

REGIONE ABRUZZO  
AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO  
Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo  
C.F. 00115590671

Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia

Deliberazione n° 1738 del 10 NOV 2020

U.O.C.: PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PRONTO SOCCORSO DEL P.O. DI GIULIANOVA PER RIORGANIZZAZIONE DELLA RETE COVID-19. AGGIUDICAZIONE. CIG: 8486705A82 CUP: G68I20000160002

Data \_\_\_\_\_ Firma   
Il Responsabile dell'istruttoria  
Marco Cimini

Data \_\_\_\_\_ Firma   
Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Mauro Cipolletti

Il Direttore della U.O.C. proponente con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Data \_\_\_\_\_  
VISTO: Il Direttore del Dipartimento  
Dott. Giovanni Di Antonio

Firma \_\_\_\_\_  
Il Direttore F.F. UOC Patrimonio, Lavori e Manutenzioni  
Ing. Roberto Breda

**PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

- favorevole  
 non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 10/11/2020



Firma   
Il Direttore Amministrativo facente funzioni:  
Dott. Franco Santarelli

**PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO**

- favorevole  
 non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 10.11.2020



Firma   
Il Direttore Sanitario facente funzioni:  
dott. Maurizio Brucchi

REGIONE ABRUZZO  
**AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE TERAMO**  
 Circ.ne Ragusa 1, 64100 Teramo  
 C.F. 00115590671

*Direttore Generale: Dott. Maurizio Di Giosia*

**IL DIRETTORE F.F. DELLA U.O.C. PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI**

**VISTA** la relazione tecnica della Regione Abruzzo recante "Riordino della rete ospedaliera in emergenza Covid-19 art. 2 del D.L. 34/2020", sottoposta all'approvazione del Ministero della Salute, che prevede, tra l'altro, un finanziamento di € 200.000,00 per la ristrutturazione e ammodernamento del Pronto Soccorso del P.O. di Giulianova;

**VISTE** le deliberazioni di G.R. n°334/20 e n°443/20, che hanno approvato la rete ospedaliera COVID per la regione Abruzzo, confermando, tra gli altri, il finanziamento per il Pronto soccorso di Giulianova per € 200.000,00;

**VISTO** il Decreto n°1 del Presidente della Giunta Regionale in qualità di Commissario Delegato (ex ordinanza n. 20/2020 del Commissario Straordinario) che testualmente reca:

al punto 1: "di individuare ed incaricare le AA.SS.LL. territoriali quali soggetti deputati alla gestione delle procedure, sia per la selezione dei professionisti esterni da incaricare della progettazione anche esecutiva, della direzione dei lavori del coordinamento della sicurezza e dei collaudi sia per la successiva individuazione degli operatori economici che realizzeranno le opere. La gestione delle procedure sarà a cura delle AA.SS.LL. dall'avvio delle stesse fino alla liquidazione degli operatori economici coinvolti";

al punto 3: "di individuare ed incaricare l'Agenzia Regionale per l'Informatica e la Committenza (di seguito l'A.R.I.C.) per lo svolgimento delle attività di coordinamento e di supporto in favore delle AA.SS.LL.";

al punto 4: "di richiamare e confermare la nota Prot. N. 0295441/20 del 9 ottobre 2020, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale, con cui, tra l'altro, sono stati indicati un referente amministrativo dell'Agenzia, nella persona della Dott.ssa Lucia del Grosso, ed un referente tecnico delle AA. SS.LL., in persona dell'ing. Luigi Lauriola della ASL di Pescara, per consentire un più organico e completo raccordo con le AA.SS.LL.";

al punto 7: "di individuare il Direttore del Dipartimento Sanità quale soggetto referente per le proposte di rimodulazione degli interventi presentate dalle AA.SS.LL. territoriali nonché per complessivo monitoraggio degli interventi";

**VISTA** la richiesta di rimodulazione sottoposta al Commissario Delegato con nota prot. n°0091531/20 del 15/10/2020 nella quale si è proposta la redistribuzione delle somme per gli di cui alle deliberazioni di G.R. n°334/20 e n°443/20;

**VISTA** la nota del 21/10/2020 prot. n°RA 0307650/20/DPF del Direttore del Dipartimento Sanità il cui testo è integralmente di seguito riportato: "In relazione alla nota della Asl di Teramo specificata in oggetto, acquisita al Prot RA 0306188/20/DPF del 20 ottobre 2020, si ritiene che la rimodulazione delle somme riguardanti i lavori di terapia intensiva e semi intensiva e gli spazi di pronto soccorso, peraltro in parte già realizzati, possa essere assentita; ciò in considerazione della invarianza della tipologia degli interventi e delle risorse previste per ciascuno degli ambiti suddetti nelle sopra richiamate deliberazioni giuntali di riferimento";

