art.1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005 n.266, il quale dispone che l'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici (oggi ANAC), ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento, determina annualmente l'ammontare delle contribuzioni ad essa dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione;

VISTA altresì la Delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022 che, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2023 ha stabilito l'entità della contribuzione dovuta dalle Stazioni Appaltanti e dagli Operatori Economici all'Autorità stessa, pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione “Contributi in sede di gara”;

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 rubricato “Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni”;

RICHIAMATE le Linee Guida ANAC n.3 recanti “Nomina, ruolo e compiti del Responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”, punto 7.3 in materia di requisiti del RUP e punto 10.1 lettera a) e d) in materia di nomina del Direttore dell'esecuzione, in conformità all'art. 16 del Decreto del MIT 7 marzo 2018, n. 49 recante “Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del Direttore dei lavori e del Direttore dell'esecuzione”;

RITENUTO di nominare su indicazione del Direttore Generale quale RUP della procedura di gara telematica l'ing. Francesco Valentini Funzionario ARIC, in possesso delle competenze necessarie allo svolgimento dei compiti ad esso affidati;

RILEVATO che nei confronti del R.U.P. non sussistono cause di inconferibilità e/o incompatibilità dell'incarico ai sensi di legge, né ipotesi di conflitto di interesse previste dall'articolo 42, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

DATO ATTO che per l'espletamento della procedura di gara de qua (fase di affidamento) si ritiene di costituire uno staff di personale (gruppo di lavoro a supporto del RUP di gara) dotato della necessaria esperienza professionale individuato nei dipendenti: Lucia Iagatta, Stefania Trapanese, Roberta Di Biase;

VISTO l'art. 113 ad oggetto: “Incentivi per funzioni tecniche” del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;

PRECISATO che le risorse finanziarie di cui all'art.113 del sopra richiamato D.Lgs per le attività di supporto al RUP di gara trovano copertura nell'ambito del quadro economico dei n.3 interventi in argomento a carico del Comune di Chieti;

PRESO ATTO che l'ANAC ha assegnato alle singole procedure i seguenti CIG Opera 1: 9897794DFC; Opera 2: 989783717C; Opera 3 9897930E37;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio dell'Agenzia;

VISTO il combinato disposto di cui all'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 che prevede l'obbligo della pubblicazione sul profilo committente nella sezione "Amministrazione trasparente", per adempiere alle prescrizioni normative in materia di trasparenza;

DATO ATTO che il soggetto proponente il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190/2012 e alle Linee Guida ANAC n. 15/2019.

DETERMINA

per tutti i motivi esplicitati in narrativa e che debbono intendersi integralmente riportati e trascritti nel presente dispositivo,

- 1. di indire** n.3 procedure negoziate sotto soglia comunitaria per la realizzazione degli interventi finanziati con fondi PNRR/PNC destinati al Comune di Chieti i cui elementi essenziali, di seguito indicati:

	OPERA 1	OPERA 2	OPERA 3
RUP	Arch. Ivonne Elia	Arch. Ivonne Elia	Arch. Ivonne Elia
CUP	E71B21002110001	E71B21002090001	
MISURA INTERVENTO	MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIAMENTO CONCESSO DAL MINISTERO DELL'INTERNO PER IL PROGETTO"	MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIAMENTO CONCESSO DAL MINISTERO DELL'INTERNO PER IL PROGETTO"	MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" FINANZIAMENTO CONCESSO DAL MINISTERO DELL'INTERNO PER IL PROGETTO"
OGGETTO	Recupero e Rifunionalizzazione del complesso ex asilo di via Principessa di Piemonte come casa delle associazioni e del volontariato. – Via Principessa di Piemonte, 16-Chieti. "Adeguamento sismico e manutenzione straordinaria"	RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO DELLE EX SCUOLE NOLLI COME CENTRO DIURNO INTEGRATO. "PIAZZA DE LAURENTIIS" ADEGUAMENTO SISMICO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA.	Recupero e Rifunionalizzazione dei complessi di palazzo Massangioli e del cinema Eden come centro culturale polifunzionale - Piazza Umberto I e Via Cesare De Lollis - "Adeguamento sismico e manutenzione straordinaria nel Comune di Chieti"
IMPORTO LAVORI	1.398.239,22 €	2.350.000,00 €	2.345.822,65 €
ONERI PER LA SICUREZZA	50.679,31 €	58.750,00 €	324.536,23 €
CATEGORIA	OG2 III bis (prevalente); OG11 II (Scorporabile)	OG2 IV (prevalente); OG11 III (Scorporabile)	OG2 IV (prevalente); OG11 II (Scorporabile)
IMPORO PARCELLA	142.253,66 €	183.803,17 €	213.843,54 €
CIG	9897794DFC	989783717C	9897930E37

