

Emesso da:

Dirigente Tecnico

Data di emissione
19/12/2022

CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE

“SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA ANNUALE
IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE SALA CED DELLA SEDE
DELL’AGENZIA DI TORTORETO LIDO”
(CIG Z7F34F3772)

STAZIONE APPALTANTE

ARIC

SOCIETÀ AGGIUDICATARIA

GEST POINT S.R.L.

<i>Emesso da:</i>	Dirigente Tecnico	<i>Data di emissione</i> 19/12/2022
-------------------	-------------------	--

Progetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 del servizio "Servizio di manutenzione ordinaria annuale impianto di climatizzazione sala CED della sede dell'Agenzia di Tortoreto Lido" – (CIG c)

Impresa: Gest Point S.r.l. – Via Casa Santa Snc, 64011 Alba Adriatica (TE)

Contratto: Nota affidamento Prot. ARIC n. 311 del 01/02/2022

Importo contrattuale: Interventi progettuali € 4.200,00 IVA esclusa

PREMESSE

Progetto principale:

- la L.R. 25/2000 come integrata e modificata dalla L.R. 34/2016 con la quale l'ARIT è stata trasformata in Agenzia Regionale di Informatica e Committenza (ARIC);
- l'art. 8, comma 2 della L.R. 25/2000 e s.m., che dispone "L'Agenzia concorre al perseguimento degli obiettivi della politica informatica, telematica e di comunicazione regionale assicurando la predisposizione degli atti necessari per la fornitura di prodotti, infrastrutture e servizi anche in outsourcing, l'Agenzia assicura il supporto tecnico-scientifico, operativo e di consulenza alla Giunta regionale ed al Servizio Informatico Regionale e Rivoluzione Pubblica Amministrazione";
- offerta n. GPR0008.22 del 24/01/2022 trasmessa dalla Gest Point S.r.l. (Prot. ARIC n. 245 del 27/01/2022) che prevede il servizio di manutenzione ordinaria richiesto per una spesa di € 4.200,00 (quattromiladuecento/00) IVA esclusa per un totale di € 5.124,00 (cinquemilacentotrentaquattro/00) IVA inclusa e suddiviso in sei interventi bimestrali e riguardante l'impianto centrale di condizionamento del CTTL e della sede ARIC costituito dal Gruppo Frigo RC Group e da n. 2 Unità Trattamento Aria (UTA) per il convogliamento dell'aria climatizzata e l'espulsione di aria calda dal CTTL.
- Determina n. 17 del 01/02/2022 di Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 del servizio "Servizio di manutenzione ordinaria annuale impianto di climatizzazione sala CED della sede dell'Agenzia di Tortoreto Lido" – (CIG Z7F34F3772);
- Comunicazione (Prot. ARIC 311 del 01/02/2022) di Affidamento diretto del servizio "Servizio di manutenzione ordinaria annuale impianto di climatizzazione sala CED della sede dell'Agenzia di Tortoreto Lido" – (CIG Z7F34F3772) alla Ditta Gest Point S.r.l.

Emesso da:

Dirigente Tecnico

Data di emissione

19/12/2022

Finanziamento del progetto principale:

La spesa complessiva pari a € 5.124,00 (cinquemilacentoventiquattro/00) IVA inclusa graverà sul Capitolo 343 del Bilancio di previsione finanziario 2022/2024.

Contratto:

- Il documento di stipula è stato sottoscritto in data 01/02/2022 prot. ARIC n. 311 del 01/02/2022 per un importo di € 5.124,00 (cinquemilacentoventiquattro/00) IVA inclusa risulta suddiviso in sei interventi bimestrali.

Responsabile del procedimento, Direttore dell'esecuzione del contratto e Coordinatore della sicurezza:

Le funzioni di Responsabile del procedimento sono state svolte dalla Dott.ssa Daniela Musa.

Gli interventi progettuali sono stati diretti dal Dirigente Tecnico Dott.ssa Daniela Musa.

Le funzioni di Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione dell'ARIC sono state svolte dal tecnico incaricato dalla Soc. DUEGI S.r.l.s. affidataria del servizio con Determinazione n. 94 del 06/05/2022.

Durata del contratto:

Il contratto ha durata pari a 12 mesi anno 2022.

Sospensione e ripresa degli interventi progettuali:

Durante l'esecuzione gli interventi progettuali non sono stati sospesi.

Proroghe:

Durante l'esecuzione degli interventi progettuali non sono state concesse proroghe nelle tempistiche di realizzazione degli interventi.

Danni di forza maggiore:

Durante non vi sono stati danni di forza maggiore.