**VISTA** la deliberazione n°1585 del 23/10/2020 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in argomento per il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
A	LAVORI		
A1	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		
	Lavori	€ 96.783,43	
	Maggiorazione per Emergenza Covid-19 p.to a)	€ 6.301,57	
	sommano		€ 103,085,00
	di cui:		
A1.1	Incidenza Manodopera	€ 54.832,38	
A1.2	Incidenza Sicurezza	€ 7.276,09	
A1.3	costi sicurezza da PSC + COVID-19 lett. b) (non soggetto a ribasso)		€ 8.600,00



A3	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€ 272.300,00
<b>TOTALE "A": IMPORTO LORDO LAVORI</b>			<b>€ 280.900,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B2.5	Coordinamento per la sicurezza fase esecuzione		€ 6.000,00
B2.5a	C.N.A.P. C.S.E.	4% di B2.5	€ 240,00
B2.5b	I.V.A. C.S.E.	22% di (B2.5+B2.5a)	€ 1.372,80
B4.1	Incentivazione art. 113 D.lgs 50/2016	1,60% di A	€ 4.494,40
B4.2	Innovazione tecnologica art. 113 D.lgs 50/2016	0,40% di A	€ 1.123,60
B5	Spese per pubblicità procedure di gara e commissioni	0,50% di A	€ -
B6	Spese per accertamenti, verifiche tecniche e collaudi		€ -
B7	Imprevisti		€ 7.072,00
B10	I.V.A. sui lavori	10% di A+B7	€ 28.797,20
<b>TOTALE "B": SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 49.100,00</b>
<b>A+B</b>	<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>		<b>€ 330.000,00</b>

VISTO che con deliberazione n° 1613 del 26/10/2020 si è stabilito di procedere all'affidamento di lavori in argomento ai sensi dell'art. 2 della L. 120/2020 dei lavori in oggetto, e che il R.U.P. della procedura ha individuato, sul MEPA, le seguenti imprese da invitare:

	Impresa	luogo
1	CLIMA IMPIANTI S.R.L.	TORTORETO(TE)
2	DI SILVESTRO SRL	GIULIANOVA(TE)
3	IDRI S.P.A.	ANCARANO(TE)
4	POINT COSTRUZIONI SRL	TERAMO(TE)
5	TERMO GROUP SRL	GIULIANOVA(TE)

VISTO che con deliberazioni n°1686 e n°1700 del 06/11/2020 è stata nominata la Commissione giudicatrice per la procedura in argomento, per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, così composta:

Presidente: Giancarlo Misantoni (Regione Abruzzo)  
 Componente: Raffaele Spilla (Regione Abruzzo)  
 Componente: Alessandra Ferri (Regione Abruzzo)  
 Segretario: Laura Fuciarelli (ARIC)

VISTO il verbale del seggio di gara in data 06/11/2020, allegato al presente atto, dal quale rileva la verifica delle documentazioni delle imprese che hanno partecipato, e la relativa ammissione alle ulteriori fasi le seguenti n°3 imprese:

	impresa	località
1	POINT COSTRUZIONI SRL	TERAMO (TE)
2	DI SILVESTRO SRL	GIULIANOVA (TE)

VISTI i verbali della commissione giudicatrice e le stampe riepilogative estratte dal MEPA, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali di esso, dal quale rileva che l'aggiudicataria della procedura in argomento è la ditta Point Costruzioni s.r.l. che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 79,36 per un prezzo pari a € 231.455,00 oltre € 8.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

ATTESO che sono in corso le verifiche di cui all'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/16 sul possesso dei requisiti dell'impresa Point Costruzioni s.r.l. che, in caso di esito negativo, comporterà la decadenza dell'affidamento;

RITENUTO pertanto di:

- aggiudicare l'appalto in argomento alla ditta Point Costruzioni s.r.l. con sede legale in Teramo, P.IVA 02043230677, alle condizioni tutte del progetto esecutivo e per un importo pari a € 240.055,00 oltre IVA, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 8.600,00;
- dare atto che l'aggiudicazione diventerà efficace successivamente alla presentazione, ai sensi dell'art. 103 D. Lgs. n. 50/2016, della garanzia fideiussoria definitiva;
- disporre la pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione della gara nelle forme di legge;
- dare mandato alla U.O.C. Patrimonio, lavori e manutenzioni la stipula del contratto di appalto con la ditta Point Costruzioni s.r.l. e di tutte le procedure successive e necessarie per la consegna dei lavori;
- rendere il presente atto immediatamente esecutivo per permettere quanto prima l'inizio dei lavori;

