



Agenzia Regionale dell'Abruzzo per la Committenza

DETERMINAZIONE N. 306

del 21 settembre 2023

GARA COMUNITARIA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO PLURIENNALE DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE ASCENSORI E MONTACARICHI PRESSO TUTTI GLI IMMOBILI DI PROPRIETA’ DELLA A.S.R.E.M. CIG 9873279793. Provvedimento di aggiudicazione.

Il giorno 21 settembre 2023 a L’Aquila (AQ) nella sede dell’AREACOM - Agenzia Regionale dell’Abruzzo per la Committenza,

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la D.G.R. n. 731 del 15 novembre 2021 il sottoscritto, nelle more di riassegnazione dell’incarico dirigenziale relativo all’Area della Committenza, ha adottato la seguente Determinazione:

VISTA la legge regionale 14 marzo 2000, n. 25 e successive modificazioni: “Organizzazione del comparto sistemi informativi e telematici”;

ATTESO che AREACOM (già ARIC) ricopre il ruolo di Centrale Unica di Committenza regionale, ai sensi della legge istitutiva n. 25 del 14 marzo 2000 e della successiva L.R. n. 34 del 27 settembre 2016, e di Soggetto Aggregatore, ai sensi dell’art. 9 del DL 24 aprile 2014, n. 66 convertito con modificazioni in legge 23 giugno 2014, n. 89, in virtù della Delibera ANAC n. 361 del 1° giugno 2016, successivamente aggiornata con Delibera n. 781 del 4 settembre 2019 “Aggiornamento dell’Elenco dei Soggetti Aggregatori” e da ultimo con Delibera n. 643 del 22 settembre 2021 (Aggiornamento, ai sensi dell’articolo 5 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell’11 novembre 2014, dell’elenco dei Soggetti aggregatori di cui all’articolo 9 del Decreto Legge 24 aprile 2014, n. 66);

VISTO il Regolamento dell’AREACOM (già ARIC) approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 610/2018 e ss.mm.ii.;

VISTI gli articoli 32 e 33 della L.R. 146/1996 modificati ai sensi della L.R. n. 1 del 11.01.2022;

VISTA la L.R. n.25 del 06.06.2023 ad oggetto “Riordino del comparto della Committenza della Regione Abruzzo”;

VISTA la D.G.R. n.731 del 15 novembre 2021, con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore Generale dell’Agenzia Regionale di Informatica e Committenza all’avv. Donato Cavallo;

VISTA la D.G.R. n. 70 del 14.02.2022 con la quale l’AREACOM (già ARIC) viene individuata quale Ufficio unico regionale referente in materia di appalti del PNRR e viene assegnata alla medesima la specifica funzione di ufficio dedicato alle procedure di appalto in ottemperanza agli obblighi previsti dal PNRR;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale AREACOM (già ARIC) n. 65 del 14.12.2022 avente ad oggetto “Adozione del Piano biennale degli acquisti di beni e servizi 2023-2024” con la quale è stata definita la pianificazione delle attività per gli anni 2023/2024 relativa alle categorie merceologiche di cui al DPCM dell’11.07.2018 di spesa comune e sanitaria;

VISTA la Deliberazione AREACOM (già ARIC) n.4 del 27.01.2022 avente ad oggetto “Approvazione dell’accordo di collaborazione tra la Direzione Regionale Centrale Acquisti (DRCA) della Regione Lazio e l’Agenzia Regionale di informatica e Committenza (ARIC) della Regione Abruzzo, per lo svolgimento di attività di interesse comune, finalizzate al riuso e all’utilizzo da parte dell’Agenzia Regionale di Informatica e Committenza della Regione Abruzzo della piattaforma telematica di proprietà della Regione Lazio S.TEL.LA”;

CONSIDERATO che, in ossequio all'accordo collaborativo con Regione Lazio di cui alla delibera n.4/2022, la procedura si svolgerà interamente attraverso l'utilizzo del sistema "Sistema Acquisti Telematici della Regione Lazio - S.TEL.LA", conforme alle prescrizioni di cui al D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici) e nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale);