Ordini di servizio:

Durante il corso degli interventi progettuali non sono stati effettuati ordini di servizio.

Quadro Economico Riepilogativo:

L'offerta, n. GPR0008.22 del 24/01/2022 (Prot. ARIC n. 245 del 27/01/2022), prevede, per il servizio di manutenzione ordinaria richiesto, un totale annuale, offerto dalla Società Gest Point S.r.l. - Via Casa Santa



<i>Emesso da:</i>	Dirigente Tecnico	<i>Data di emissione</i> 19/12/2022
-------------------	-------------------	--

Snc, 64011 Alba Adriatica (TE), di € 4.200,00 (quattromiladuecento/00) IVA esclusa per un totale di € 5.124,00 (cinquemilacentotrentaquattro/00) IVA inclusa da suddividere in n. 6 interventi bimestrali.

Assicurazioni sociali:

L'Impresa ha assicurato i propri dipendenti. Il Responsabile del procedimento ha richiesto il Documento Unico di Regolarità Contributiva agli Enti Assicurativi e Previdenziali per la verifica dell'Impresa.

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Non risulta che sia stata effettuata alcuna cessione del credito da parte della Ditta e non risultano rilasciate procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi alle attività di progetto.

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La verifica della regolare esecuzione è stata fatta dal Dirigente Tecnico Dott.ssa Daniela Musa e dal Tecnico ARIC Sig. Giuseppe Ferrante, tramite l'analisi della documentazione prodotta per la richiesta, l'attivazione e l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria per l'anno 2022 "Servizio di manutenzione ordinaria annuale impianto di climatizzazione sala CED della sede dell'Agenzia di Tortoreto Lido" - (CIG Z7F34F3772) così come previsto dalla documentazione contrattuale e per un importo totale di € 4.200,00 (quattromiladuecento/00) IVA esclusa per un totale di € 5.124,00 (cinquemilacentotrentaquattro/00) IVA inclusa da suddividere in n. 6 interventi bimestrali.

La Ditta Gest Point S.r.l. ha provveduto all'esecuzione degli interventi richiesti come da nota di affidamento diretto ex art.36, comma 2 del D.Lgs 50/2016 Prot. ARIC n. 311 del 01/02/2022.

Risultati della visita di regolare esecuzione:

Con la scorta dell'affidamento e dei documenti contabili, il sottoscritto Dirigente Tecnico ha effettuato un esame generale di quanto richiesto per il servizio di manutenzione e sono stati eseguiti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli sul funzionamento di quanto oggetto del servizio richiesto.

Confronto tra le previsioni progettuali e gli interventi eseguiti:

Dal confronto degli interventi previsti in progetto con quelli effettivamente eseguiti non sono state riscontrate variazioni quantitative.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata alcuna penale.

Emesso da:	Dirigente Tecnico	Data di emissione 19/12/2022
------------	-------------------	---------------------------------

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche e controlli, si è tratta la convinzione che gli interventi progettuali eseguiti corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso, considerato l'intero svolgimento dell'affidamento del servizio di manutenzione riassunto nelle premesse da cui risulta che:

- i servizi annessi sono stati eseguiti secondo quanto richiesto;
- i servizi annessi sono stati eseguiti a regola d'arte;
- l'ammontare totale degli interventi contabilizzati è di € 4.200,00 (quattromiladuecento/00) IVA esclusa per un totale di € 5.124,00 (cinquemilacentoventiquattro/00) IVA inclusa, corrispondente alle somme autorizzate;
- per il servizio di manutenzione ordinaria richiesto risulta già autorizzata la liquidazione alla Ditta Gest Point S.r.l. degli importi relativi agli interventi per il primo, il secondo, il terzo, il quarto ed il quinto bimestre del 2022 per un totale liquidato pari ad € 3.500,00 (tremilacinquecento/00) IVA esclusa per un totale di € 4.270,00 (quattromiladuecentosettanta/00) IVA inclusa come da Determine di liquidazione:
 - o Determina n. 85 del 28/04/2022, relativa al primo bimestre 2022, per un importo di € 700,00 (settecento/00) IVA esclusa per un totale di € 854,00 (ottocentocinquantaquattro/00) IVA inclusa;
 - o Determina n. 154 del 14/07/2022, relativa al secondo bimestre 2022, per un importo di € 700,00 (settecento/00) IVA esclusa per un totale di € 854,00 (ottocentocinquantaquattro/00) IVA inclusa;
 - o Determina n. 189 del 30/08/2022, relativa al terzo bimestre 2022, per un importo di € 700,00 (settecento/00) IVA esclusa per un totale di € 854,00 (ottocentocinquantaquattro/00) IVA inclusa;
 - o Determina n. 283 del 02/11/2022, relativa al quarto bimestre 2022, per un importo di € 700,00 (settecento/00) IVA esclusa per un totale di € 854,00 (ottocentocinquantaquattro/00) IVA inclusa;
 - o Determina n. 377 del 09/12/2022, relativa al quinto bimestre 2022, per un importo di € 700,00 (settecento/00) IVA esclusa per un totale di € 854,00 (ottocentocinquantaquattro/00) IVA inclusa;
- per il servizio di manutenzione ordinaria richiesto risulta rimasto da liquidare alla Ditta Gest Point S.r.l. l'importo relativo all'intervento per il sesto bimestre del 2022, eseguito il 15/12/2022, per un totale da liquidare pari ad € 700,00 (settecento/00) IVA esclusa per un totale di € 854,00 (ottocentocinquantaquattro/00) IVA;
- quanto previsto dal servizio di manutenzione è stato compiuto entro il periodo contrattuale;