#### PROPONE:

- 1) di **AGGIUDICARE** l'appalto in argomento alla ditta Point Costruzioni s.r.l. con sede legale in Teramo, P.IVA 02043230677, alle condizioni tutte del progetto esecutivo e per un importo pari a € 240.055,00 oltre IVA, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 8.600,00;
- 2) di **DARE ATTO** che sono in corso le verifiche di cui all'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/16 sul possesso dei requisiti dell'impresa Point Costruzioni di Teramo (TE) che, in caso di esito negativo, comporterà la decadenza dell'affidamento;
- 3) di **DARE ATTO** che l'aggiudicazione diventerà efficace successivamente alla presentazione, ai sensi dell'art. 103 D. Lgs. n. 50/2016, della garanzia fideiussoria definitiva;
- 4) di **DISPORRE** la pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione della gara nelle forme di legge;
- 5) di **DARE MANDATO** alla U.O.C. Patrimonio, lavori e manutenzioni la stipula del contratto di appalto con la ditta Point Costruzioni s.r.l. di Teramo e di tutte le procedure successive e necessarie per la consegna dei lavori;
- 6) di **DARE ATTO** che la somma necessaria all'intervento è stata già prenotata con deliberazione n°1613 del 26/10/2020 alla prenotazione n°1862/2020, così come indicato nello schema finanziario del presente atto;
- 7) di **RENDERE** il presente atto immediatamente esecutivo per le motivazioni in premessa esposte.

#### IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto:

- che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, ha attestato che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è, nella forma e nella sostanza, legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche;
- che il Direttore Amministrativo facente funzioni e il Direttore Sanitario facente funzioni hanno espresso formalmente parere favorevole

#### DELIBERA

- di approvare e far propria la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata;



IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Maurizio Di Giosia



\*\*\* VERBALE DI GARA - PRIMA SEDUTA \*\*\*

Addì sei del mese di novembre dell'anno duemilaventi (06/11/2020) alle ore 15:35 si è riunito in Teramo presso la stanza di Marco Cimini secondo piano ASL n. 4 C.ne Ragusa, 1 – Teramo il Seggio di gara composto come segue:

Geom. Mauro Cipolletti (Responsabile Unico del Procedimento);

Marco Cimini (Collaboratore amm.vo UOC Attività Tecniche Gestione Patrimonio);

Simone De Santis (Collaboratore amm.vo Attività Tecniche Gestione Patrimonio);

Il Seggio si è riunito per procedere all'apertura della documentazione amministrativa sulla piattaforma MEPA relativa alla procedura negoziata per l'affidamento dei "Lavori di ristrutturazione del pronto soccorso del P.O. di Giulianova per riorganizzazione della rete covid-19".

Il Seggio procede ad effettuare i controlli di arrivo delle offerte. Le offerte caricate sulla piattaforma sono relative alle seguenti imprese:

	impresa	località
1	POINT COSTRUZIONI SRL	TERAMO (TE)
2	DI SILVESTRO S.R.L.	GIULIANOVA (TE)

Quindi il Seggio procede alla verifica della documentazione amministrativa delle imprese partecipanti.

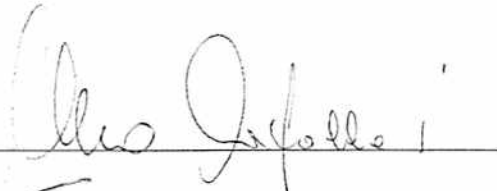
Il Seggio, a conclusione della fase di verifica documentale della documentazione amministrativa avvenuta con esito positivo, ammette alla gara tutti i 2 operatori economici.

Terminati i lavori, alle ore 15:55, il Seggio, per il prosieguo dei lavori, comunica telefonicamente alla commissione giudicatrice l'ammissione delle imprese e dichiara sciolta la seduta.

Teramo, 06/11/2020

Il Seggio di gara:

Geom. Mauro Cipolletti



Marco Cimini



Dott. Simone De Santis





A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be a personal name, possibly 'M. P.' or similar, written in a cursive script.

