



Agenzia Regionale di Informatica e Committenza

DETERMINAZIONE N. 146

del 12/06/2023

OGGETTO: GARA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE OPERATIVA DELL’IMPIANTO SPORTIVO DENOMINATO “LE NAIADI” IN PESCARA AI SENSI DELL’ ART. 3 DELLA L.R. N. 27 DEL 19.06.2012. Provvedimento di indizione e approvazione atti di gara.

Il giorno 12 giugno 2023 a Tortoreto Lido (Te), nella sede dell’A.R.I.C. - Agenzia Regionale per l’Informatica e Committenza (già ARIT – Agenzia Regionale per l’Informatica e la Telematica),

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la D.G.R. n. 731 del 15 novembre 2021 il sottoscritto, nelle more di riassegnazione dell’incarico dirigenziale relativo all’Area della Committenza, ha adottato la seguente Determinazione;

VISTA la legge regionale 14 marzo 2000, n. 25 e successive modificazioni: “*Organizzazione del comparto sistemi informativi e telematici*”;

ATTESO che ARIC ricopre il ruolo di Centrale Unica di Committenza regionale, ai sensi della legge istitutiva n. 25 del 14 marzo 2000 e della successiva L.R. n. 34 del 27 settembre 2016, e di Soggetto Aggregatore, ai sensi dell’art. 9 del DL 24 aprile 2014, n. 66 convertito con modificazioni in legge 23 giugno 2014, n. 89, in virtù della Delibera ANAC n. 361 del 1° giugno 2016, successivamente aggiornata con Delibera n. 781 del 4 settembre 2019 “*Aggiornamento dell’Elenco dei Soggetti Aggregatori*” e da ultimo con Delibera n. 643 del 22 settembre 2021 (Aggiornamento, ai sensi dell’articolo 5 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell’11 novembre 2014, dell’elenco dei Soggetti aggregatori di cui all’articolo 9 del Decreto Legge 24 aprile 2014, n. 66);

VISTO il Regolamento dell’ARIC approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 610/2018 e ss.mm.ii.;

VISTI gli articoli 32 e 33 della L.R. 146/1996 modificati ai sensi della L.R. n. 1 del 11.01.2022;

VISTA la D.G.R. n. 731 del 15 novembre 2021, con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore Generale dell’Agenzia Regionale di Informatica e Committenza all’avv. Donato Cavallo;

VISTA la D.G.R. n. 70 del 14.02.2022 con la quale l’ARIC viene individuata quale Ufficio unico regionale referente in materia di appalti del PNRR e viene assegnata alla medesima la specifica funzione di ufficio dedicato alle procedure di appalto in ottemperanza agli obblighi previsti dal PNRR;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale ARIC n. 65 del 14.12.2022 avente ad oggetto “*Adozione del Piano biennale degli acquisti di beni e servizi 2023-2024*” con la quale è stata definita la pianificazione delle attività per gli anni 2022/2023 relativa alle categorie merceologiche di cui al DPCM dell’11.07.2018 di spesa comune e sanitaria;

VISTA la Deliberazione n. 4 del 27.01.2022 avente ad oggetto “*Approvazione dell’accordo di collaborazione tra la Direzione Regionale Centrale Acquisti (DRCA) della Regione Lazio e l’Agenzia Regionale di Informatica e Committenza (ARIC) della Regione Abruzzo, per lo svolgimento di attività di interesse comune, finalizzate al riutilizzo e all’utilizzo da parte dell’Agenzia Regionale di Informatica e Committenza della Regione Abruzzo della piattaforma telematica di proprietà della Regione Lazio S.TEL.LA*”;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 11 luglio 2018 avente ad oggetto: “*Individuazione delle categorie merceologiche, ai sensi dell'articolo 9, comma 3, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2014, n. 89 (GU Serie Generale n.189 del 16-08-2018)*” che individua le categorie di beni e servizi e le relative soglie di obbligatorietà per le quali l'ANAC non rilascerà il codice identificativo di gara (CIG) alle stazioni appaltanti che non ricorrano a Consip spa o ad altro soggetto aggregatore;