Emesso da:	Dirigente Tecnico	Data di emissione 19/12/2022
------------	-------------------	---------------------------------

- i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dell'esecuzione del contratto;
- l'Impresa ha sottoscritto la contabilità finale senza formulare riserve né eccezioni.

Il sottoscritto Dirigente Tecnico certifica che gli interventi relativi al servizio di manutenzione ordinaria in oggetto sono stati regolarmente eseguiti dalla società aggiudicataria e che a fronte degli interventi di manutenzione ordinaria per il primo, il secondo, il terzo, il quarto ed il quinto bimestre del 2022, eseguiti dalla Ditta Gest Point S.r.l., risulta già autorizzata la liquidazione per un importo totale di € 3.500,00 (tremilacinquecento/00) IVA esclusa per un totale di € 4.270,00 (quattromiladuecentosettanta/00) IVA inclusa a fronte delle seguenti Determine di liquidazione:

- o Determina n. 85 del 28/04/2022, relativa al primo bimestre 2022, per un importo di € 700,00 (settecento/00) IVA esclusa per un totale di € 854,00 (ottocentocinquantaquattro/00) IVA inclusa;
- o Determina n. 154 del 14/07/2022, relativa al secondo bimestre 2022, per un importo di € 700,00 (settecento/00) IVA esclusa per un totale di € 854,00 (ottocentocinquantaquattro/00) IVA inclusa;
- o Determina n. 189 del 30/08/2022, relativa al terzo bimestre 2022, per un importo di € 700,00 (settecento/00) IVA esclusa per un totale di € 854,00 (ottocentocinquantaquattro/00) IVA inclusa;
- o Determina n. 283 del 02/11/2022, relativa al quarto bimestre 2022, per un importo di € 700,00 (settecento/00) IVA esclusa per un totale di € 854,00 (ottocentocinquantaquattro/00) IVA inclusa;
- o Determina n. 377 del 09/12/2022, relativa al quinto bimestre 2022, per un importo di € 700,00 (settecento/00) IVA esclusa per un totale di € 854,00 (ottocentocinquantaquattro/00) IVA inclusa;

Pertanto il credito residuo dell'Impresa è pari ad € 700,00 (settecento/00) IVA esclusa per un totale di € 854,00 (ottocentocinquantaquattro/00) IVA inclusa, relativo all'intervento di manutenzione ordinaria per il sesto bimestre del 2022, in ottemperanza del meccanismo "split payment" introdotto dalla Legge di stabilità 2015 (di cui all'articolo 1, comma 629 lett. b della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 e s.m.i.) che ha introdotto l'art. 17-ter del decreto n. 633/1972 e s.m.i, con nuove disposizioni in materia di versamento IVA relativamente



<i>Emesso da:</i>	Dirigente Tecnico	<i>Data di emissione</i> 19/12/2022
-------------------	-------------------	--

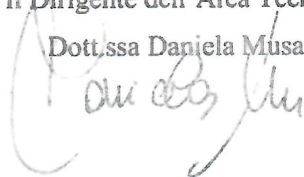
alle fatture emesse nei confronti di pubbliche amministrazioni, può essere corrisposto all'Impresa nelle seguenti modalità ed a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione della fornitura e servizi di che trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto:

- Importo pari ad € 700,00 (settecento/00) IVA esclusa alla Gest Point S.r.l. e pari all'imponibile relativo al servizio previsto per il sesto bimestre 2022 come da contratto;
- Importo pari ad € 154,00 (centocinquantaquattro/00) direttamente all'Erario e pari all'IVA al 22% applicata all'imponibile relativo al servizio previsto per il sesto bimestre 2022 come da contratto.