## VERBALE DEL 06.11.2020

**OGGETTO: OFFERTA TCNICA** mediante procedura di acquisto in rete PA (MEPA)  
 Numero RDO 2676310 - Descrizione RDO Lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso di Giulianova nell'ambito del Piano di riorganizzazione e potenziamento della rete ospedaliera per l'emergenza COVID-19 per la Regione Abruzzo di cui all'art. 2 del D.L. 34/2020  
 Criterio di Aggiudicazione Gara ad offerta economicamente piu' vantaggiosa  
 Lotto 1 - Lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso di Giulianova  
 CIG 8486705A82 – CUP: G68I20000160002  
**AMMINISTRAZIONE: ASL 4 Teramo Codice Fiscale Ente 00115590671**  
 Nome ufficio UOC PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI  
 Indirizzo ufficio Circonv. Ragusa, 1 – TERAMO (TE)- Telefono / FAX ufficio 0861420323 /  
 Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica: UFPL0H  
 Punto ordinante BREDA ROBERTO / CF:BRDRRT59M03A008F

In data 06.11.2020, alle ore 17.30, si è formalmente insediata la Commissione composta dai seguenti componenti:

- ✓ Ing. Giancarlo Misantoni in qualità di Presidente;
- ✓ Ing. Alessandra Ferri in qualità di componente;
- ✓ Ing. Raffaele Spilla in qualità di componente;
- ✓ Ing. Laura Fuciarelli in qualità di segretario verbalizzante

La Commissione di valutazione è stata designata con Deliberazione dell'Asl di Teramo del Direttore Generale n° 1700 del 06/11/2020 per l'attuazione degli interventi finalizzati alla realizzazione delle opere previste per il riordino della rete ospedaliera in relazione all'emergenza da Covid 19;

Preliminarmente, la Commissione rende le dichiarazioni, ai sensi del D.P.R. 445/2000 come vigente, inerenti l'assenza di cause d'incompatibilità e di conflitto di interesse, giusta disposizione di cui all'art. 77, commi 4, 5 e 6 del D.Lgs 50 del 2016 e ss.mm.ii.;

La Commissione prende atto della documentazione relativa alle richieste di offerte da valutare mediante procedura di acquisto in rete PA (MEPA) indicata in oggetto.

La Commissione deve valutare l'*offerta tecnica* e l'*offerta economica* della gara in oggetto mediante la procedura informatizzata MEPA con accesso alla documentazione attraverso credenziali rese disponibili dall'ing. Marco Cimini in data 06.11.2020.

La Commissione, esaminata la documentazione di gara sopra indicata procede alle valutazioni delle offerte pervenute e riportate in tabella "A", allegata al presente verbale quale parte integrante e sostanziale.

La Commissione chiude i lavori alle ore 21:00 e dispone che il Presidente trasmetta l'esito dei lavori, via mail, al Referente Asl 4 di Teramo ing. Roberta Breda: [roberto.breda@asl4teramo.it](mailto:roberto.breda@asl4teramo.it), all'ing. Marco Cimini: [marco.cimini@asl4teramo.it](mailto:marco.cimini@asl4teramo.it) ed all'ARIC Commissario Straordinario Avv. Daniela Valenza [daniela.valenza@regione.abruzzo.it](mailto:daniela.valenza@regione.abruzzo.it).

*Teramo, 06.11.2020*

- ✓ Presidente Ing. Giancarlo Misantoni 
- ✓ Componente Ing. Alessandra Ferri 
- ✓ Componente Ing. Raffaele Spilla 
- ✓ Segretario verbalizzante Ing. Laura Fuciarelli 





PRONTO SOCCORSO DI GIULIANOVA

ALLEGATO "A"

POINT COSTRUZIONI	A1	A2	B1	B2	B3	C	
G. MISANTONI	0,5	0,7	1	1	0	20%	
R. SPILLA	0,5	0,8	1	1	0	20%	
A. FERRI	0,4	0,9	1	1	0	20%	
MEDIA DEI COEFF.	0,46	0,8					
ATTRIBUZIONE PUNTEGGI	7,36	16	8	8	0	10	49,36

DI SILVESTRO	A1	A2	B1	B2	B3	C	
G. MISANTONI	0,4	0,4	0	0	0	20%	
R. SPILLA	0,5	0,4	0	0	0	20%	
A. FERRI	0,3	0,3	0	0	0	20%	
MEDIA DEI COEFF.	0,4	0,36					
ATTRIBUZIONE PUNTEGGI	6,4	7,2	0	0	0	10	23,6