VISTA la nota prot. 32545 del 21 marzo 2023, pervenuta presso ARIC il 24 marzo 2023 prot. 0001519/23, con la quale l'Ente Contraente - Dipartimento Sviluppo Economico – Turismo Servizio Politiche Turistiche e Sportive della Regione Abruzzo ha chiesto l'espletamento della presente procedura;

VISTA la DGR 256 del 05.05.2023 ad oggetto Impianto sportivo *le Naiadi* di Pescara chiusura del procedimento inerente il project financing presentato dalla Landbau Srl e dalla ASD Pescara 1987 con nota prot. RA/1011 del 04.01.2021 per il quale era stata avviata una valutazione della fattibilità della proposta ai sensi dell'art. 183, comma 15, del d. lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii. – formulazione nuovo atto di indirizzo circa la concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo *le Naiadi* e il relativo atto di indirizzo allegato;

PRESO ATTO della documentazione amministrativa di gara predisposta dal RUP nella quale sono stati definiti, per ciascun servizio, le caratteristiche essenziali e le specifiche tecniche minime nonché i fabbisogni stimati espressi da parte dell'Ente Contraente - Dipartimento Sviluppo Economico – Turismo Servizio Politiche Turistiche e Sportive della Regione Abruzzo;

DATO ATTO che il criterio di aggiudicazione da utilizzare è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

TENUTO CONTO che il valore complessivo dell'appalto risulta superiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 co. 1 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO necessario procedere all'indizione di una gara a procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO, pertanto, alla luce di quanto indicato nei punti precedenti, di **indire** una gara ad evidenza pubblica a procedura aperta, sopra soglia comunitaria finalizzata all'affidamento della concessione ventennale della gestione operativa dell'impianto sportivo denominato “Le Naiadi” in Pescara ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 27 del 19.06.2012 il cui impianto strutturale viene di seguito riportato:

- durata della concessione n.20 anni decorrenti dalla data di stipula del contratto di concessione;
- valore complessivo della concessione pari a € 39.000.000,00;
- aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;
- sottoscrizione di contratto concessorio tra la Regione Abruzzo e l'O.E. aggiudicatario;
- espletamento della procedura in modalità telematica sulla piattaforma telematica S.TEL.LA;

VISTI gli schemi degli atti di gara da approvare per la procedura, quali:

- disciplinare di gara
- capitolato tecnico
- all.1-schema domanda di partecipazione
- all.2-patto d'integrità
- all.3-schema att.pagamento bollo
- all.4-schema convenzione
- all.5-att.sopralluogo

- all.6-modello off.economica
- all.7-modello off.tecnica
- all.8-costi ordinari di gestione
- all.9-dati del personale
- all.10-modello progetto riassorbimento
- all.11-dati catastali e tecnici

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “*Codice dei contratti pubblici*” e successive modificazioni ed integrazioni;

RITENUTO di nominare quale RUP di gara, il dr. Sandro Luigi Giugliano Dirigente ARIC, in possesso dei requisiti di professionalità e competenza richiesti dalla normativa vigente e quali supporto al RUP la dr.ssa Lucia Iagatta e la dr.ssa Stefania Trapanese, dipendenti ARIC;

PRESO ATTO che nei confronti del R.U.P. non sussistono cause di inconferibilità e/o incompatibilità dell’incarico ai sensi di legge, né ipotesi di conflitto di interesse previste dall’articolo 42, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che la procedura di gara in argomento non prevede costi per ARIC e per l’Ente Contraente;

PRESO ATTO che l’ANAC ha assegnato alla presente procedura il seguente CIG di gara 987786828B;

VISTO l’art.1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266, il quale dispone che l’Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici (oggi ANAC), ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento, determina annualmente l’ammontare delle contribuzioni ad essa dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione;

VISTA altresì la Delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022, in attuazione dell’art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l’anno 2022 che ha stabilito l’entità della contribuzione dovuta dalle Stazioni Appaltanti e dagli Operatori Economici all’Autorità stessa, a partire dal 1 gennaio 2023;

VISTO l’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 rubricato “*Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni*”;