VISTA la DGR n.145 del 10.05.2022 della Regione Molise ad oggetto "Accordo di collaborazione, ai sensi dell'articolo 15 della l.n. 241/1990, per l'espletamento di iniziative di gara in forma aggregata con l'ARIC Abruzzo";

VISTA la nota prot. 32545 del 21 marzo 2023, pervenuta presso AREACOM il 24 marzo 2023 prot. 0001519/23, con la quale l'ASREM ha chiesto formale adesione alla presente procedura;

VISTE e RICHIAMATE:

- la Determinazione direttoriale n. 144 del 08.06.2023 avente ad oggetto "Gara comunitaria a procedura aperta per l'affidamento pluriennale del servizio di gestione e manutenzione ascensori e montacarichi presso tutti gli immobili di proprietà della A.S.R.E.M.- Provvedimento di indizione e approvazione atti di gara";
- la Determinazione direttoriale n. 203 dell'11.07.2023 avente ad oggetto: "Provvedimento di sostituzione del R.U.P. dr. Sandro Luigi Giugliano per cessazione incarico dirigenziale presso ARIC.";

DATO ATTO che la procedura in oggetto è individuata sul sistema S.TEL.LA con n. Registro di Sistema PI079110-23, con scadenza quesiti fissata in data 21.06.2023 ore 8:00, presentazione offerte fissata in data 10.07.2023 ore 08:00 e prima seduta in data 11/07/2023 ore 08:00;

DATO ATTO che entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato alla data del 10.07.2023 ore 08:00 è pervenuta una sola offerta da parte dell'operatore economico, come di seguito riportate nel Report:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	E-Mail	Registro di Sistema	Data ricezione
MARROCCO ELEVATORS S.R.L.	03986821001	IT03986821001	ROMA	marrocco-elevators@legalmail.it	PI093071-23	07/07/2023 15:51:34

CONSIDERATO che la procedura di gara di che trattasi verrà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e pertanto è necessaria la nomina della commissione giudicatrice, secondo le modalità di cui al regolamento approvato con la Deliberazione AREACOM di cui sopra;

TENUTO CONTO che il valore complessivo dell'appalto risulta superiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 co. 1 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTA la Determinazione direttoriale n. 222 del 26.07.2023 recente: "Gara comunitaria a procedura aperta per l'affidamento pluriennale del servizio di gestione e manutenzione ascensori e montacarichi presso tutti gli immobili di proprietà della A.S.R.E.M. n. SIMOG 9142855. CIG 9873279793. Provvedimento nomina Commissione giudicatrice";

CONSIDERATO che per la Procedura in argomento, da aggiudicare in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, si è proceduto, ai sensi del disciplinare di gara, prima alla valutazione dell'offerta tecnica ed alla valutazione dell'offerta economica ed in seguito, per l'operatore economico aggiudicatario alla verifica della documentazione amministrativa;

CONSIDERATO che le operazioni di gara sono state interamente tracciate in piattaforma telematica "STELLA" come da verbale unico di valutazione tecnico/economica e amministrativa, automaticamente generato dalla piattaforma e trasmesso dalla Commissione giudicatrice e dal RUP agli atti giacente, dal quale si evince che, a seguito della valutazione economica delle offerte, il sistema telematico di gestione delle procedure di gara ha determinato i seguenti esiti (prezzo totale offerto e attribuzione automatica del punteggio economico):

Fornitore	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta	Base d'asta
MARROCCO ELEVATORS S.R.L.	1	100,00	70,00	30,00	399.912,21 €	457.565,46 €

PRESO ATTO delle operazioni espletate nelle diverse fasi endoprocedimentali nonché della tracciabilità telematica delle stesse e degli atti posti in essere dalla Commissione giudicatrice e dal RUP nel rispetto della tempistica di gara e ritenuto, pertanto, di far proprie le indicazioni negli stessi contenute;

RITENUTO di procedere a formalizzare, con apposito provvedimento, l'aggiudicazione della procedura de qua;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 "Codice dei contratti pubblici" e successive modificazioni ed integrazioni;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio dell'Agenzia;

VISTO il combinato disposto di cui all'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e art. 23 del D.lgs. n.33/2013 che prevede l'obbligo della pubblicazione sul profilo committente nella sezione "Amministrazione trasparente", per adempiere alle prescrizioni normative in materia di trasparenza;