Tortoreto Lido, 19/12/2022

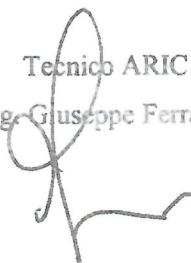
Il Dirigente dell'Area Tecnica

Dott.ssa Daniela Musa



Tecnico ARIC

Sig. Giuseppe Ferrante



Gest Point S.r.l.

(firmato digitalmente)

Emesso da:	Dirigente Tecnico	Data di emissione 19/12/2022
-------------------	-------------------	--

Documentazione analizzata

- Offerta n. GPR0088.22 del 24/01/2022 trasmessa dalla Gest Point S.r.l. (Prot. ARIC n. 245 del 27/01/2022);
- Determina n. 17 del 01/02/2022 di Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 del servizio "Servizio di manutenzione ordinaria annuale impianto di climatizzazione sala CED della sede dell'Agencia di Tortoreto Lido" - (CIG Z7F34F3772);
- Comunicazione (Prot. ARIC 455 del 08/02/202311 del 01/02/20221) di Affidamento diretto del servizio "Servizio di manutenzione ordinaria annuale impianto di climatizzazione sala CED della sede dell'Agencia di Tortoreto Lido" - (CIG Z7F34F3772) alla Ditta Gest Point S.r.l.;
- Determina n. 85 del 28/04/2022 - "Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 del "Servizio di manutenzione ordinaria annuale impianto climatizzazione sala CED della Sede dell'Agencia di Tortoreto Lido" (CIG Z7F34F3772) - Liquidazione fattura n. 51 del 28/02/2022 (Prot. n. 815/22 del 07/03/2022);
- Determina n. 154 del 14/07/2022 - "Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 del "Servizio di manutenzione ordinaria annuale impianto climatizzazione sala CED della Sede dell'Agencia di Tortoreto Lido" (CIG Z7F34F3772) - Liquidazione fattura n. 112 del 29/04/2022 (Prot. n. 1763/22 del 11/05/2022);
- Determina n. 189 del 30/08/2022 - "Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 del "Servizio di manutenzione ordinaria annuale impianto climatizzazione sala CED della Sede dell'Agencia di Tortoreto Lido" (CIG Z7F34F3772) - Liquidazione fattura n. 211 del 30/06/2022 (Prot. n. 2619/22 del 06/07/2022);
- Determina n. 283 del 02/11/2022 - "Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 del "Servizio di manutenzione ordinaria annuale impianto climatizzazione sala CED della Sede dell'Agencia di Tortoreto Lido" (CIG Z7F34F3772) - Liquidazione fattura n. 330 del 31/08/2022 (Prot. n. 3356/22 del 06/09/2022);
- Determina n. 377 del 09/12/2022 - "Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 del "Servizio di manutenzione ordinaria annuale impianto climatizzazione sala CED della Sede dell'Agencia di Tortoreto Lido" (CIG Z7F34F3772) - Liquidazione fattura n. 397 del 31/10/2022 (Prot. n. 4908/22 del 07/11/2022);
- Relazione Tecnica Bimestrale del 28/02/2022 (Prot. ARIC n. 658 del 28/02/2022);
- Relazione Tecnica Bimestrale del 26/04/2022 (Prot. ARIC n. 1489 del 26/04/2022);
- Relazione Tecnica Bimestrale del 20/06/2022 (Prot. ARIC n. 2513 del 30/06/2022);
- Relazione Tecnica Bimestrale del 30/08/2022 (Prot. ARIC n. 3235 del 30/08/2022);

Emesso da:	Dirigente Tecnico	Data di emissione 19/12/2022
-------------------	--------------------------	---

- Relazione Tecnica Bimestrale del 02/11/2022 (Prot. ARIC n. 4844 del 03/11/2022);
- Relazione Tecnica Bimestrale del 16/12/2022 (Prot. ARIC n. 5583 del 16/12/2022);
- Rapporti d'intervento del 28/02/22, del 22/04/22, del 14/06/22, del 20/06/22, del 29/08/22, del 18/10/22 e del 15/12/22 rilasciati dalla Ditta Gest Point S.r.l.;
- Banca Dati Gas Fluorurati - Rapporto Intervento eseguito dalla Ditta Gest Point S.r.l. - CONTROLLO DELLE PERDITE del 25/03/2022 Codice Intervento: 696851-86872;
- Banca Dati Gas Fluorurati - Rapporto Intervento eseguito dalla Ditta Gest Point S.r.l. - CONTROLLO DELLE PERDITE del 18/10/2022 Codice Intervento: 196545-50802.

Documentazione allegata

Non vi è documentazione da allegare.