- 2. di precisare** che la sottoscrizione del Contratto Attuativo avverrà tra il Soggetto Attuatore (Comune di Chieti) e l'O.E. aggiudicatario e che l'espletamento delle procedure avverrà in modalità telematica sulla piattaforma telematica S.TEL.LA;

- 3. di approvare** gli i seguenti modelli di gara predisposti dal RUP designato e condiviso con il Direttore Generale per le procedure da aggiudicarsi con il criterio dell'OEPV (offerta economicamente più vantaggiosa):

- Allegato A1 – schema domanda
 - Allegato A2 – schema dichiarazione progettisti
 - Allegato B – Schema imposta di bollo
 - Allegato C – Patto d'integrità
 - Allegato D – Schema di Contratto
 - Allegato E – Offerta Economica
4. **di recepire** la documentazione Tecnica trasmessa dal Comune di Chieti al Direttore Generale di ARIC;
 5. **di nominare** su indicazione del Direttore Generale quale Responsabile della procedura di gara telematica l'ing. Francesco Valentini, Funzionario ARIC, in possesso dei requisiti di professionalità e competenza richiesti dalla normativa vigente;
 6. **di precisare che**, in ossequio all'accordo collaborativo con Regione Lazio di cui alla delibera n .4/2022, la procedura si svolgerà attraverso l'utilizzo del sistema "Sistema Acquisti Telematici della Regione Lazio - S.TEL.LA", conforme alle prescrizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici) e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale);
 7. **di stabilire che** per l'espletamento della procedura di gara de qua (fase di affidamento) si costituisce uno staff di personale (gruppo di lavoro a supporto del RUP di gara) dotato della necessaria esperienza professionale individuato nei dipendenti: Lucia Iagatta, Stefania Trapanese, Roberta Di Biase;
 8. **di dare atto che** le procedure di gara in argomento trovano copertura finanziaria con le risorse PNRR/PNC MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" a carico del Comune di Chieti;
 9. **di prendere atto** che il RUP in data 05.07.2023, come da verbale agli atti giacente, ha proceduto ad apposito sorteggio pubblico, con l'ausilio di software applicativo con estrazione automatica e anonima, di n. 10 operatori economici qualificati per ogni intervento ed ai quali sarà trasmesso l'invito a presentare offerta alle n.3 separate procedure negoziate, come previsto nei rispettivi avvisi di manifestazione di interesse di che trattasi;
 10. **di dare altresì atto che** le risorse finanziarie di cui all'art.113 del Codice dei contratti pubblici per le attività di RUP e supporto al RUP di gara trovano parimenti copertura nell'ambito del quadro economico degli interventi approvati dal Comune di Chieti;
 11. **di dare atto che** il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio dell'Agenzia;
 12. **di pubblicare** il presente provvedimento su piattaforma di e-proc. S.TEL.LA. <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>, sul sito istituzionale della Stazione Appaltante, accessibile all'indirizzo www.aric.it, sezione "Amministrazione trasparente";

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Abruzzo nel termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione.

L'Estensore

(Dott.ssa Iagatta Lucia)

Firmato elettronicamente

L'Istruttore

(Ing. Francesco Valentini)

Firmato elettronicamente

Il Direttore Generale

(Avv. Donato Cavallo)

Firmato digitalmente

ELEMENTO INTEGRATIVO DELL'EFFICACIA DEL PRESENTE ATTO

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'ARIC nella specifica sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore Generale

(Avv. Donato Cavallo)

Firmato digitalmente