RICHIAMATE le Linee Guida ANAC n. 3 recanti “*Nomina, ruolo e compiti del Responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*”, punto 7.3 in materia di requisiti del RUP e punto 10.1 lettera a) e d) in materia di nomina del Direttore dell’esecuzione, in conformità all’art. 16 del Decreto del MIT 7 marzo 2018, n. 49 recante “*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del Direttore dei lavori e del Direttore dell’esecuzione*”;

VISTO l’art. 113 ad oggetto: “*Incentivi per funzioni tecniche*” del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;

PRECISATO che gli incentivi di cui all’art.113 del Codice dei contratti pubblici per le attività di RUP e supporto al RUP di gara saranno calcolati e approvati con separato provvedimento;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio dell’Agenzia;

VISTO il combinato disposto di cui all’art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 che prevede l’obbligo della pubblicazione sul profilo committente nella sezione “*Amministrazione trasparente*”, per adempiere alle prescrizioni normative in materia di trasparenza;

DATO ATTO che il soggetto proponente il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190/2012 e alle Linee Guida ANAC n. 15/2019;

D E T E R M I N A

per tutti i motivi esplicitati in narrativa e che debbono intendersi integralmente riportati e trascritti nel presente dispositivo,

1. **di indire** una gara ad evidenza pubblica a procedura aperta, sopra soglia comunitaria finalizzata all'affidamento della concessione ventennale della gestione operativa dell'impianto sportivo denominato "Le Naiadi" in Pescara ai sensi dell' art. 3 della L.R. n. 27 del 19.06.2012 il cui impianto strutturale viene di seguito riportato:
 - durata della concessione n.20 anni decorrenti dalla data di stipula del contratto di concessione;
 - valore complessivo della concessione pari a € 39.000.000,00;
 - aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;
 - sottoscrizione di contratto concessorio tra la Regione Abruzzo e l'O.E. aggiudicatario;
 - espletamento della procedura in modalità telematica sulla piattaforma telematica S.TEL.LA;
2. **di approvare, pertanto,** gli schemi degli atti di gara di seguito elencati:
 - disciplinare di gara
 - capitolato tecnico
 - all.1-schema domanda di partecipazione
 - all.2-patto d'integrità
 - all.3-schema att.pagamento bollo
 - all.4-schema convenzione
 - all.5-att.sopralluogo
 - all.6-modello off.economica
 - all.7-modello off.tecnica
 - all.8-costi ordinari di gestione
 - all.9-dati del personale
 - all.10-modello progetto riassorbimento
 - all.11-dati catastali e tecnici
1. **di precisare** che, in ossequio all'accordo collaborativo con Regione Lazio di cui alla delibera n. 4/2022, la procedura si svolgerà attraverso l'utilizzo del sistema "*Sistema Acquisti Telematici della Regione Lazio - S.TEL.LA*", conformemente alle prescrizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici) e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale);
2. **di nominare** quale RUP di gara, il dr. Sandro Luigi Giugliano, Dirigente ARIC, in possesso dei requisiti di professionalità e competenza richiesti dalla normativa vigente e quali supporto al RUP la dr.ssa Lucia Iagatta e la dr.ssa Stefania Trapanese, dipendenti ARIC;
3. **di dare atto** che gli incentivi di cui all'art.113 del Codice dei contratti pubblici per le attività di RUP e supporto al RUP di gara saranno calcolati e approvati con separato provvedimento;
4. **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio dell'Agenzia;
5. **di pubblicare** il presente provvedimento su piattaforma di *e-proc.* S.TEL.LA. <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>, sul sito istituzionale della Stazione Appaltante, accessibile all'indirizzo www.aric.it, sezione "*Amministrazione trasparente –bandi di gara e contratti*";
6. **di dare atto** che la procedura di gara in argomento non prevede costi per ARIC e per l'Ente Contraente.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR Abruzzo entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.

L'Estensore

(Lucia Iagatta)

Firmato elettronicamente

L'Istruttore

(Sandro Luigi Giugliano)

Firmato elettronicamente

Il Direttore Generale

(Avv. Donato Cavallo)

Firmato digitalmente

ELEMENTO INTEGRATIVO DELL'EFFICACIA DEL PRESENTE ATTO

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'ARIC nella specifica sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore Generale

(Avv. Donato Cavallo)

Firmato digitalmente