Giunta Regionale d'Abruzzo

*Trono cr. 6/11/2010*

*[Handwritten signatures]*



*[Handwritten signature]*

## VERBALE DEL 09.11.2020

**OGGETTO:** OFFERTA TECNICA e OFFERTA ECONOMICA mediante procedura di acquisto in rete PA (MEPA) Numero RDO 2676310 - Descrizione RDO Lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso di Giulianova nell'ambito del Piano di riorganizzazione e potenziamento della rete ospedaliera per l'emergenza COVID-19 per la Regione Abruzzo di cui all'art. 2 del D.L. 34/2020

Criterio di Aggiudicazione Gara ad offerta economicamente piu' vantaggiosa

Lotto 1 - Lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso di Giulianova

CIG 8486705A82 – CUP: G68I20000160002

AMMINISTRAZIONE: ASL 4 Teramo Codice Fiscale Ente 00115590671

Nome ufficio UOC PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI

Indirizzo ufficio Circonv. Ragusa, 1 – TERAMO (TE)- Telefono / FAX ufficio 0861420323 /

Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica: UFPL0H

Punto ordinante BREDA ROBERTO / CF:BRDRRT59M03A008F

In data 09.11.2020, alle ore 09.30, si è formalmente insediata in modalità telematica, attraverso l'accesso alla piattaforma Microsoft Teams, la Commissione composta dai seguenti componenti:

- ✓ Ing. Giancarlo Misantoni in qualità di Presidente;
- ✓ Ing. Alessandra Ferri in qualità di componente;
- ✓ Ing. Raffaele Spilla in qualità di componente;
- ✓ Ing. Laura Fuciarelli in qualità di segretario verbalizzante

La Commissione di valutazione è stata designata con Deliberazione dell'Asl di Teramo del Direttore Generale n° 1700 del 06/11/2020 per l'attuazione degli interventi finalizzati alla realizzazione delle opere previste per il riordino della rete ospedaliera in relazione all'emergenza da Covid 19.

La Commissione deve valutare l'*offerta tecnica* e l'*offerta economica* della gara in oggetto mediante la procedura informatizzata MEPA con accesso alla documentazione attraverso credenziali rese disponibili dall'ing. Marco Cimini in data 06.11.2020.

Il Presidente procede, in seduta pubblica, alla presenza degli operatori economici interessati, di seguito riportati:

- ✓ POINT COSTRUZIONI
- ✓ DI SILVESTRO

alla lettura del verbale relativo alla procedura relativa al PO di Giulianova esponendo gli esiti delle valutazioni dell'offerta tecnica riportate sul verbale nella TABELLA "A" ad esso allegata. Tali risultati del verbale sono stati formalmente caricati sulla piattaforma MEPA per procedere alla successiva valutazione dell'offerta economica.

A seguito delle valutazioni suddette risultano assegnati i seguenti punteggi che vengono letti agli operatori economici presenti :

- ✓ POINT COSTRUZIONI con punteggio 49,36
- ✓ DI SILVETSTRO con punteggio 23,6

Pertanto, quest'ultima non raggiunge il punteggio minimo richiesto dal disciplinare di gara pari a 30, riportato a pag. 11 del Capitolato.

Si riporta inoltre tale motivazione di esclusione sul sistema MEPA nel campo note.



Il Presidente procede alla lettura dell'offerta economica mediante apertura della relativa busta per l'operatore economico "POINT COSTRUZIONI". Viene riportato a pagina 3/5 dell'offerta economica un ribasso in percentuale dell'offerta pari al 15%, pertanto la "POINT COSTRUZIONI" risulta aggiudicataria della gara in oggetto.

La Commissione riporta le risultanze di gara nell'allegata TABELLA "B" quale parte integrante e sostanziale.

La Commissione chiude i lavori alle ore 10:00 e dispone che il Presidente trasmetta l'esito dei lavori, via mail, al Referente Asl 4 di Teramo ing. Roberta Breda: [roberto.breda@asl4teramo.it](mailto:roberto.breda@asl4teramo.it), all'ing. Marco Cimini: [marco.cimini@asl4teramo.it](mailto:marco.cimini@asl4teramo.it) responsabili del procedimento dell'intervento, e all'ARIC, nella persona del Commissario Straordinario Avv. Daniela Valenza [daniela.valenza@regione.abruzzo.it](mailto:daniela.valenza@regione.abruzzo.it).

