

GARA COMUNITARIA A PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE DI UNA RESIDENZA UNIVERSITARIA NELLA CITTÀ DI CHIETI (LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ED URBANISTICA DEL COMPLESSO EDILIZIO - EX CASERMA "A. PIERANTONI") - FAQ 1

ID.	QUESITO	risposta
1	In riferimento al c.d. "Decreto Aiuti" e considerando che il prezzario utilizzato da codesta Amministrazione è quello della Regione Abruzzo 2020, si chiede se i prezzi siano stati aggiornati secondo le ultime disposizioni normative. Distinti saluti	l'allegato 5 – schema di contratto di appalto prevede all'art. 8 le modalità per la revisione prezzi cui, pertanto, integralmente si rinvia.
2	La presente per richiedere se per la cauzione provvisoria in forma di fideiussione assicurativa è richiesta l'autentica notarile.	come ben chiarito nel paragrafo 10 del disciplinare di gara la garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno vanno rese rigorosamente nelle forme previste nel paragrafo: in autodichiarazione o autentica notarile.
3	In riferimento al subappalto si chiede se si tratta di un refuso la richiesta del DGUE per il subappaltatore così come si evince dal punto 14 del disciplinare di gara. La vigente normativa infatti non richiede più l'indicazione della terna dei subappaltatori né tale indicazione si trova nel disciplinare per quanto riguarda il subappalto che, come riportato al punto 9 del disciplinare, si conforma all'art.105 del Codice Contratti. Pertanto si chiede di chiarire se il DGUE per il subappaltatore debba o non debba essere inserito nella documentazione richiesta.	riguardo l'indicazione del subappaltatore nel dgue vanno indicate obbligatoriamente le lavorazioni che l'operatore intende realizzare mediante il subappaltato e riempire il relativo campo del dgue qualora fosse già individuato l'eventuale esecutore. La presentazione del DGUE del subappaltatore, quindi, è eventuale e facoltativa.
4	Buongiorno la Categoria OG11 è subappaltabile al 100% comprendo l'importo della stessa con la categoria OG2?	la categoria og11 risulta scorporabile quindi si veda quanto riportato all'art. 9 del disciplinare di gara per cui si può subappaltare al 100%
5	Si chiede di chiarire se gli importi delle categorie OG2 (€7.723.093,62) e OG11 (€ 2.411.317,72) riportati nel disciplinare di gara e nel CSA siano corretti, in quanto la loro somma è diversa da quella indicata negli stessi documenti di gara.	gli importi presenti nella tabella di cui all'art 7.2 del disciplinare di gara sono esplicitati al solo fine dell'individuazione della categoria prevalente e della relativa classificazione. essendo la categoria OG2 superiore a 5.165.000 la classificazione richiesta nella categoria prevalente è la "VI". l'importo a base d'asta è pari ad € 9.796.394,37.
6	Si chiede per favore a chi debba essere intestata la cauzione provvisoria.	la garanzia provvisoria analogamente a quella definitiva deve essere intestata a favore di: Aric e Adsu Chieti/Pescara.
7	nel disciplinare di gara al punto 14 viene richiesto il DGUE per i subappaltatori, trattasi di refuso? Considerando che è stato abrogato l'obbligo di indicazione di una terna di subappaltatori, previsto dall'art. 105 comma 6 del Codice dei contratti pubblici.	riguardo l'indicazione del subappaltatore nel dgue vanno indicate obbligatoriamente le lavorazioni che l'operatore intende realizzare mediante il subappaltato e riempire il relativo campo del dgue qualora fosse già individuato l'eventuale esecutore. La presentazione del DGUE del subappaltatore, quindi, è eventuale e facoltativa.

Tortoreto li, 18/07/2022

Il RUP della Prodedura di Gara
Arch. Luciano Matani