DATO ATTO che il soggetto proponente il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190/2012 e alle Linee Guida ANAC n. 15/2019;

D E T E R M I N A

per tutti i motivi esplicitati in narrativa e che debbono intendersi integralmente riportati e trascritti nel presente dispositivo,

1. **di prendere atto** che le operazioni di gara sono state interamente tracciate in piattaforma telematica "STELLA" come da verbale unico di valutazione tecnico/economica e amministrativa automaticamente generato dalla piattaforma S.TEL.LA e trasmesso dalla Commissione giudicatrice e dal RUP agli atti giacente;
2. **di dare atto** che il sistema telematico di gestione delle procedure di gara ha determinato i seguenti esiti (prezzo totale offerto e attribuzione automatica del punteggio economico):

Fornitore	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta	Base d'asta
MARROCCO ELEVATORS S.R.L.	1	100,00	70,00	30,00	399.912,21 €	457.565,46 €

3. **di aggiudicare**, la *Gara comunitaria a procedura aperta per l'affidamento pluriennale del servizio di gestione e manutenzione ascensori e montacarichi presso tutti gli immobili di proprietà dell' A.S.R.E.M. CIG 9873279793*, all'operatore economico Marrocco Elevators SRL - P.IVA IT03986821001, per un valore dell'offerta pari a € 399.912,21 (trecentonovantanove milanovecentododici/21) iva esclusa;
4. **di demandare** al Responsabile Unico del Procedimento le comunicazioni relative all'esito della procedura di gara in oggetto ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett.a) del D.lgs. 50/16 e s.m.i.;
5. **di notificare** il presente provvedimento all'Ente Committente per il prosieguo di competenza nonché all'operatore economico affidatario;
6. **di dare atto** che la presente determinazione sarà sottoposta a pubblicazione, sul sito web www.areacom.eu e sulla piattaforma di e- procurement S.TEL.L@, in attuazione agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della P.A., dettati dagli artt. 26 e 27 del D. Lgs 14 marzo 2013, n. 33;
7. **di dare atto** che il presente provvedimento, unitamente ai prefati verbali, ottemperano alle richieste e sostituiscono l'atto di cui all'articolo 99 del d.lgs. 50/2016;
8. **di notificare** la presente determinazione all'operatore economico Marrocco Elevators SRL - P.IVA IT03986821001, utilizzando l'apposita sezione della piattaforma S.TEL.LA e comunque agli altri soggetti interessati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1 dell'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;
9. **di subordinare** l'efficacia dell'aggiudicazione al buon esito dei controlli di cui all'art. 80 del decreto legislativo n. 50/2016, applicando, qualora ne ricorrano le condizioni, quanto disposto dall'art. 86, comma 2-bis del Dlgs 50/2016;
10. **di autorizzare**, ai sensi dell'art. 32, c. 8, del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nelle more del completamento della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del richiamato D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.,

l'anticipazione degli effetti del contratto con l'esecuzione in via anticipata e d'urgenza del servizio per le ragioni di urgenza al fine di evitare un grave danno all'interesse pubblico;

- 11. di riservarsi** ogni potere di autotutela in merito alla presente aggiudicazione per violazione della lex specialis come da atti di gara, inclusa la facoltà di recedere unitamente dal rapporto negoziale qualora dovessero essere accertate da parte dell'Amministrazione, anche a seguito di verifiche di ufficio, cause ostative alla stipula di contratti pubblici previsti dall'articolo 80 del D.lgs. n. 50 del 2016, dalla normativa di cui al D.lgs. n. 159 del 2011, nonché da altra normativa applicabile all'oggetto del presente procedura.
- 12. di precisare** che il presente provvedimento non comporta alcun onere per il bilancio di ARIC.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR Abruzzo entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.

L'Estensore

(Lucia Iagatta)

Firmato elettronicamente

L'Istruttore

(Francesco Valentini)

Firmato elettronicamente

Il Direttore Generale

(Donato Cavallo)

Firmato digitalmente

ELEMENTO INTEGRATIVO DELL'EFFICACIA DEL PRESENTE ATTO

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'ARIC nella specifica sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore Generale

(Donato Cavallo)

Firmato digitalmente