**Teramo, 09.11.2020**

- ✓ Presidente Ing. Giancarlo Misantoni 
- ✓ Componente Ing. Alessandra Ferri 
- ✓ Componente Ing. Raffaele Spilla 
- ✓ Segretario verbalizzante Ing. Laura Fuciarelli 



PRONTO SOCCORSO DI GIULIANOVA - Tabella "B"

POINT COSTRUZIONI	A1	A2	B1	B2	B3	C		
G. MISANTONI	0,5	0,7	1	1	0	20%		
R. SPILLA	0,5	0,8	1	1	0	20%		
A. FERRI	0,4	0,9	1	1	0	20%		
MEDIA DEI COEFF.	0,46	0,8						
ATTRIBUZIONE PUNTEGGI	7,36	16	8	8	0	10	49,36	

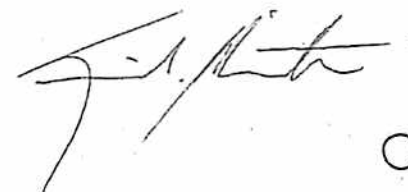
OFFERTA ECONOMICA	
r.a.	Punteggio
	D
15	30

PUNTEGGIO TOTALE
79,36

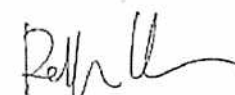
DI SILVESTRO	A1	A2	B1	B2	B3	C		
G. MISANTONI	0,4	0,4	0	0	0	20%		
R. SPILLA	0,5	0,4	0	0	0	20%		
A. FERRI	0,3	0,3	0	0	0	20%		
MEDIA DEI COEFF.	0,4	0,36						
ATTRIBUZIONE PUNTEGGI	6,4	7,2	0	0	0	10	23,6	

Giunta Regionale d'Abruzzo

Teramo, li 09-11-2020.

Laura Peironcelli




Handwritten signature or initials.



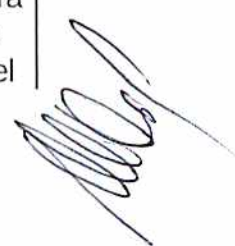
<b>OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A:</b>	
Numero RDO	2676310
Descrizione RDO	Lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso di Giulianova nell'ambito del Piano di riorganizzazione e potenziamento della rete ospedaliera per l'emergenza COVID-19 per la Regione Abruzzo di cui all'art. 2 del D.L. 34/2020
Criterio di Aggiudicazione	Gara ad offerta economicamente piu' vantaggiosa
Lotto	1 (Lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso di Giulianova)
CIG	8486705A82
CUP	G68I20000160002

<b>AMMINISTRAZIONE</b>	
Nome Ente	ASL 4 Teramo
Codice Fiscale Ente	00115590671
Nome ufficio	UOC PATRIMONIO, LAVORI E MANUTENZIONI
Indirizzo ufficio	Circonv. Ragusa, 1 - TERAMO (TE)
Telefono / FAX ufficio	0861420323 /
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	UFPL0H
Punto ordinante	BREDA ROBERTO / CF:BRDRRT59M03A008F
Firmatari del contratto	FILIPPO DI ANTONIO / CF:DNTFPP70P11L103S

<b>FORNITORE</b>	
Ragione o Denominazione Sociale	POINT COSTRUZIONI SRL
Forma di partecipazione	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	02043230677
Codice Fiscale Operatore	02043230677

Economico	
Partita IVA di Fatturazione	2043230677
Sede Legale	F.NE POGGIO SAN VITTORINO, 7 - TERAMO (TE)
Telefono	0861294005
Posta Elettronica Certificata	INFO@PEC.POINTCOSTRUZIONI.IT
Tipologia impresa	Società a Responsabilità Limitata
Numero di iscrizione al Registro Imprese/Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	02043230677
Data di iscrizione Registro Imprese/Albo Professionale	02/04/2019
Provincia sede Registro Imprese/Albo Professionale	TE
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	DP.TERAMO@PCE.AGENZIAENTRATE.IT
CCNL applicato / Settore	EDILIZIA PICCOLA MEDIA INDUSTRIA / EDILIZIA
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
Nessun dato rilasciato	

DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	6680999
Offerta sottoscritta da	DI ANTONIO FILIPPO
Email di contatto	INFO@PEC.POINTCOSTRUZIONI.IT
L'Offerta sarà irrevocabile ed impegnativa fino al	05/05/2021 13:00
<b>Contenuto dell'Offerta - Oggetto di Fornitura (1 di 1)</b>	
Bando	Lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso di Giulianova nell'ambito del Piano di riorganizzazione e potenziamento della rete ospedaliera per l'emergenza COVID-19 per la Regione Abruzzo di cui all'art. 2 del



	D.L. 34/2020
Categoria	Lavori di Manutenzione
Descrizione Oggetto di Fornitura	OG11 - Impianti tecnologici
Quantità	1
<b>PARAMETRO RICHIESTO</b>	<b>VALORE OFFERTO</b>
Prezzo dell'appalto (esclusi oneri non soggetti a ribasso)	231455
Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)*	49300
Oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)*	3000
<b>Offerta economica per il lotto 1</b>	
Formulazione dell'offerta economica	Percentuali di ribasso
<b>PARAMETRO RICHIESTO</b>	<b>VALORE OFFERTO</b>
Ribasso percentuale offerta economica	<b>15,00000000%</b> <b>Quindici/00000000</b>
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: <b>8600,00000000 (Euro)</b>	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, compresi nell'Offerta: <b>3000,00000000 (Euro)</b>	

<b>INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE</b>	
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi	60 giorni dalla stipula
Dati di Consegna	Circ.ne ragusa, 1Teramo - 64100 (TE)
Dati e Aliquote di Fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: UFPL0H . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di Pagamento	60 GG Data Ricevimento Fattura

<b>SITUAZIONE DI CONTROLLO DI CUI ALL'ART. 2359 C.C.</b>
L'operatore economico non si trova rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche

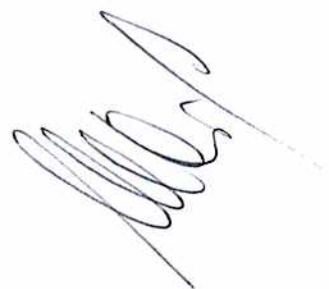




di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale

#### **SUBAPPALTO**

Il Fornitore dichiara che, in caso di aggiudicazione, per il lotto "1" intende eventualmente affidare in subappalto nella misura non superiore al 40% le seguenti attività: **DEMOLIZIONI, RIMOZIONI, POSA IN OPERA PORTE, CARPENTERIA METALLICA, MASSETTI, PAVIMENTI, RIVESTIMENTI, ISOLAMENTI, TINTEGGIATURA, IMPIANTI ELETTRICI-MECCANICI-IDRICI-SANITARI, FINITURE E SISTEMAZIONI IL TUTTO NEI LIMITI CONSENTITI DALLA LEGGE.**



Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	2676310
Descrizione RDO:	Lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso di Giulianova nell'ambito del Piano di riorganizzazione e potenziamento della rete ospedaliera per l'emergenza COVID-19 per la Regione Abruzzo di cui all'art. 2 del D.L. 34/2020
Criterio di aggiudicazione:	Offerta economicamente piu' vantaggiosa
Formulazione dell'offerta economica:	Percentuali di ribasso
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	La congruità è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti
Amministrazione titolare del procedimento	ASL 4 Teramo 00115590671 Circonv. Ragusa, 1 TERAMO TE
Punto Ordinante	ROBERTO BREDA
Soggetto stipulante	Nome: ROBERTO BREDA Amministrazione: ASL 4 Teramo
Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento	UFPL04
Inizio presentazione offerte:	27/10/2020 17:12
Termine ultimo presentazione offerte:	06/11/2020 13:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	03/11/2020 13:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	05/05/2021 13:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	60
Misura delle eventuali penali:	Indicare nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RfO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RfO:	Lavori di manutenzione - Impianti/OG11

Lotto esaminato: 1 Lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso di Giulianova

CIG	8486705A82
CUP	G68I20000160002
Oggetto di Fornitura 1	OG11 - Impianti tecnologici/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	272300,00000000

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	POINT COSTRUZIONI SRL	Singola	02043230677	06/11/2020 10:54
2	DI SILVESTRO SRL	Operatori Riuniti	Impresa DENTALE ANDREA: 01684880675, DI SILVESTRO SRL: 01756530679	06/11/2020 11:13

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	06/11/2020 14:14:05	06/11/2020 15:43:48

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Ricevuta pagamento imposta di bollo		Documento di identità del/i dichiarante/i e/o procura		Attestazione SOA		dichiarazione in ordine all'iscrizione alla White List		Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)		Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		PassoE		Eventuale documentazione relativa all'avvalimento		Ulteriori dichiarazioni		dichiarazione di subappalto	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
POINT COSTRUZIONI SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
DI SILVESTRO SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

Non esistono Richieste Amministrative di Lotto

ESAME DELLA BUSTA TECNICA	Inizio	Fine
	09/11/2020 18:07:42	09/11/2020 09:39:46

Concorrente	Offerta Tecnica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
POINT COSTRUZIONI SRL	Approvato	nessuna
DI SILVESTRO SRL	Approvato	nessuna

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	09/11/2020 09:57:08	09/11/2020 10:23:08

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
POINT COSTRUZIONI SRL	Approvato	nessuna
DI SILVESTRO SRL	NON Valutato	nessuna

Classifica della gara (Offerta economicamente più vantaggiosa).

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta	Punteggio Tecnico attribuito automaticamente	Punteggio Tecnico attribuito da Commissione	Punteggio Economico	Punteggio Complessivo
POINT COSTRUZIONI SRL	0,00000000	0,00	49,36	30,00	79,36
DI SILVESTRO SRL	Concorrente escluso				

Note di gara	nessuna
Note specifiche lotto 1	nessuna





U.O. Proponente	U.O. Gestione Econ. e Finanz.
<p>Spesa anno 2020 € 330.000,00    Sottoconto 01 01 02 03 02 00  <i>Man. e rip. Strao. Capital. Fabbr. Indisp.</i></p> <p>Fonte di Finanziamento <b>Programma di Riordino della rete ospedaliera in emergenza Covid-19 – D.L.34/2020</b></p> <p>Referente U.O. proponente <b>Marco Cimini</b></p> <p>Utilizzo prenotazione: <b>S</b></p> <p>Li .....</p> <p>Il Dirigente</p> <p>.....</p>	<p>Prenotazione n° 1862/2020</p> <p>Delib. di Max. n°</p> <p>Settore .....</p> <p>Li <i>10-11-2020</i></p> <p>Il Contabile      Il Dirigente</p> <p><i>[Signature]</i>      <i>[Signature]</i></p> <p><b>ASL 4 TERAMO</b>  <b>U.O.C. Attività Economiche e Finanziarie</b>  <b>IL DIRIGENTE RESPONSABILE</b>  <b>Dott.ssa <i>[Signature]</i> Silvestre</b></p>

*[Signature]*

Della sujestesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione il giorno 10 NOV 2020 con prot. n. 3617/20 all'Albo informatico della ASL per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi della L. n. 267/2000 e della L.R. n. 28/1992.

La sujestesa deliberazione diverrà esecutiva a far data dal quindicesimo giorno successivo alla pubblicazione.

La sujestesa deliberazione è stata dichiarata "immediatamente eseguibile"



Firma \_\_\_\_\_

**L'Addetto alla pubblicazione informatica**

La trasmissione al Collegio Sindacale è assolta mediante pubblicazione sull'Albo Aziendale.

Per l'esecuzione (E) ovvero per opportuna conoscenza (C) trasmessa a:

Coordinamenti/Dipartimenti e Distretti		Unità Operative		Staff	
Coordinamento Staff di Direzione		Segreteria Generale e Affari Legali		UOC Controllo di gestione	
Dipartimento Amministrativo	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Acquisizione Beni e Servizi	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOC Formazione, Qualità e Comunicazione Strategica	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Tecnico-Logistico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività Economiche e finanziarie	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD Ufficio Relazioni con il Pubblico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Assistenza Territoriale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Gestione del Personale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD Servizio Prevenzione e Protezione Sicurezza Interna	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Coordinamento Assistenza Ospedaliera	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività Amministrative Assistenza Territoriale e Distrettuale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	UOSD CUP Aziendale e monitoraggio Liste di attesa	
Dipartimento Emergenza Urgenza	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Patrimonio, Lavori e manutenzioni	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Cardio-Toraco-Vascolare	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Sistemi Informativi	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Chirurgico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività amm.ve Dipartimenti Prevenzione e Salute Mentale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		
Dipartimento Salute Mentale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Attività amm.ve dei Presidi Ospedalieri	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Oncologico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione medica e gestione complessiva del PO di Teramo	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Medico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione medica e Gestione complessiva PO di Atri	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento dei Servizi	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione medica e Gestione complessiva PO di Giulianova	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	<b>altre Funzioni di Staff</b>	
Dipartimento di Prevenzione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Direzione medica e Gestione complessiva PO di Sant'Omero	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Comitato Unico di Garanzia	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Dipartimento Materno-Infantile	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Area Distrettuale Adriatico	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Resp.le Prevenzione Corruzione e Trasparenza	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
Distretto di	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Area Distrettuale Gran Sasso - Laga	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Internal Audit	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Servizio Farmaceutico Territoriale	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Organismo indipendente di valutazione	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Medicina Penitenziaria	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Ufficio Procedimenti Disciplinari	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Servizio Dipendenze Patologiche	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Gestione del Rischio	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Farmacia Ospedaliera di	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	Relazioni Sindacali	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C
	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C	U.O. di	<input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> C		